



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН
ул. „Септемврийско въстание „ № 40, тел./факс 05391/ 20-05

Утв.

Инж. Мердин Байрам

Дата: 30.04.2019г.

ПРОТОКОЛ

по чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ за окончателно разпределение на имоти (пасища, мери)

Днес, 25.04.2019г., в административната сграда на Община Върбица, гр.Върбица, с стая 212, се проведе заседание на комисията, назначена със Заповед № 872/25.04.2019г., издадена от Кмета на Общината, за окончателно разпределение на пасищата, мерите и ливадите от общински поземлен фонд между право имащите лица, притежаващи регистрирани животновъдни обекти в землищата на територията на Община Върбица, съгласно разпоредбите на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Комисията започна работа в 11.00ч. в пълен състав, а именно:

Председател: Борислав Геронгиев – юрист;

Членове: 1. Хава Хасанова – директор на Д "РРХДИИ"

2. Селайдин Илияз – спец. „Гори общински фонд“.

Всички членове на комисията съставиха и подписаха декларации по чл.100, ал.1 от ППЗСПЗЗ, които предадоха на председателя на комисията.

Комисията установи, че са подадени общо седем заявление по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ, както следва:

№	Трите имена	Вх.№/ дата	Населено място
1	Мехмед Мустафа Мехмед	94-м-96/05.03.2019г.	с.Крайгорци
2	Фатима Мехмедова Еланова	94-ф-30/05.03.2019г.	с.Менгишево
3	Пламен Георгиев Петров	94-п-14/08.03.2019г.	гр. Върбица
4	„ЕКОХИКС“ ЕООД	26-00-115/08.03.2019г.	с. Нова Бяла река

Комисията пристъпи към разглеждане на постъпилите заявления и приложените към тях документи на всеки заявител по реда на постъпването им в Общинска администрация Върбица. Установи се, че всички 4 заявления са подадени в срока по чл. 37и, ал. 5 от

ЗСПЗЗ, като към тях са представени всички необходими документи, според които заявителите притежават животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни.

На основание чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, отглеждащи говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки "Плащания за преминаване към биологично земеделие" и "Плащания за поддържане на биологично земеделие", включени в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите. Във връзка с законовите изисквания и наличната информация комисията изчисли площта необходима за разпределяне, както следва:

№ по ред	Правоимащи лица	населено място	животновъден обект №	ЖЕ	площ дка min	наети, собствени площи	площ за разпределяне в дка
1	Мехмед Мустафа Мехмед	с.Крайгорци	3929850011	<u>10,5</u> формирани от кози над 12 месеца	157,5	0	157,5
2	Фатима Мехмедова Елланова	с.Менгишево	477800012	<u>32</u> формирани от 31 говеда над 24 месеца –мляко 1 говедо над 24 месеца - месо	485	269,612	215,388
3	Пламен Георгиев Петров	гр. Върбица	1276680001	<u>29</u> формирани от 24 говеда над 24 месеца –мляко 5 говеда над 24	460	0	460

			месеца - месо			
			<u>26,85</u> формиран от 26,55 кози над 12 месеца и 0,3 кози автохтонни и породи над 12 месеца	404,25	0	404,25
	гр. Върбица	1276650010				
			<u>101,20</u> формиран от 24 овце над 12 месеца, 23,85 кози над 12 месеца и 52,35 овце автохтонни и породи над 12 месеца	1764,75	0	1764,75
4	„ЕКОХИКС“ ЕООД	с.Нова Бяла река	5178510001			

Въз основа на гореизложените констатации, при спазване на чл.37и, ал.6, която гласи: „При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици.” КОМИСИЯТА ПРАВИ СЛЕДНОТО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ на пасищата и мерите от общинския поземлен фонд:

I. За землището на с.Крайгорци:

№ по ред	Трите имена	имот №	категория	Местност	площ в дка
		Част от имот 000128	VI		67,989
1	Мехмед Мустафа Мехмед			ОБЩО:	67,989

II. За землището на с. Менгишево:

№ по ред	Трите имена	имот №	категория	Местност	площ в дка
1	Фатима Мехмедова Еланова	Част от имот 000073	IV	Джами янъ	10,000
		Част от имот 000097	IV	Бараклар	9,000
		Част от имот 000165	IV	Джами янъ	20,000
				ОБЩО:	39,000

III. За землището на гр. Върбица:

№ по ред	Трите имена	имот №	категория	Местност	площ в дка
1	Пламен Георгиев Петров	Част от имот 000053	VI	Кара орман	5,000
		000082	VI	Гяуртарле	136,475
		Част от имот 000090	VI	Копривка	20,000
		Част от имот 006060	VI	Гяуртарле	83,525
		Част от имот 008059	VI	Гяуртарле	5,000
				ОБЩО:	250,000

IV. За землището на с. Нова Бяла река:

№ по ред	Трите имена	имот №	категория	Местност	площ в дка
1	„ЕКОХИКС“ ЕООД		По утвърденият списък от Об Съвет – Върбица няма имоти в землище с. Нова Бяла река		
				ОБЩО:	0,000

Определени площи по населени места не отговарят на заявленията от собствениците на пасищни животни декари, поради факта, че голяма част от тях не са използвани по

предназначение дълги години, терените са прорасли с храсти и дървета, достъпът до тях е затруднен, голяма част от тях отговарят на характеристиките на гора.

Предвид това комисията изчисли разпределената площ спрямо полагащата се площ и обобщи резултатите:

№ по ред	Правоимащо лице	Населено място	ЖЕ	Площ за разпределение в дека	Разпределена площ в дека	Недостиг на площи в дека
1	Мехмед Мустафа Мехмед	с.Крайгорци	10,5	157,5	67,989	89,511
2	Фатима Мехмедова Еланова	с.Менгишево	32	215,388	39,000	176,388
3	Пламен Георгиев Петров	гр. Върбица	55,85	864,25	250,000	614,250
4	„ЕКОХИКС“ ЕООД	с. Нова Бяла река	101,20	1764,75	0	1764,75

Видно от горната таблица има недостиг на площи по землища, поради което комисията взе следното **Решение:**

На основание чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ и след разпределяне на площите, чието състояние позволява да се ползват за паша, по местонахождение на животновъдните обекти, определя допълнително разпределение в други землища на територията на община Върбица, както следва:

№ по ред	Трите имена	Населено място	ИМОТ №	Местност	категория	ПЛОЩ в дека	Землище
1	Мехмед Мустафа Мехмед	с. Крайгорци	027005	БОСТАНЛЪК	VII	9,970	с.Чернооково
			027007	БОСТАНЛЪК	VII	30,099	с.Чернооково
			029003	Тилки иви	VI	21,168	с.Чернооково
			030001	Домузчу	VI	28,978	с.Чернооково
					Общо:	90,215	
2	Фатима Мехмедова Еланова	с.Менгишево	000037	Кара кору	IV	16,273	с.Конево
			Част от имот 121001	Кастанчокур	VIII	25,000	с.Методиево
			Част от имот 007002	ИСТОБОРУН	IV	30,000	с.Методиево

			Част от имот 007003	ИСТОБОРУН	IV	15,000	с.Методиево
			Част от имот 000212	Алан	VI	14,09	с.Станянци
			Част от имот 000195	Карши кору	V	40,025	с.Станянци
				Общо:		176,388	
3.	Пламен Георгиев Петров	гр. Върбица	Част от имот 000031	Бадалар	IV	7,000	с.Станянци
			Част от имот 000073	Месит йолу	IV	20,000	с.Станянци
			Част от имот 000206	Карши кору	VI	13,000	с.Станянци
			000103	В село	V	8,600	с.Божурово
			154351	Под село	IV	12,985	с.Методиево
			101001	КУРУДЕРЕ	VIII	95,533	с.Методиево
			Част от имот 102001	ДИРЕДЖИ КАНАРА	VIII	181,731	с.Методиево
			108001	КУРУАЛТА	V	213,816	с.Методиево
				Общо:		552,665	
4	„ЕКОХИКС“ ЕООД	с.Нова Бяла река	006059	ГЯУРТАРЛЕ	VI	19,179	Върбица
			000009	КАРШИ ТАРЛА	VI	25,167	Бяла река
			000072	КЮЧУК КАРШИ	VI	6,643	Бяла река
			000223	КАРА БАДЖАК	V	6,008	Бяла река
			000226	ЯЛАН ТАРЛА	VI	4,715	Бяла река
			000251	ДОЛЕН БЮК	VIII	8,752	Бяла река

		000258	СРЕДЕН БЮК	VII	7,078	Бяла река
		000385	ЕШЕК ЧЕШМЕ	VI	3,469	Бяла река
		000416	КЮЧУК КАРШИ	VI	6,878	Бяла река
		000453	КАВАЛДЖИК	VI	15,617	Бяла река
		000466	САРЪ КЕЛЕМЕ	VI	10,940	Бяла река
		000611	БАЛЪК АЛЪ	VI	5,682	Бяла река
		000616	БАЛКАНА	III	5,855	Бяла река
		019002	КРАЙОЛУ	VI	10,584	Бяла река
		042019	КОРЛУК АЛЪ	VI	10,000	Бяла река
		000041	МАНДЖА	VI	6,297	Маломир
		011019	ТАУКЧИЯТА	V	8,655	Маломир
		015001	ПОД ГРОБИЦАТА	V	10,000	Маломир
		000064	ЛОЗЯТА	IV	21,278	Ловен
		000098	ПАПАЗ ГЪОЛ	IX	12,699	Ловен
		000619	БАЛКАНА	VI	344,18	Бяла река
		000620	БАЛКАНА	VI	43,433	Бяла река
		000621	БАЛКАНА	VI	14,331	Бяла река
		000622	БАЛКАНА	VI	7,834	Бяла река
		000623	БАЛКАНА	VI	36,631	Бяла река
		000624	БАЛКАНА	VI	151,873	Бяла река
		000625	БАЛКАНА	VI	361,236	Бяла река
		000626	БАЛКАНА	VI	182,804	Бяла река
		000630	БАЛКАНА	VI	45,161	Бяла река
		000631	БАЛКАНА	VI	127,157	Бяла река

		000634	БАЛКАНА	VI	17,459	Бяла река
		003010	БАТАКЛЪК	VI	13,977	Бяла река
		003011	БАТАКЛЪК	VI	6,998	Бяла река
		003012	БАТАКЛЪК	VI	2,104	Бяла река
		003016	БАТАКЛЪК	VI	10,225	Бяла река
		004009	КУЗ БАЛЪК	VII	9,393	Бяла река
		004010	КУЗ БАЛЪК	VII	11,592	Бяла река
		004013	КУЗ БАЛЪК	VII	12,66	Бяла река
		000362	КОРЛУК АЛЪК	VI	160,206	Бяла река
			Общо:		1764,750	

След извършеното допълнително разпределение на площи от други земища на територията на община Върбица и обобщаване на резултатите, комисията взе следното окончателно

РЕШЕНИЕ:

Определя общата разпределена площ в зависимост от броя и вида на регистрираните пасищни животни, заявени от правоимащите лица, както следва:

Но по ред	Правоимащи лица	населено място	животновъден обект №	Разпределена площ в дека
1	Мехмед Мустафа Мехмед	с.Крайгорци	3929850011	157,5
2	Фатима Мехмедова Еланова	с.Менгишево	477800012	215,388
3	Пламен Георгиев Петров	гр. Върбица	1276680001	460
			1276650010	404,25
4	„ЕКОХИКС“ ЕООД	с. Нова Бяла река	5178510001	1764,75

На основание чл.37и, ал.12 и ал.15 от ЗСПЗЗ и въз основа на извършеното разпределение на имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, общинска собственост, комисията предлага на Кмета на Община Върбица да сключи договори за наем с определените в протокола лица, след заплащане на наемна цена, определена с Решение № 6 по Протокол №2 от 27.02.2019г. на Общински съвет Върбица. Минимален срок на

договорите 5 стопански години, като за имоти които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемна цена, за първите две стопански години от сключването на договора.

Настоящият протокол да се публикува на интернет страницата на Община Върбица след неговото утвърждаване.

Неразделна част от протокола са всички заявления и приложенията към тях.

На основание чл.37и, ал.8 от ЗСПЗЗ настоящият протокол подлежи на обжалване пред Районен съд – гр.Велики Преслав в 14- дневен срок от публикуването му на интернет страницата на Община Върбица, като обжалването не спира изпълнението му, освен ако съда не разпорежи друго.

КОМИСИЯ В СЪСТАВ:

Председател: Борислав Геронтиев – юрист

Членове: 1. Хава Хасанова – директор Д „РРХДИП”

2. Селайдин Илияз – спец. „Гори общински фонд” ..