

# ОБЩИНА ВЪРБИЦА

## О Б Я В Я В А

На основание Заповед №230/09.02.2017г. на Кмета на Община Върбица във връзка с влезли в сила Решения на Общински съвет - Върбица публичен търг с явно наддаване за продажба на следните имоти частна общинска собственост:

### **I. По плана на гр.Върбица:**

- 1.УПИ XXVI, кв.29, с площ 373 кв.м. с първоначална тръжна цена 4310 лв. с вкл. ДДС.
2. УПИ XXV, кв.29 с площ 528 кв.м. с първоначална тръжна цена 7920 лв. с вкл. ДДС.
- 3.УПИ II-683, кв.36 с площ 608 кв.м. с първоначална тръжна цена 8700 лв. с вкл. ДДС. 4.УПИ XVIII, кв.12, с площ 1 150 кв.м. с построената в него масивна сграда /гаражи-три клетки и стая за отдих/ със ЗП 237 кв.м. и асфалтова площадка - 600 кв.м. с първоначална тръжна цена 62000 лв. с вкл. ДДС.
- 5.УПИ XXIX-1011, кв.39, представляващ дворно място с площ 1515 кв.м. с построените в него масивни сгради със ЗП 354 кв.м. и 18 кв.м., с първоначална тръжна цена 33250 лв. без вкл. ДДС.
- 6.УПИ XXXI-1013, кв.39 представляващ празно дворно място с площ 872 кв.м., с първоначална тръжна цена 8720 лв. с вкл. ДДС.
- 7.УПИ XXX-1012, кв.39, представляващ празно дворно място с площ 906 кв.м., с първоначална тръжна цена 9060 лв. с вкл. ДДС.

### **II. По плана на с.Чернооково:**

1. УПИ XVIII, кв.7 с площ 995 кв.м. с първоначална тръжна цена 5775 лв. с вкл. ДДС.
2. УПИ XIX, кв. 7 с площ 995 кв.м. с първоначална тръжна цена 5775 лв. с вкл. ДДС.
- 3.УПИ XXI, кв.7 с площ 1225 кв.м. с първоначална тръжна цена 7102.50лв. с вкл. ДДС.
4. УПИ VI, кв.1 с площ 850 кв.м. с първоначална тръжна цена 5122.50лв. с вкл. ДДС.
5. УПИ VII, кв.1 с площ 835 кв.м. с първоначална тръжна цена 4875 лв. с вкл. ДДС.
6. УПИ VIII, кв.1 с площ 1010 кв.м. с първоначална тръжна цена 5857.50 лв. с вкл. ДДС.
7. УПИ IX, кв.1 с площ 1000 кв.м. с първоначална тръжна цена 5805 лв. с вкл. ДДС.
8. УПИ X, кв.1 с площ 925 кв.м. с първоначална тръжна цена 5362.50 лв. с вкл. ДДС.
9. УПИ XI, кв.1 с площ 925 кв.м. с първоначална тръжна цена 5362.50 лв. с вкл. ДДС.

### **III. По плана на с.Маломир:**

- 1.УПИ IX, кв.12, площ 496 кв.м. ведно с построеното в него паянтова сграда /бивше кметство/ с площ 80 кв.м. с първоначална тръжна цена 15500 лв. с вкл. ДДС

### **IV. По плана на с.Методиево:**

- 1.Масивна сграда /бивша автоспирка/ с площ 18.00 кв.м, построена в УПИ отреден за озеленяване, кв.10 с първоначална тръжна цена 4030 лв. с вкл. ДДС.
- 2.УПИ II, кв.28 с площ 2000 кв.м в едно с построената в него паянтова сграда със застроена площ 140кв.м, с първоначална тръжна цена 10400 лв. с вкл. ДДС.

### **V. По плана на с.Сушина:**

- 1.ПИ с идентификатор №703998.501.66 с площ 2889 кв.м. в едно с построените в него паянтова сграда със ЗП 160кв.м. и Паянтова сграда със ЗП 6кв.м. с първоначална тръжна цена - 21500 лв. с вкл. ДДС.
2. ПИ с идентификатор №703998.501.302 с площ 509 кв.м. в едно с построените в него паянтова жилищна сграда със ЗП 42 кв.м. и стопанска сграда със ЗП 8 кв.м. с първоначална тръжна цена 2520 лв. без ДДС.

### **VI. По плана на с.Ловец:**

- 1.УПИ III-229 кв.32, с площ 760 кв.м. с първоначална тръжна цена 8300 лв. с вкл. ДДС.
- 2.УПИ V-228 кв.32, с площ 814 кв.м. с първоначална тръжна цена 8500 лв. с вкл. ДДС.
3. УПИ VI-229 кв.32, с площ 777 кв.м. с първоначална тръжна цена 8000 лв. с вкл. ДДС.
- 4.УПИ VII-230 кв.32, с площ 814 кв.м. с първоначална тръжна цена 8300 лв. с вкл. ДДС.
- 5.УПИ VIII-231 кв.32, с площ 685 кв.м., с първоначална тръжна цена 7100 лв. с вкл. ДДС.

6. УПИ IV-228 кв.32, с площ 920 кв.м., с първоначална тръжна цена 10000 лв. с вкл. ДДС.
7. УПИ IX-52 кв.8, с площ 780 кв.м. с построената в него масивна сграда със ЗП 85 кв.м., с първоначална тръжна цена 11800 лв. с вкл. ДДС.
8. УПИ IV кв.13, с площ 1300 кв.м., с първоначална тръжна цена 10400 лв. с вкл. ДДС.
9. УПИ V кв.42, дворно място с площ 1385 кв.м. с построените в него 3 броя паянтови жилищни сгради с обща ЗП 188 кв.м., с първоначална тръжна цена 28000 лв. с вкл. ДДС.

#### **VII. По плана на с.Иваново:**

1. УПИ VII-630, кв.7 с площ 795 кв.м. първоначална тръжна цена 3975 лв. с вкл. ДДС.
2. УПИ VIII-629, кв.7 с площ 925 кв.м. първоначална тръжна цена 4625 лв. с вкл. ДДС.
3. УПИ IX-628, кв.7 с площ 1 077 кв.м. първоначална тръжна цена 5385 лв. с вкл. ДДС.
4. УПИ V-627, кв.7 с площ 2 415 кв.м. с построените в него масивна сграда със ЗП 132 кв.м., масивен гараж със ЗП 66 кв.м., паянтова сграда със ЗП 135 кв.м. с първоначална тръжна цена 39600 лв. с вкл. ДДС.
5. УПИ VI-88, кв.29 с площ 884 кв.м. с построените в него паянтова сграда със ЗП 126 кв.м. и навес със ЗП 30 кв.м. с първоначална тръжна цена 11 700 лв. с вкл. ДДС.
6. УПИ XII-522, кв.47 с площ 3 000 кв.м. с построените в него масивна сграда със ЗП 67 кв.м., масивна сграда със ЗП 23 кв.м. и паянтова сграда със ЗП 40 кв.м. с първоначална тръжна цена 14700 лв. с вкл. ДДС.

#### **VIII. По плана на с.Конево**

1. Паянтова жилищна сграда /построена в УПИ VI, кв.15/ по плана на с.Конево със ЗП 74 кв.м., с първоначална тръжна цена 10000 лв. без вкл. ДДС.

Търгът ще се проведе на 01.03.2017 г. от 11.00 часа в ОБА- гр.Върбица стая 206.

Депозит за участие в размер на 10 % от първоначалната тръжна цена ще се приема до 17.00 часа в деня предхождащ търга в брой в касата на Общината или по банков път.

Повторен търг при същите условия ще се проведе на 15.03.2017г. от 11.00 часа.

Участие в търга се допускат физически и юридически лица след предварително подадено заявление за участие в търга до Община Върбица, най-късно до 17.00 часа на деня предхождащ търга придружено от следните документи:

1. За физически лица – копие от документ за самоличност;
2. За юридически лица и едноличните търговци: търговците следва да посочат своя ЕИК, а юридическите лица, които не са търговци, следва да представят БУЛСТАТ и удостоверение за актуалното състояние, издадено с дата до един месец преди датата на провеждане на търга;
3. Нотариално заверено пълномощно, в случай, че кандидатът се представлява от пълномощник; пълномощното следва да е изрично за търга/конкурса и да дава право на пълномощника да прави наддавателни предложения; едно лице не може да представлява повече от един участник- лично или чрез пълномощник;
4. Декларация от лицето, което представлява ЮЛ, че участникът не се намира в производство по обявяване в несъстоятелност и ликвидация;
5. Декларация по образец, че участникът няма непогасени задължения към общината с настъпил падеж;
6. Документ за внесен депозит, съответно за внесена гаранция за участие. За депозит/гаранция се приема парична вноска по посочена банкова сметка или директно внесена в касата.
7. Декларация, че участникът не е: а) осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 194 - 217, 219 - 260, 301 - 307, 321 и 321а от Наказателния кодекс; б) свързано лице по смисъла на § 1, т. 1 от допълнителната разпоредба на ЗПУКИ с кмета на общината; в) сключил договор с лице по чл. 21 ЗПУКИ; г) лишен от право да упражнява търговска дейност; изискванията по т.9 се отнасят за управителите и членове на управителните органи на участника;

Оглед на имота ще се извършва всеки работен ден, в рамките на работното време на администрацията, след предварителна заявка.

За справки: стая 201 на Община Върбица и тел. 05391/21-60.