



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

ДОГОВОР № 60/25.08 2014 г.

Днес 25.08 2014 г. в гр. Върбица, между

ОБЩИНА ВЪРБИЦА, със седалище и адрес на управление гр. Върбица, ул. „Септемврийско въстание” № 40 ЕИК: 000931415, представлявана от Бейсим Мустафа- Заместник Кмет на Община Върбица упълномощен със Заповед № 1424/16.08.2012г. на Кмета на Община Върбица и Айхан Ахмед – Главен счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

„Строителство и строителни машини” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Върбица , ул. “Ал.Стамболийски” №2А,с ЕИК/БУЛСТАТ 127564930, представлявано от Йордан Николов Йорданов, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна на основание чл.41, ал.1 от ЗОП, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни дейности по изпълнение на проекти от Национална кампания „Чиста Околна среда 2014,, на територията на Община Върбица , по следните обособени позиции:

Обособена позиция 1- Проект „ Активни сред природата-избор за свободно време”- ЦДТ”Детски свят” с.Иваново, община Върбица;

Дейностите по изпълнение на поръчката включват – доставка и монтаж на пейки стационарни, детски люлки и пързалки , изработка, доставка и монтиране на дървени пейки с перголи. За целите на озеленяването изпълнителят се задължава да достави цветя, и ниски декоративни дървета.Задължение на изпълнителя е доставката на поцинкована мрежа с три кола за ограждане на насажденията, както и доставката на тор за почвоподготовка и семе за райграс, съгласно предложената от него Оферта - неразделна част от настоящия договор.

Чл. 2. Изпълнителят се задължава да изпълни качествено и в срок всички необходими или обичайни видове работи за постигане експлоатационната годност на обектите при спазване изискванията на Нормативната уредба и Закона за здравословни и безопасни условия на труд.

II. ЦЕНА

Чл.3. Цената на договора е в размер на **4 161,23лв.**(четри хиляди сто шестдесет и един лева и двадесет и три стотинки) без ДДС.

Количествата на извършената работа ще се установяват на място с двустранно подписан протокол между Възложителя и Изпълнителя и ще се остойностяват по предложените в Офертата на Изпълнителя цени.

Чл. 4. Цените по чл.3 включва всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнението на поръчката.

Чл. 5. Цените и елементите на ценообразуване са окончателни и валидни до пълното изпълнение на договора и не подлежат на увеличение.



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ аванс в размер на 50% (Петдесет процента) от стойността на договора в срок до 20 (двадесет) календарни дни, след представяне на фактура за авансово плащане от страна на изпълнителя в оригинал.

(2) Остатъкът от цената на договора в размер на 50% (Петдесет процента) от стойността на договора, дължимо в срок до 30 (тридесет) календарни дни, след подписване на Двустранен приемо-предавателен протокол за изпълнените строително-монтажни работи и издаване на фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Размерът на окончателното плащане се изчислява като от цената на договора се приспадне аванса.

(3) Плащанията по договора се извършват по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN: BG63 DEMI 9240 1000 017432

BIC DEMI9240

Банка "Търговска банка Д"АД клон/гр.ФЦ Шумен

IV. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 7 Срокът за изпълнение на строително-ремонтните работи по договора е 30 /календарни/ дни и започва да тече от датата на подписване на договора.

IVa. ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 7а. (1) Гаранцията за изпълнение е в размер на 3% от цената на договора или **124,84 (сто двадесет и четири лева и осемдесет и четири стотинки) Лева**.

(2) Гаранцията за изпълнение се освобождава в пълен размер в срок до тридесетия (30) ден след приемане на окончателното изпълнение на договора, ако е посочено, че изпълнението е точно, качествено и отговаря на изискванията на Възложителя.

(3) Гаранцията за изпълнение се задържа от Възложителя, в случай, че изпълнението е неточно, некачествено и/или не отговаря на изискванията на Възложителя.

(4) Гаранцията за изпълнение се задържа от Възложителя в случай на разваляне на договора по вина на Изпълнителя.

(5) Гаранцията за изпълнение се задържа от Възложителя, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(6) В случаите по ал. 2 Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение без да дължи лихви за периода, през който средствата са престояли при него.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

чл.8. Изпълнителят има право:

(1) Да иска от Възложителя необходимото съдействие за изпълнение на работата.

(2) Да иска от Възложителя приемане на работа, в случай, че е изпълнена точно.

(3) Да получи уговореното по-горе възнаграждение за изпълнената и приетата работа.

Чл. 8а. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

(1) да извърши задълженията си по настоящия договор качествено в определените срокове;

(2) да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия, и съобразно нормативните изисквания и техническите спецификации и направената от него оферта и приложения, както и да извършва качествено СМР. Материалите се доставят със сертификат за качество и сертификат за произход.

(3) да поддържа на обекта по време и вид и количество, съобразно представеното техническо предложение.

(4) да поддържа за целия срок на изпълнение на договора посочените от него в офертата за сключване на настоящия договор ръководно технически персонал, съобразно Техническото предложение.

(5) да опазва имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При нанесени щети на имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се задължава на заплати разходите за възстановяването му.

(6) да спазва изискванията на плана за безопасност и здраве на основание НАРЕДБА № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и мерките по опазването на околната среда - съгласно Закона за опазване на околната среда и Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

(8) да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

(9) да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

(10) да застрахова професионалната си отговорност съгласно разпоредбата на чл.171 от ЗУТ и Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./. за имуществена отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор на стойност не по-малка от стойността на договора, Застраховката следва да бъде валидна през цялото време на изпълнение на договора, като при всяко изтичане на срока на валидност незабавно се представя нова застрахователна полица.

Чл.9. Привличането на подизпълнители за извършването на отделни работи, става съобразно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. За извършената от подизпълнителите работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря като за своя. При непосочване в офертата на подизпълнители се ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не използва такива.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

(1) да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обекта и площадките за времето, предвидено за изграждане на обекта - предмет на настоящия договор, и за реализиране целите по договора;

(2) да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта съгласно одобрения график;

(3) да упражнява инвеститорски контрол върху изпълняваните работи, предмет на договора;

(4) да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа, който са от неговата компетенция, както и да проведе своевременно всички административни



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

процедури, предшестващи и обезпечаващи извършването на дейностите по настоящия договор;

(5) да приеме в срок изпълнените работи;

(6) да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(7) да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено при установяване на появили се в гаранционния срок дефекти;

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) Да оказва текущ контрол по изпълнението на работата. Контролът ще се осъществява от определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ длъжностни лица, които ще подписват от негово име протоколите за извършените констатации.

(2) Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни и предаде възложената работа в срок и без отклонения от поръчката.

(3) Във всеки момент от изпълнението на договора да поиска информация за хода на изпълнението и да изисква некачествено изпълнени работи да бъдат отстранени или поправени своевременно, съгласно изискванията на одобрените проекти и нормативните документи, като допълнителните разходи в тези случаи са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

(4) Да удържа начислените и предявени неустойки и/или санкции за неизпълнение от гаранцията за изпълнение или от дължимите плащания

(5) Да откаже да приеме доставката и/или извършените работи при установяване на отклонения от качеството на извършените работи и/или на вложените основни и спомагателни материали или че са изпълнени в отклонение от договора

VII. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА

Чл. 12. (1) След приключване на изпълнението на договора се съставя Акт Образец 19 с който се извършва предаването на извършеното от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) При завършване на работата ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отправя писмена покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да направи оглед и да приеме извършената работа

Чл. 13. (1) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора.

(2) В случаите по предходната алинея, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

1. Да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ безвъзмездно да отстрани недостатъците си.
2. Да отстрани сам за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата.
3. Да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намалената цена или годност на изработеното

VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 14. Гаранционния срок на извършените СМР е **1 година**

Чл.15.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти от Изпълненото.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на предаването на работите и подписването на Акт Образец 19.



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 (три) дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(4) Изпълнителят не може да откаже отстраняването на възникнали дефекти в изпълненото СМР, като се позовава на некачествени материали или изтекъл срок на годност на вложените материали.

IX. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ

Чл. 16. Контролът по изпълнението на работите ще се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в изпълнение на това му правомощие предписанията са задължителни за Изпълнителя, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

X. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за:

- Изпълнението на строително ремонтните дейности в съответствие с изискванията на Възложителя.

- Изпълнението на строително ремонтните дейности с качествени материали, изделия, продукти и други;

Чл.18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта /без контролните органи/, като за свои действия.

Чл. 19. При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

Чл. 20.(1) При забава на завършване или предаване на които и да било от работите по договора, изразяващи се в неспазване на оферираните срокове, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка за забава в размер на 0.01% (нула цяло нула и един процент) от общата цена без ДДС по чл. 3, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от стойността на договора.

Чл.21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ удовлетворява претенциите си, в случай, че същите са обосновани. Удовлетворяването на претенциите се осъществява чрез прихващане от дължими суми ;

Чл.22. При частично неизпълнение или некачествено изпълнение на възложената работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на стойността на неизпълнените или некачествено изпълнени работи.

Чл.23. При пълно неизпълнение на възложената работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на стойността по този договор по чл.3 в двоен размер.

XI. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 24. (1) Форсмажорно събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2) Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на някоя от страните или техни представители и/или служители, както и недостига на парични средства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 25. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

задължението се продължава съобразно с периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното събитие. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(2) Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна и да ѝ представи доказателства за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3) Ако форсмажорно събитие е възпрепятствало ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да осъществи дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6) Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага, щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие.

ХІІ. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 27. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършени работи, конструкции, материали, механизация, техника и други материални активи, намиращи се на площадката, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от момента на предоставянето на площадката за изпълнение на договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите работи, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

ХІІІ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 28. (1) Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на страните;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. едностранно от Възложителя при неизпълнение или лошо изпълнение на възложените работи, установени с констативен протокол.

(2) В случай, че работата бъде спряна по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на някоя от страните по договора, то неговото действие се прекратява с двустранен протокол. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

Чл. 29. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора.



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

XIV. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 30. (1) Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да представи на Държавни органи по силата на нормативни актове и разпоредби.

Чл. 31. (1) Ако при извършване на строителството възникнат препятствия за изпълнение на настоящия договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

(3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването на препятствията се поемат поравно.

Чл. 32. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 33. Настоящият договор не може да бъде променян или допълван, освен по изключение при спазване на условията на ЗОП.

Чл. 34. Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение ще се решават от двете страни в дух на добра воля с двустранни писмени споразумения, които не могат да променят или допълват елементите на договора в нарушение на чл.43 от ЗОП и предходния член от настоящия договор.

Чл. 35. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 36. (1) Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма и са подписани от упълномощените представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Съобщенията ще се получават на следните адреси :

1. за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: гр. Върбица ул. «Септемврийско въстание» №40
2. за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: гр.Върбица , ул. „Александър Стамболийски“ № 2А

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.

(3) За дата на съобщението се смята:

- датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението срещу подпис от страна на упълномощено лице;

- датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

- датата на приемането – при изпращане по телефакс или телекс.



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

Чл. 37. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ОБЩИНА ВЪРБИЦА

БЕЙСИМ МУСТАФА.....

Заместник Кмет на община Върбица



АЙХАН АХМЕД.....

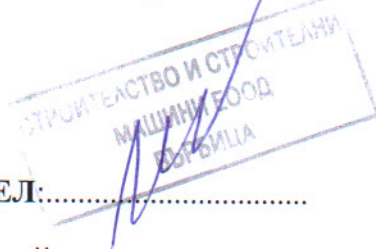
Главен счетоводител

СНЕЖАНА НЕДЕВА ИВАНОВА:.....

/Директор ЦДГ „Детски свят” с. Иваново/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

/ Йордан Николов Йорданов-управител/



*Одобрител: [Signature]
/Х. Ахмедова/*

*Съгласувал: [Signature]
/Х. Хасанова/*

*Съгласувал: [Signature]
/С. Бугревска/*

