



Върбица 9870, ул. "Септемврийско въстание" № 40, тел. 05391/2131, факс 05391/2095,
E-mail: obshtina@varbitsa.org

НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ

ДОКЛАД

ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

Общ устройствен план (ОУП)
на Община Върбица Редакция 2
фаза Предварителен проект
Възложител: Община Върбица

(Съгласно Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми приета с ПМС№ 139, ДВ бр. 57/2.07.2004г., изм. и доп. ДВ, бр. 3/10.01.2006г., посл.изм. ДВ, бр. 70/07.08.2020г.)



юни 2021 г.

ВЪВЕДЕНИЕ. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ НА ПЛАНА

Докладът за екологична оценка на *Общ устройствен план на община Върбица* е изготвен съгласно изискванията на Закона за опазване на околната среда/ЗООС и Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми от колектив експерти за изготвяне на Екологични оценки/ЕО по отделните компоненти и фактори на околната среда към фирма „Еко Енергопроект” ООД, гр. София.

При изготвянето на екологичната оценка (ЕО) са взети предвид целите на предлагания план, териториалния обхват и степента на подробност, която на този етап може да се идентифицира, за да се опишат, анализират и оценят възможните въздействия върху здравето на хората и компонентите на околната среда, които възникват с реализация на плана.

РИОСВ-Шумен е издало съответните становища относно Заданието на Възложителя за обхвата на ОУП за Община Върбица (писмо на РИОСВ-Шумен с изх. № 3121/10.05.2014 г.) и Заданието за обхват и съдържание на ДЕО (писмо на РИОСВ-Шумен с изх. № 5756/10.10.2015 г.). Получена е положителна оценка от РИОСВ Шумен за качеството на ДОСВ редакция 1 -писмо № 5756/29.08.2016 г. Изготвен е Доклад за екологична оценка/ДЕО на Предварителен проект на Общ устройствен план на Община Върбица редакция 1 след положителната оценка на ДОСВ. Провеждени са консултации по чл. 20 на компетентния орган/ КО за вземане на решение по ЕО РИОСВ Шумен, РЗИ Шумен, БДЧР, НИНКН и др. институции. Проведено е обществено обсъждане на Предварителния проект на Общия устройствен план на Община Върбица Редакция 1 и Доклад за екологична оценка към него, в който са взети предвид всички смекчаващи мерки предложени в ДОСВ редакция 1.

Община Върбица предлага промени в Предварителния проект на ОУП на Община Върбица.

РИОСВ Шумен за предложените промени в Предварителния проект на ОУП на Община Върбица изисква да се процедира нов Доклад за оценка редакция 2 на Предварителен проект на ОУП на община Върбица с направените промени и ДОСВ редакция 2.

В ДОСВ редакция 2 на Предварителен проект на ОУП на Община Върбица са направени НЕОБХОДИМИТЕ КОРЕКЦИИ, СЪГЛАСНО ПИСМО №6151/04.12.2017 г. на РИОСВ ШУМЕН и ПИСМО №2359/14.12.2018 г. на РИОСВ ШУМЕН.

Получено е положително становище на ДОСВ на Предварителен проект на ОУП на община Върбица редакция 2 от КО за вземане на решение РИОСВ Шумен . Становище ЕО-8(1) / 07.10.2019 г.

В представения Доклад за екологичната оценка Редакция 2 на Предварителния проект на Общ устройствен план на Община Върбица са взети предвид всички предложени смекчаващи мерки в ДОСВ редакция 2.

Предмет на Доклада за екологичната оценка редакция 2 е Проект за Общ устройствен план на Община Върбица (фаза Предварителен проект –редакция 2).

Целта на Доклада на екологичната оценка е да отчете екологичните проблеми на най-ранен етап на вземане на решение и да направи процеса на оценяване на екологичните последици от предложения план по-прозрачен, посредством консултации и участие на широката общественост. Да допринесе за интегриране на въпросите на околната среда в реализацията на ОУПО Върбица, с което да се осигури по-високо ниво на защита на околната среда и устойчиво развитие на района.

В ДЕО редакция 2 към него са направени необходимите корекции и допълнения.

Възложител

Община Върбица

Пълен пощенски адрес

9870 гр. Върбица, Област Шумен, ул. "Септемврийско въстание" № 40

Кмет на Община Върбица Мердин Мустафа Байрям

Телефон: 05391/21 31 E-mail: obshtina@varbitsa.bg

„Фор Райс“ ООД е Изпълнител на проекта на основание спечелена обществена поръчка и сключен договор с поръчител Община Върбица за изпълнение на ОУП. Проектът се изпълнява в две фази: Предварителен и Окончателен проект.

Екип от експерти по ЕО към „ЕкоЕнергопроект“ ООД София е Изпълнител на Екологичната оценка на Проект на ОУП на Община Върбица.

Общият устройствен план е стратегически документ от регионално значение, а в определени случаи и в национален аспект, който дава конкретни предвиждания за развитие на територията на общината. ОУП е ключов документ за постигане на устойчиво развитие на общината. Обхватът на ОУП включва землищата на всички села на територията на Община Върбица.

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОУП. ОСНОВНИ ЦЕЛИ НА ПЛАНА И ВРЪЗКА С ДРУГИ ПЛАНОВЕ И ПРОГРАМИ

ОСНОВНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЕЛЕМЕНТИ, ЗОНИ И ТЕРИТОРИИ

Устройствени територии

Община Върбица е разположена в североизточна България и е включена в териториалните граници на област Шумен. Територията на общината е 456,803 км².

Релефът на общината се характеризира като полупланински. Общината се пресича от главни пътни артерии, осигуряващи през Върбишкия проход удобна връзка между Северна и Южна България.

Население и обитаване Проблеми на развитие

Населението в Община Върбица към 02.2011г. по данни на НСИ наброява 10 391 души, което е 5.76% от населението на Област Шумен. В границите на общината са включени 16 населени места - 1 град – административен център - Върбица и 15 села: Божурово, Бяла река., Иваново., Конево., Крайгорци., Кьолмен, Ловец, Маломир., Менгишево, Методиево, Нова Бяла река., Станянци., Сушина., Тушовица и Чернооково. Населението е съсредоточено в общинския център Върбица, следван от с.Бяла река.

Населението на община Върбица по постоянен адрес бележи слаба тенденция на намаление.

При изготвянето на Общия устройствен план на Общината се обърща внимание на отделните населени места за да се подобрят условията и качествата на живот на селата.

Социално икономическо и пространствено развитие

Проучват се територии, пригодни за осъществяване на екологично селско стопанство и туризъм. При изготвяне прогнозните териториални аспекти на икономическо развитие се отчитат и използват ресурсите и потенциалите на извънселищните територии. Разглеждат се селскостопанските територии във връзката с продукцията, която се отглежда на тях за да се предвиди при необходимост диверсификация на културите.

Прогноза за развитието на икономиката на община Върбица

Като основни проблеми за развитието на икономиката се определят ограничения пазар, недостига на финансови средства за разширяване на дейността, за технологично обновление и за повишаване на качеството, както и нелоялната конкуренция.

Общината разполага с възможности за развитие на икономиката, които са свързани с:

- Внедряване на екологично земеделие и животновъдство в селското стопанство;
- Привличане на външни инвеститори;
- Внедряване на иновации в предприятията от местната икономика;
- Внедряване на екологични производства с технологии, отговарящи на добрите производствени практики и съвременните изисквания за опазване на околната среда;
- Повишаване квалификацията на наличния човешки капитал.

Общината е с богато културно наследство, което е предпоставка за развитие на туризъм.

Развитие на рекреационна и туристическа функция

Оценката на потенциала на туристическите ресурси на общината дава възможностите за развитие в общинската икономика, които са взети предвид при изготвяне на ОУП на община Върбица- предварителен проект.

За да се реализира потенциалът на този ресурс следва да се подпомага развитието на туристическата инфраструктура. Културно-историческото наследство, разглеждано като част от един значителен ресурс в регионален мащаб, допълва набора от туристически атракции. Елементите на недвижимото материално наследство едновременно формират средата и представляват обект на познавателен интерес. Разнообразно нематериалното наследство – фолклор, фестивали, съхранени бит и традиции.

Жилищен фонд и жилищна зона

В Община Върбица има 4049 жилищни сгради, като 24% от тях са необитавани. В някои от селата се наблюдава много висок дял на необитаваните жилища. Такива са селата Кьолмен (51%), Ловец (46%) и Божурово (41%). Преобладаващото застрояване е нискоетажно.

Задача на проучванията на жилищния фонд или възприетото определение на системата- „Обитаване“, е определянето на нуждите от ново жилищно строителство и съответно да

се прецени необходимостта от включване на нови територии в границите на населените места. Взетите решения за системата на обитаване на общината са добре обосновани. Предвидените градоустройствени показатели са в съответствие с действащата Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии.

Устройствени режими и параметри

Във връзка с изискванията за населените места, за съществуващите и новопредвидени селищни образувания, както и за други части от общинската територия, с ОУПО Върбица са определени устройствени зони и самостоятелни терени с устройствен режим.

Основната цел на Общия устройствен план на община Върбица е да даде цялостна концепция за развитие на територията на общината

Преобладаващата селищна структура на общината е компактна, обуславена от природо-географските условия и преминаващи през населените места реки и главни пътища, които са градообразуващи фактори.

Предвижданията на ОУПО Върбица за пространствено развитие са насочени основно към социално-икономическото развитие, създаване на условия за реализация на инвестиционни инициативи, отговарящи на целите и приоритетите на регионалното развитие.

Развитие на урбанизираните територии

Предвиждания на ОУПО Върбица за разширяване на строителните граници на населените места обхващат основно непосредствено прилежащите земеделски територии до населените места, които са подходящи за застрояване, или вече са с променено предназначение, но са разпръснати, самостоятелни или не са в група.

Техническа инфраструктура

Транспортната инфраструктура на територията на Община Върбица е представена от държавни и общински пътища. Територията на община Върбица се обслужва от автомобилен транспорт. Чрез него се осъществяват производствените връзки и гражданските пътувания между населените места. Пътната мрежа на територията на общината е разделена на Републиканска пътна мрежа и Общинска пътна мрежа, осигуряващи връзки на населението от общината до областния център - град Шумен и до по-големите градове /София, Пловдив, Варна, Бургас, Русе/.

Общата дължина на пътната мрежа на територията на община Върбица е 102, 154 км от които: Републиканска пътна мрежа – 62, 848 км. и Общинска пътна мрежа – 39, 306 км. По повод перспективното развитие, агенция пътна инфраструктура и нейното областно подразделение са предвидили рехабилитация на представителя на първокласната пътна мрежа в община Върбица.

Според Националната стратегия за регионално развитие 2012-2022г, един от пътищата с най-голямо значение за интегрирането на Североизточен район, част от който е община Върбица, в националната и европейската пътна мрежа, е път I-7 (Силистра – Шумен – Ямбол – Елхово). В НСРР 2012-2022 той е предвиден за изграждане като автомагистрала или скоростен път.

Водоснабдителна мрежа за питейно-битови водоснабдяване и канализационната мрежа за отпадъчни води

Водоснабдителната мрежа на Община Върбица обхваща всички населени места. Изградените водопроводи са главно от етернитови, манесманови, стоманени и поцинковани тръби. Експлоатационна им възраст е между 40 и 70 години - експлоатационния период на водопроводите отдавна е изтекъл. Това обуславя: големи загуби; намалена проводимост; чести аварии и влошено качество на питейните води.

В много от селата мрежата е амортизирана и е причина за чести аварии, големи загуби на вода и прекъсване на нормалното водоподаване. В най-голяма степен това се отнася за град Върбица, въпреки че е с най-добре изградена водопроводна мрежа. Тук реално не се използва повече от 50% от възможно подаваното водно количество, поради високата аварийност на водопроводната мрежа. Водоснабдяването на Община Върбица се състои от 13 водоснабдителни подсистеми.

В община Върбица няма изградени мрежи и системи за отпадъчни води дори в общинския център. Поради това реките "Елешница", "Тича" и "Герила" са с трайни замърсявания и при вливане в язовир "Тича" създават риск за замърсяване на водите в язовира. Основен проблем на общината е липсата на канализационна мрежа. "Водоснабдяване и канализация-Шумен" ООД е заложила краткосрочна, средносрочна и дългосрочна инвестиционна програма в Регионалния генерален план за водоснабдяване и канализация. Инвестиционните програми са за периода 2011-2038 г. и са заложили на базата на предвиждания за броят на жителите по населени места.

В Регионалния генерален план за водоснабдяване и канализация на "ВиК-Шумен" ООД са предвидени мерки за всички населени места за осигуряване на ВиК мрежи и съоръжения, отговарящи на съвременните изисквания в краткосрочна, средносрочна и дългосрочна инвестиционна програма за периода 2011-2038г.

Развитието на **зелената система** е предпоставка за хармонична жизнена среда и спомага за опазване на екологичното равновесие. Зелената система на Община Върбица допринася за цялостната визия. При устройството на системата следва да се съблюдава за естетическото оформление.

Електроснабдителна инфраструктура На територията на община Върбица има изградени две фотоволтаични централи в с. Ловец и с. Нова Бяла река.

Газоснабдяване В общи линии енергията, която се консумира за отопление на територията на общината е електроенергия и дървесина, която в последните години е на изчерпване, за което захранването на община Върбица трябва да се осъществи с природен газ.

Телекомуникации В Община Върбица има покритие на GSM операторите – Глобул, Виваком и М-тел. В общината има кабелна телевизия и интернет само в гр. Върбица. Има изграден и информационен център в гр. Върбица.

При вземането на решения в ОУП относно техническата инфраструктура и нейното оразмеряване, трябва да се отчетат: териториалния капацитет; прогнозните потребности на населението, предвид демографските прогнози; терените за нужната инфраструктура; инвестиционните намерения в общината свързани със „зелената енергия“; възможностите и съответния териториален ресурс за въвеждане на централно газоснабдяване в населените места на общината и да се направят необходимите териториални предвиждания; общинското намерение във връзка с изграждането на канализация и пречиствателна станция за отпадни води в общината и да се предвиди съответния териториален ресурс.

Устройствени режими и параметри

Във връзка с изискванията за населените места, за съществуващите и новопредвидени селищни образувания, както и за други части от общинската територия, с ОУПО са определени устройствени зони и самостоятелни терени с устройствен режим.

Основната цел на Общия устройствен план на община Върбица е да даде цялостна концепция за развитие на територията на общината. Преобладаващата селищна структура на общината е компактна, обуславяна от природо-географските условия и преминаващи през населените места реки и главни пътища, които са градообразуващи фактори. Предвижданията на ОУПО Върбица за пространствено развитие са насочени основно към социално-икономическото развитие, създаване на условия за реализация на инвестиционни инициативи, отговарящи на целите и приоритетите на регионалното развитие.

Развитие на урбанизираните територии

Предвиждания на ОУПО Върбица за разширяване на строителните граници на населените места обхващат основно непосредствено прилежащите земеделски територии до населените места, които са подходящи за застрояване, или вече са с променено предназначение, но са разпръснати, самостоятелни или не са в група.

ВРЪЗКА НА ПЛАНА С ДРУГИ СЪОТНОСИМИ ПЛАНОВЕ И ПРОГРАМИ

При изготвяне на ОУП на община Върбица са взети предвид всички общински, регионални, национални и международни планове и програми като е постигната съотносимост на ОУП на Община Върбица с тях. Основните цели, които следва да се постигнат са приоритетите и на Европейския съюз, дефинирани в Стратегия „Европа 2020“.

Общият устройствен план на община Върбица е стратегически инструмент, чрез който целите и приоритетите, зададени на Европейско и национално ниво за програмния период ще бъдат пренесени в обхвата на общината. При разработването му ще бъдат взети предвид и връзките му с други планове, програми и проекти, определящи развитието на района за планиране с отчитане на териториалните единици на общината. Цели се прилагането на интегриран подход на планиране, което ще позволи да се обвържат прилаганите мерки с целите и приоритетите на плана.

В този раздел на ЕО се прави анализ и се установят връзките на ОУП на община Върбица с Националния план за развитие на Република България, Националната стратегия за регионално развитие, Националната стратегия за развитие и управление на водния сектор, Национална стратегия за интегрирано развитие на инфраструктурата на РБ, Общински план за развитие и т.н.

Етапите на реализиране на плана са определени чрез Закона за устройство на територията, свързани с устройство на територията, инвестиционно проектиране и строителство.

Екологичната оценка се изготвя за Проект за „Общ устройствен план на Община Върбица“: „Предварителен проект“ и „Окончателен проект“, в които се отразяват всички забележки и препоръки, направени от компетентните органи, засегнати юридически и физически лица и институции.

Зониране и устройствени режими

В ОУП на Община Върбица в М 1 : 25 000 са отразени зонирането и устройствените режими.

Нетехническо резюме
Екологична оценка на Общ устройствен план на община Върбица

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ВЪРБИЦА

ОБЩИНА ВЪРБИЦА					
ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ		СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ		ПРОЕКТ	
I	ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ПЛОЩ (ХА)	% ОТ ТЕРИТОРИЯТА	ПЛОЩ (ХА)	% от територията
1	УРБАНИЗИРАНИ ТЕРИТОРИИ				
	1.1 Жилищни функции	990.5	2.16%	1015.3	2.22%
	1.2 ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ	0.9	0.00%	3.2	0.01%
	1.3 СМЕСЕНИ ФУНКЦИИ	0.0	0.00%	0.9	0.00%
	в т.ч в УРБАНИЗИРАНАТА ТЕРИТОРИЯ НА ГР. ВЪРБИЦА	0.0	0.00%	0.0	0.00%
	1.4 ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ	66.7	0.15%	169.0	0.37%
	1.5 СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ	55.1	0.12%	0.0	0.00%
	1.6 РЕКРЕАЦИОННИ ДЕЙНОСТИ, КУРОРТИ И ВИЛНИ ЗОНИ	133.9	0.29%	163.5	0.36%
	1.7 ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, ПАРКОВЕ И ГРАДИНИ	36.3	0.08%	46.9	0.10%
	в т.ч. ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	36.3	0.08%	43.9	0.10%
	1.8 СПОРТ И АТРАКЦИИ	5.1	0.01%	0.0	0.00%
	1.9 КОМУНАЛНО ОБСЛУЖВАНЕ И СТОПАНСТВО	4.5	0.01%	0.0	0.00%
2	ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ				
	2.1 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – НИВИ	9157.8	20.01%	8752.2	19.12%
	2.2 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ – ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ	756.2	1.65%	750.4	1.64%
	2.3 НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМИ	5477.4	11.97%	5398.3	11.79%
	2.4 ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ С ВЪЗМОЖНА СМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО	0.0	0.00%	373.5	0.82%
	2.4.1 ЗА ЖИЛИЩНИ ЗОНИ	0.0	0.00%	145.2	0.32%
	2.4.2 ЗА ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНИ ЗОНИ	0.0	0.00%	80.9	0.18%
	2.4.3 ЗА КУРОРТИ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ	0.0	0.00%	110.6	0.24%
	2.4.4 ЗА СМЕСЕНИ ЗОНИ	0.0	0.00%	36.8	0.08%
3	ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ				
	3.1 ГОРИ	26464.4	57.82%	26350.6	57.57%
	3.2 ГОРСКИ ЗЕМИ	117.3	0.26%	117.3	0.26%
	3.3 ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ С ВЪЗМОЖНА СМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО	0.0	0.00%	113.8	0.25%
	3.3.1 ЗА КУРОРТИ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ	0.0	0.00%	113.8	0.25%
4	ВОДНИ ПЛОЩИ	2379.4	5.20%	2378.9	5.20%
5	ТРАНСПОРТ И КОМУНИКАЦИИ	125.9	0.27%	126.4	0.28%
6	ТЕРИТОРИИ ЗА ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА	0.8	0.00%	5.8	0.01%
II	ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ				

Нетехническо резюме
Екологична оценка на Общ устройствен план на община Върбица

1		ОПАЗВАНЕ НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО	0.0	0.00%	0.0	0.00%
2		С ОСОБЕНА ТЕРИТОРИАЛНО-УСТРОЙСТВЕНА ЗАЩИТА	0.0	0.00%	0.0	0.00%
3		ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РЕКУЛТИВАЦИЯ	0.0	0.00%	6.8	0.01%
4		ДРУГИ НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ	0.4	0.00%	0.0	0.00%
		ОБЩО:	45772.7	100.00%	45772.7	100.00%
III	ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ И ЗОНИ (ПРИПОКРИВАЩИ СЕ)					
1	ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ					
		ЗМ "ЧЕРВЕН БОЖУР"	12.1	0.03%	12.1	0.03%
		РЕЗЕРВАТ "МОМИН ГРАД"	6.6	0.01%	6.6	0.01%
		ОБЩО (БЕЗ ПРЕПОКРИВАНЕ НА ЗТ):	18.7	0.04%	18.7	0.04%
2	ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ					
	2.1	НАТУРА 2000 – МЕСТООБИТАНИЯ				
	2.1.1	ЗЗ ВG0000117 "КОТЛЕНСКА ПЛАНИНА" (6.98% ОТ ЗОНАТА СА В ОБЩИНАТА)	4824.9	10.54%	4824.9	10.54%
		В Т.Ч. УРБАНИЗИРАНИ ТЕРИТОРИИ	70.4	0.15%	74.9	0.16%
		В Т.Ч. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ С ВЪЗМОЖНА СМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО	-	-	10.7	0.02%
	2.1.2	ЗЗ ВG0000393 "ЕКОКОРИДОР КАМЧИЯ-ЕМИНЕ" (22.23% ОТ ЗОНАТА СА В ОБЩИНАТА)	6242.3	13.64%	6242.3	13.64%
		В Т.Ч. УРБАНИЗИРАНИ ТЕРИТОРИИ	2.7	0.01%	2.7	0.01%
	2.1.3	ЗЗ ВG0000421 "ПРЕСЛАВСКА ПЛАНИНА" (25.63% ОТ ЗОНАТА СА В ОБЩИНАТА)	3606.1	7.88%	3606.1	7.88%
		В Т.Ч. УРБАНИЗИРАНИ ТЕРИТОРИИ	15.7	0.03%	19.4	0.04%
	2.1.4	ЗЗ ВG0000501 "ГОЛЯМА КАМЧИЯ" (6.12% ОТ ЗОНАТА СА В ОБЩИНАТА)	13.3	0.03%	13.3	0.03%
		В Т.Ч. УРБАНИЗИРАНИ ТЕРИТОРИИ	0.0	0.00%	0.0	0.00%
	2.2	НАТУРА 2000 – ПТИЦИ				
	2.2.1	ЗЗ ВG0002029 "КОТЛЕНСКА ПЛАНИНА" (17.64% ОТ ЗОНАТА СА В ОБЩИНАТА)	17521.8	38.28%	17521.8	38.28%
		В Т.Ч. УРБАНИЗИРАНИ ТЕРИТОРИИ	572.5	1.25%	618.8	1.35%
		В Т.Ч. ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ С ВЪЗМОЖНА СМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО	-	-	267.8	0.59%
		ОБЩО (БЕЗ ПРЕПОКРИВАНЕ НА ЗЗ):	27168.0	59.35%	27168.0	59.35%
		ОБЩО:	45772.7	100.00%	45772.7	100.00%

Източник: КВС и ГИС база данни на ОУП на община Върбица

2. АКТУАЛНИ АСПЕКТИ НА ТЕКУЩОТО СЪСТОЯНИЕ НА КОМПОНЕНТИТЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА, НА ФАКТОРИТЕ КОИТО Й ВЪЗДЕЙСТВАТ И КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОТО НАСЛЕДСТВО И ТЯХНОТО ЕВЕНТУАЛНО РАЗВИТИЕ БЕЗ ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА

КЛИМАТ И АТМОСФЕРЕН ВЪЗДУХ

Община Върбица се намира в Умерено-континенталната подобласт на Европейската континентална климатична област и по-конкретно в източната част на Предбалканския (припланински) климатичен район. Община Върбица е типична полупланинска селска община и според обхвата на районите за планиране, регламентиран с Националния план за развитие община Върбица е включена в групата на **изостаналите селски райони**.

Като цяло, нивата на замърсяване на околната среда (емисиите и концентрациите) в община Върбица са под средните стойности на определен стандарт за замърсяване в България и може да се класифицира като район с *ненакърнена околна среда*.

ЗЕМНИ НЕДРА. ГЕОЛОЖКА СРЕДА

На територията на община Върбица няма подземни природни богатства с национално значение.

Върбица попада в сеизмичен район от VII сеизмична степен. Проектирането на сгради, съоръжения комуникации и други обекти следва да се осъществява със сеизмичен коефициент $K_s = 0,10$ Съгласно „Наредба № РД-02-20-2 от 27 януари 2012 г за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони“ територията на община Върбица попада в сеизмичен район от VII сеизмична със сеизмичен коефициент $K_s = 0,10$.

Води

Повърхностни води

Основните елементи на контрола и управлението на повърхностните води се градят на база определяне състоянието им, чрез провеждане на мониторинг и определяне на „натиска“ (замърсяване или изтощаване) върху водите. Негативен „натиск“ върху водната екосистема оказват точковите и дифузни замърсители: Непречистени отпадъчни води от населените места и ферми, директно зауствани във водните тела или в попивни ями; Неконтролируемо натрупване на отпадъци в коритата на дерета и реки и др. ; Неконтролирано управление на торови маси и др. биомаси, както и нерегламентирано торене на земеделски площи и др.

Формирането и режимът на речния отток е в тясна зависимост от климатичните условия и факторите на постилащата повърхнина.

На територията на Община Върбица са изградени - 8 броя хидротехнически съоръжения- язовири. Основен и важен воден обект на територията на общината е язовир „Тича“, като водоизточник за напояване за напоителна система „Виница“. Друго хидротехническо съоръжение в землището на Община Върбица е МВЕЦ „Моста“ под стената на Язовира.

Основните реки, които преминават през територията на общината и се вливат в яз.„Тича“ са р.Камчия (р. Тича), р.Герила, р.Елешница и р.Вардун дере.

Водните обекти, разположени на територията на Община Върбица, са включени в поречие Камчия, Черноморски басейн. Формирането и режимът на речния отток е в тясна зависимост с климатичните условия и факторите на постилащата повърхнина.

Заустването на отпадъчните битови води от населените места, неизградеността на канализационната система и съществуването на нерегламентирани сметища, силно допринасят за влошаване на качествените характеристики на повърхностните и подземните води на територията на общината. Основен замърсител на повърхностните водни обекти са населените места без канализация и ПСОВ.

Подземни води

Хидрогеоложките условия в обхвата на община Върбица, според информацията в „План за управление на речните басейни в Черноморски район за басейново управление на водите 2016-2021 г, се обуславят от карстови, пукнатинни и порови подземни води, съставляващи ограничени части от подземни водни тела „Карстови води в малм-валанж“ с код BG2G000J3K1040, „Карстови води в горна креда плюс юра-триас Котелски карстов басейн“ с код BG2G00000K2033, „Пукнатинни води във валанж-хотрив Предбалкан-Риш“ с код BG2G000K1hb039, „Пукнатинни води във валанж-хотрив-апт Предбалкан-Конево“ с код BG2G000K1hb038 и „Порови води в кватернера на р. Врана “ с код BG2G000000Q004.

В курорта „Върбица“, юг-югозападно от гр. Върбица, от десетилетия е известен лечебен извор със студена вода и минерализация 1,2 g/l, . Освен това е прокаран сондаж, водата е също така студена, с висока минерализация (13,1 g/l), Ресурсите на тези минерални водоизточници не са проучвани, но от общината са предприети действия по изследване на химичния състав и качеството на водата.

За питейно-битова водоснабдяване на гр. Върбица и селищата в общината, както и за други цели се ползват водоземни съоръжения от подземни води.

Потенциалните заплахи от замърсяване на водите в района на територията от генериране на непречистени отпадъчни води, нерегламентирано натрупване на отпадъци и торови маси са проблеми, оказващи отрицателно въздействие върху почви и повърхностните и подземните води и е необходимо вземане на спешни мерки за решаване на тези проблеми.

ЗЕМИ И ПОЧВИ

В община Върбица разпространение имат светлосивите и сиви горски почви. Отличават се с ниско съдържание на органично вещество, слаба водопропускливост и повърхностно преувлажнение.

Замърсени почви от индустриална дейност в района на община Върбица, предмет на екологическа оценка, не се наблюдават.

Предвиждат се мерки за опазване на горския фонд, както и за опазване на земите и почвите в района.

Природните дадености на Стратегическата цел на Общия устройствен план на Община Върбица е да създаде основа за балансирано и устойчиво устройствено развитие и хармонична жизнена среда в урабанизираните и извънурбанизираните територии.. Районът е чист от екологична гледна точка и с правилна агротехника или мелиоративни мероприятия могат да се определят парцели подходящи за дадени култури, а на други - да се по подобрят свойствата на почвите.

Потенциален източник на замърсяване на почвата с органични вещества са торищата на животновъдните стопанства, но поради незначителният брой отглеждани животни, този негативен елемент е със сравнително малък обхват.

В повечето населени места и особено около тях безразборно се изхвърлят битови, строителни и други отпадъци, а районите на отредените сметища не са в добър вид. По този начин терените, заети с отпадъци, са много повече от отредените.

При предвиждане в ОУП на терени, които да бъдат включени в урбанизираните територии т.е. да бъде променено предназначението, ще се вземат необходимите разрешителни от всички институции. Предвидените терени са необработваеми предимно непродуктивни земи. Не са предвидени дейности, които да замърсяват почвите в Общината.

В Предварителният проект на ОУП са взети предвид всички изисквания на общината и тези поставени от действащото законодателство, както и всички предложени мерки за да се гарантира минимално въздействие върху околната среда, като не се допускат условия за екологичен риск за земите и почвите в района.

БИОЛОГИЧНО РАЗНООБРАЗИЕ. ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ. ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ

Растителност и местообитания Животински свят

Голямото различие в надморските височини, богатата хранителна база предопределят и разнообразието в растителния и животински свят. Релефното разнообразие и богатите водни ресурси, както и наличието на язовир са създали благоприятни условия за наличието на разнообразни видове.

Защитените територии

На територията на Община Върбица са разположени следните защитени територии:

- Поддържан резерват „Моминград” и Защитена местност „Червен божур”

Устройствените решения в ОУПО Върбица не засягат границите на защитените територии .

Защитени зони по Натура 2000

Съгласно Закона за биологичното разнообразие *защитените зони* са :

По Директива за опазване на дивите птици 79/409/ЕИО

- ЗЗ „Котленска планина” за опазване на дивите птици, с код BG0002029

По Директива за опазване на местообитанията 92/43/ЕИО

- ЗЗ „Котленска планина” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, с код BG0000117,

- ЗЗ „Преславска планина” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, с код BG0000421,

- ЗЗ „Голяма Камчия” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, с код BG0000501,

- ЗЗ „Еко коридор Камчия - Емине” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, с код BG0000393, приета с РМС №661/16.10.2007г

В Предварителния Проект ОУП не са предвидени дейности и обекти, които да оказват значимо негативно въздействие върху защитените територии, разположени в землището на община Върбица.

В ДОСВ и ДЕО са предвидени мерки, за да не се допуска отрицателно въздействия върху ЗЗ.

На база анализа на съществуващото състояние на компонентите на околната среда и целите на ОУП са изведени приоритетите за развитие на територията. Анализът на приоритетите на развитие, залегнали в ОУП, от гледна точка на отношението им към околната среда, са поставени в проекта на ОУП на община Върбица.

Реализацията на ОУП оказва категорично положително въздействие върху параметрите на околната среда и здравето на хората в района.

Ще се постигне осигуряване на високо качество на живот за населението в района, предотвратяване на всякакъв здравен риск, повишаване на трудовата заетост, както и развитие към постигане принципите на устойчиво развитие на градската среда по трите компонента – социални, икономически и екологични.

ЛАНДШАФТ

По отношение на структурата на ландшафтите в територията на общината може да се обобщи, че в резултат на многогодишната антропогенизация на района на населените места и корекции на релефа, част от компонентите на околната среда са променени, ограничени или унищожени. Естествените ландшафти са заменени от нови категории ландшафти като: селищни инфраструктури, комуникационни трасета и антропогенни натрупвания.

В ОУП на общината се изисква и са взети предвид при изготвяне на предварителният проект на ОУП на Община Върбица поставените от експертите по оценка на ландшафта условия.

КУЛТУРНО ИСТОРИЧЕСКО НАСЛЕДСТВО

Задачата изпълнена в ОУПО е запазване и доразвиване на съществуващото състояние на системата, разкриване и оценка на потенциала на структурите и компонентите на КН върху параметрите за устойчиво развитие на териториите и взаимовръзката с останалите функционални системи. Оценени са обектите на културно-историческото наследство, като елементи на цялостни териториални и функционални системи, поставящи изисквания и ограничения по отношение устройствената, строителна и друга човешка намеса в средата, към която принадлежат или която съставляват.

Плановите предвиждания са съобразени със спецификата на обектите на културно историческото наследство.

ОТПАДЪЦИ – СЪЩЕСТВУВАЩО СЪСТОЯНИЕ И УСТРОЙСТВЕНИ ИЗИСКВАНИЯ ПО УПРАВЛЕНИЕТО ИМ

Екологосъобразното управление на отпадъците се урежда от Закона за управление на отпадъците (ЗУО), като се регламентират правата, задълженията, решения, действия и дейности свързани с образуването и третирането на отпадъци, както и различните форми на контрол. Законът се прилага за битови, строителни, производствени и опасни отпадъци. За Община Върбица има действаща Общинска Програма за управление на дейностите по отпадъците. Към момента е в процедура на приемане и нова

актуализирана програма за управление на отпадъците за следващия програмен период до 2021 – 2027г.

Съществуващо състояние- През 2015 г е разработена и приета Програма за управление на отпадъците /ПУО за периода 2015-2020 г .ПУО е разработена на основание чл. 79 от ЗООС и чл. 52 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/.Програмата е неразделна част от Общинската програма за опазване на околната среда Към момента е в процедура на приемане новата, актуализирана Програма за управление на отпадъците /ПУО за периода 2021-2027 г .

В ПУО са определени мерките за изграждане на интегрирана система за управление на отпадъците, която да е като елемент на интегрирана регионална система за управление на отпадъците в региона. Чрез тази система се предвижда да се намалят въздействията върху околната среда, причинени от образуваните отпадъци, увеличаване отговорностите на замърсителите и стимулиране на инвестициите в областта на управление на отпадъците.

Общинската програма за управление на отпадъците включва в обхвата си отпадъците, попадащи в приложното поле на ЗУО: Битови отпадъци /БО/, Опасни отпадъци /ОО/, Строителни отпадъци /СО/ и Производствени отпадъци /ПО/.

Капацитетът на старото общинско депо за отпадъци до кв.Трошка е изчерпан. Същото депо е затворено за експлоатация от 2010 г. и е изпълнен технически проект за неговата рекултивация. След изпълнение на биологична рекултивация следва провеждане на последващ мониторинг.

Разработен е проект за претоварна станция със сепарираща инсталация в с. Менгишево, но поради малкото количество образувани отпадъци тя не е рентабилна и е отказано финансиране от МОСВ.

На територията на община Върбица са ликвидирани всички нерегламентирани сметища, а новообразуваните периодично се почистват от Общината.

Изводи, проблеми и устройствени изисквания по управлението им На практика в много села са формирани нерегламентирани сметища, някои от които замърсяват горски или земеделски площи и дерета с воден отток. Не са малко и местата, на които незаконно се изхвърлят строителни отпадъци. За по-нататъшното решаване на проблемите на транспортирането и третирането на различните видове отпадъци, генерирани на територията на общината, към ОУПО се адресират следните устройствени изисквания:

- Да се предложат подходящи локализации за депониране на селскостопански отпадъци и сгурия от домакинствата с индивидуално отопление на твърди горива;
- Предвижданията да са съобразени с актуалните стойности на обемите отпадъци, на база предоставена от общинската администрация информация.
- Поставени са национални цели за намаляване количеството депонирани отпадъци, които следва да се изпълнят от Общините, като се поставят и срокове за реализация. Целта на въведените срокове е постепенно увеличаване на рециклирането и оползотворяването на отпадъците, с което да се сведе до минимум депонирането им, оказващо редица вредни въздействия както върху околната

В Предварителния Проект на ОУП на Община Върбица са взети предвид всички поставени изисквания за да се сведе до минимум негативното въздействие на фактор отпадъци върху околната среда. В ЕО са предвидени мерки за да не се допускат отрицателни въздействия.

ОПАСНИ ВЕЩЕСТВА

На територията на Община Върбица не са регистрирани производства на опасни химични вещества.

В ОУП плана не се очакват дейности, свързани с опасни вещества, но при развитие в района, територията ще бъде управлявана, за да не се допускат ситуации, водещи и до риск от замърсяване на околната среда.

ВРЕДНИ ФИЗИЧНИ ФАКТОРИ - ШУМ, ВИБРАЦИИ, ЛЪЧЕНИЯ И ДРУГИ. ШУМ

Шум Основните източници на шум на територията на общината са типичните източници, характерни за съвременните населени места – транспортните потоци на автомобилния и релсов транспорт, промишлени предприятия и различни локални обекти (работилници, бензиностанции, паркинги, търговски и спортни обекти, и други).

Град Върбица не е включен в системата на МЗ за наблюдение на шумовия режим в избрани градове в страната и понастоящем, няма въведена мониторингова система за провеждане на измервания на нивото на шума на територията на града.

ЗДРАВНО ХИГИЕННИ АСПЕКТИ

Предвидените решения и мерки в ОУП на община Върбица са с основна цел осигуряване на високо качество на околна и жизнена среда на населението в района на общината.

ЕВЕНТУАЛНО РАЗВИТИЕ НА КОМПОНЕНТИТЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ФАКТОРИТЕ ВЛИЯЕЩИ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА БЕЗ ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА. ТЕКУЩО СЪСТОЯНИЕ НА КОМПОНЕНТИТЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ТЯХНОТО РАЗВИТИЕ БЕЗ ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА

Без прилагане на ОУП на Община Върбица ще се задълбочат негативните прояви и въздействие върху отделните компоненти на околната среда, ще бъдат засегнати интересите на общината, собствениците на имоти, секторни правителствени организации, граждански сдружения, неправителствени организации, обществеността на общината и съседните общини. Ще се запази съществуващата антропогенна намеса.

Без прилагане на ОУП, развитието на общината ще бъде чрез планиране и строителство на парче, с ползване на стари планове и ПУП, които не се обединяват в единна концепция спрямо променените икономически и социални условия. Не би могло да се постигне устойчивост в развитието на общината.

Без прилагане на ОУП ще се забави икономическото развитие на общината, ще се пропуснат ползи за финансиране и допълнителни инвестиции, както и усвояване на средства от Европейския съюз, респективно – подобряване условия на труд, повишаване качеството на живот, здравословният начин на живот, запазване интересите на развитие на общината, респективно осигуряване на приятна околна среда, запазване на богатата природа на основата на устойчиво управление на околната среда.

3. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОКОЛНАТА СРЕДА ЗА ТЕРИТОРИИ, КОИТО МОГАТ ЗНАЧИТЕЛНО ДА БЪДАТ ЗАСЕГНАТИ ОТ РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ПЛАНА

3.1. Защитени зони от Натура 2000

В териториалния обхват на община Върбица попадат части от *защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000* по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР): *По Директива за опазване на дивите птици - ЗЗ „Котленска планина”* с код BG0002029 и *По Директива за опазване на местообитанията 92/43/ЕИО: - ЗЗ „Котленска планина”* с код BG0000117, ЗЗ „Преславска планина” с код BG0000421, ЗЗ „Голяма Камчия” с код BG0000501 и ЗЗ „Еко коридор Камчия - Емине” с код BG0000393.

В Предварителния Проект ОУП не са предвидени дейности и обекти, които да оказват значимо негативно въздействие върху защитените територии, разположени в землището на община Върбица. В ДОСВ и ЕО са предвидени мерки, за да не се допуска отрицателно въздействия върху ЗЗ.

Въздействието, което Предварителния проект на ОУП на община Върбица може да окаже върху защитените зони, е подробно анализирано в ДОСВ неразделно приложение към настоящия доклад за екологична оценка с положителна оценка от КО.

3.2. Територии с национален защитен статут

В териториалния обхват на община Върбица попадат следните защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ): Поддържан резерват „Моминград” и Защитена местност „Червен божур” .

3.3. Територии, обявени за извличане на вода, предназначена за човешка консумация

Във водните тела има определени **зони за защита на водите** по чл. 119а, ал. 1, т.5 от Закона за водите (ЗВ), като територията на Общината попада в зони за защита на водите, включени в Раздел 3, т. 5.1 от ПУРБ на ЧР. Това са всъщност водите попадащи в следните защитени зони по Натура 2000:

Таблица № 3-1 Зони за защита на водите на територията на община

Върбица

Зони за защита на водите	Вид на зоната	В община Върбица попада (код) / не попада в зона за защита
чл.119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ	Зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела	Не попада
	Зона за защита на питейните води от подземни водни тела	Подземните водни тела определени като зони за защита на питейните води. Подземното водно тяло с код BG2DGW000K1NB038e определено като зона за защита на питейните води ,

Нетехническо резюме
Екологична оценка на Общ устройствен план на община Върбица

чл.119а, ал. 1, т. 2 от ЗВ	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
чл.119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ	Чувствителна зона	Попада
	Нитратно уязвима зона	попада
чл.119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
чл.119а, ал. 1, т.5 от ЗВ	Защитени територии	Не попада: ПР „Моминград” и ЗМ
	Зона за местообитания	Попада 33BG0000117 „Котленска планина”;33BG0000421„Преславска планина”,33BG0000501 „Голяма Камчия” и 33 BG0000393 „Еко коридор Камчия - Емине”
	Зона за птици	не попада: 33 BG0002029 „Котленска планина”

По-подробна характеристика на околната среда за тези зони е дадена в разделите отнасящи се до биологичното разнообразие. На територията на община Върбица няма други определени зони за защита на повърхностните води

4. СЪЩЕСТВУВАЩИ ЕКОЛОГИЧНИ ПРОБЛЕМИ, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ПЛАНА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ОТНАСЯЩИ СЕ ДО РАЙОНИ С ОСОБЕНО ЕКОЛОГИЧНО ЗНАЧЕНИЕ

Основните антропогенни фактори, които оказват влияние върху качествата на околната среда (влият върху състоянието на атмосферния въздух, водите и почвите) на района са: транспорта, промишлеността и бита.

Екологичните условия в община Върбица се формират от взаимодействието и взаимното влияние на определени природни и антропогенни фактори. Екологичните условия в община Върбица се формират от взаимодействието и взаимното влияние на определени природни и антропогенни фактори.

Община Върбица се характеризира с добро качество на околната среда, което се определя от липсата на големи промишлени замърсители и на благоприятни климатични условия.

В ДЕО са разгледани съществуващите екологични проблеми в района по компоненти и фактори на околната среда, като е направена прогноза за евентуалното им развитие без прилагането на плана.

4.1. Атмосферен въздух

Атмосферният въздух в района на територията на община Върбица е незамърсен и е с добро качество, под пределно допустимите концентрации на вредни вещества. По отношение на атмосферния въздух няма идентифицирани екологични проблеми, имащи отношение към: стопанските дейности, селскостопанската инфраструктура, зоните за туристическа и рекреативна дейност, за търговско и друг вид обществено обслужване,

поради фактът, че решенията в ОУПО не предвиждат и дейности, които да доведат до увеличаване на емисиите от промишлени източници.

4.2. Земни недра

Съществуващите екологични проблеми произтичат от обстоятелството, че земните недра са подложени както на естествени, така и на антропогенни въздействия, включващи механично нарушаване на приповърхностния слой от физико-геоложки процеси и явления (ерозия, свлачища, срутища и др.), изкопни и насипни работи за жилищна, комунална, транспортна и друга строителна дейност, замърсяване с отпадъчни води от септични ями и попивни кладенци, с нефтопродукти и други опасни вещества при пътно-транспортни произшествия и др.

Понастоящем в община Върбица не се осъществява добив на подземни богатства и няма определени концесионни площи в съответствие с изискванията в Закона за подземните богатства. На територията на община Върбица са идентифицирани две свлачища.

4.3. Води

➤ *Повърхностни води*

Включването на урбанизирани територии в обхват на ОУП на Община Върбица ще доведе до значителни въздействия върху компонент „води“, ако не се изпълнят предложените решения и мерки за свеждане до минимум негативните въздействия върху компонент „води“ (изграждане на съвременна ВиК структура в т.ч. решение на проблема с отпадъчните води).

В община Върбица няма изградени мрежи и системи за отпадъчни води дори в общинския център. Поради това реките “Елешница”, ”Тича” и ”Герила” са с трайни замърсявания и са замърсител и на водите в язовир “Тича” . Освен това и част от водопроводната мрежа е стара и загубите на питейна вода са завишени.

За съществуващи екологични проблеми са заложен съответни мерки в Програма от мерки за повърхностните и подземни води и зоните за защита на водите представени в Приложение на ИЧР (2016-2021 г.). Мерките за защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“ са описани по-долу в т. 4.5, а останалите са посочени по водни тела, като за всички тях е необходимо залесяване на водосбора с подходящи местни видове:

ОУП регламентира устройствени зони, в които впоследствие да могат да бъдат реализирани евентуални инвестиционни предложения, *а не включва конкретни проекти и дейности, свързани с повърхностни води (водовземане, ползване на повърхностни водни обекти, заустване на отпадъчни води),*

➤ *Подземни води*

Във връзка с реализиране на дейностите по заложените в ОУП устройствени условия за реконструкция и разширение на съществуващите водопроводни системи, с оглед

намаляване до минимум загубата на питейни води, за изграждане и/или доизграждане на канализационни мрежи, за жилищно, промишлено, транспортно и друго строителство, за въвеждането на режим на превантивна устройствена защита по чл.10, ал. 3 от Закона за устройство на територията и пр., територии и зони, които има вероятност да бъдат значително засегнати ще са:

- Територии, обявени за извличане на вода, предназначена за човешка консумация
- Води, които са замърсени или застрашени от замърсяване с нитрати от земеделски източници и уязвими зони

Съществуващите екологични проблеми произтичат от обстоятелството, че приповърхностният слой на подземните водни тела не е защитен от антропогенни въздействия, които влияят върху количественото и химичното им състояние. Основни сред тях са: липса на канализация в населените места и пречистване на отпадъчните замърсени води

4.4. Земи и почви

За перспективното развитие на община Върбица, основен стратегически ресурс са горите и земеделските земи - сериозен потенциал за развитие на икономиката на общината. Необходимо е да се развиват биологичното земеделие и биологично животновъдство и съответно да се произвежда био продукция.

Това изисква спазване на редица условия за опазване на околната среда свързано с опазване на почви и водни ресурси, развитие на дейностите, свързани с напояване и т.н., което изисква финансови средства.

Община Върбица притежава и потенциал за развитие на природен /екотуризм/, селски туризъм, ловен и риболовен туризъм. На територията на общината се намира Курортен комплекс „Върбишки проход“ с амортизирана материална база /към момента функционира само хижа „Върбишки проход“/. При язовир „Тича“ също е изградена зона за отдих, чието състояние на материално-техническата база не е добро. На територията на някои села от общината /Ловец, Сушина, Иваново/ са изградени и функционират къщи за гости. *Проблем за възстановяване на обектите съгласно съвремените изисквания е финансирането.*

На територията на община Върбица се намира ПР „Моминград“. Изграждането на екопътека до резервата, може да се разглежда като благоприятна предпоставка за бъдещото развитие на природния /еко- и пешеходен/ туризъм на територията на общината.

Предварителният проект на ОУПО на Община Върбица е да насочи развитието на общината като туристическа и рекреационна дестинация на страната като използва природните дадености на района и развитие на селското стопанство в т.ч. производство на биопродукти и обработката им в предприятия на хранително вкусовата промишленост за производство на био продукти.

Подобряването на съществуващата инфраструктура и обогатяването ѝ с нови пътни отсечки, ще използва земите и почвите като природен и невъзвратим природно-

икономически ресурс, но нарушенията от това строителство ще бъдат сравнително малки.

От гледна точка опазване на обработваемите земи и почвите е необходимо да се отдели по-голямо внимание на строителството на новите обекти в границите на населените места и прилежащите територии с обновена или изградена инфраструктура, където съществува възможност за замърсяването им или по-скоро - унищожаването им. Предвидени са ограничения по населени места за смяната на предназначението на обработваемите земи, съгласно нормативните документи.

Съставен е план за действие за осъществяване на ОУП на община Върбица и прилежащите му земи с набелязани мерки за изпълнение.

4.5. Биоразнообразие. Защитени територии и Защитени зони

Съществуващи екологични проблеми

Община Върбица се характеризира с липса на засилени урбанизационни процеси и сравнително малкият брой промишлени предприятия, което допринася да не се констатират значителни екологични проблеми, свързани с опазването на биоразнообразието и функционирането на защитените територии и защитените зони от мрежата Натура 2000, водещи до нарушаване на целостта и структурата им, както и увреждане на предмета на опазването им.

В ДОСВ са разгледани и оценени всички възможни въздействия на ОУП на Община Върбица - предварителен проект върху ЗЗ по Натура 2000 и са предложени мерки, които да се вземат предвид в Окончателния проект на ОУП на Община Върбица за да бъдат спазени всички изисквания на действащото законодателство.

4.6. Ландшафт

Промени в характера на ландшафта след реализиране на Проекта на ОУП и устройствено зонироване на територията в разширен обхват се очаква да настъпят в присъединените към населените места територии, но Проектантите на проекта на ОУПО Върбица са се стремели да запазят тяхното ландшафтно предназначение, като ги обединява с една цялостна урбанизирана структура.

4.7. Културно историческо наследство

В ОУПО са взети предвид всички изисквания за опазване и социализиране на културно-историческото наследство, като не са предвидени дейности и обекти, които да оказват негативно въздействие върху разположените в община Върбица недвижими културни ценности. С правилното прилагане на дейностите, охранителните зони и режимите на опазване, заложен в плана ще се предотвратят отрицателните фактори и въздействия върху обектите на културно-историческото наследство.

4.8. Отпадъци

Общината е предприела мерки за осигуряване на добро управление на отпадъците за спазване до максимална степен действащото екологично законодателство за недопускане на значими отрицателни въздействия върху околната среда и населението

на Община Върбица. В Предварителния Проект на ОУП на Община Върбица са взети предвид всички поставени изисквания, за да се сведе до минимум негативното въздействие на фактор отпадъци върху околната среда. В ЕО са предвидени мерки за да не се допускат значими отрицателни въздействия.

4.9. Вредни физични фактори . Шум

Развитието на транспортната инфраструктура ще доведе до влошаване на акустичната среда на териториите с нормиран шумов режим в близост до пътищата, най- вече от РПМ, ако не се прилагат предложените мерки. Нарастващият трафик на МПС, неудачни градоустройствени решения и техническо изпълнение на строителството без предвидена шумозащита на населението.

Натоварването на средата с електромагнитни лъчения е най - слабо засегнатия засега екологичен проблем. Необходимо е по - подробна и актуална информация за поддържане на списъка на предавателите, ел.подстанциите, високо волтовите електропроводи, местоположението, мощност и др., които в следващите подробни фази на планиране да намерят отражението им.

4.10. Население и човешко здраве

В ОУПО Върбица и ДЕО към него се предлагат мерки за подобряване качеството на жизнената среда и предотвратяване създаването на всички условия за здравен риск на територията на Община Върбица (липсата на канализация в населените места и използването на септични и изгребни ями от по-голямата част от населението и др). Предвиждат се и мерки за икономическо развитие на общината, което ще увеличи средствата за живот на населението чрез създаване на нови работни места и е една от предпоставките за постигане на намаляване в по-малка степен прирастта на населението

Няма изразени други екологични проблеми в района.

При спазване на изискванията за устройство на територията не се очакват екологични проблеми в защитени територии и зони.

С прилагане на ОУП ще има ползи от допълнителни инвестиции, подобряване условия на труд, повишаване качеството на живот, здравословен начин на живот, респективно осигуряване на приятна околна среда, запазване на богатата природа на основата на устойчиво управление на околната среда.

5. ЦЕЛИ НА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА НА НАЦИОНАЛНО И МЕЖДУНАРОДНО РАВНИЩЕ, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ПЛАНА И НАЧИНЪТ ПО КОЙТО ТЕЗИ ЦЕЛИ СА ВЗЕТИ ПОД ВНИМАНИЕ ПРИ ИЗГОТВЯНЕТО НА ПЛАНА

5.1. Цели по опазване на околната среда, взети под внимание при изготвянето на ОУП на Община Върбица и източника на национално равнище, в който са посочени целите

Нетехническо резюме
Екологична оценка на Общ устройствен план на община Върбица

№	Цели по опазване на околната среда, взети под внимание при изготвяне на плана	Източник, в който са посочени целите
1	Осигуряване на добро качество и достатъчно количество вода за населението, промишлеността и обслужването на туризма	Национална стратегия за околна среда до 2018г. (НСОС). Национална стратегия за регионално развитие 2012- 2022г. Стратегия за управление и развитие на водоснабдяването и канализацията в р. България до 2037г.
2	Достигане и поддържане на високо качество на околната среда в населените места . Осигуряване на ефективно управление на околната среда	Национална стратегия за околна среда до 2018г. (НСОС). Национална стратегия за устойчиво развитие – 2007г.до 2020г.
3	Опазване на природното наследство и поддържане на богато биологично разнообразие	
4	Интегриране на екологичната политика в политиките за развитие на икономическите сектори и регионите	
5	Осигуряване на ефективно управление на околната среда	
6	Изпълнение на ангажиментите на България за разрешаване на глобалните екологични проблеми	
7	Повишаване качеството на живот чрез конкурентна икономика и привлекателна околна среда	
8	Ограничаване на деградацията на земите и борба с опустиняването за запазване и развитие капацитета на екосистемите, за постигане на чиста, безопасна и привлекателна околна среда, икономическа стабилност и подобро качество на живот	Национална програма за действие за устойчиво управление на земите и борба с опустиняването в България в периода 2007-2013 г (актуализация за програмен период 2014 – 2020 г)
9	Увеличаване на залесената площ, подобряване състоянието на горите и устойчиво стопанисване.	Национална стратегия „Устойчиво развитие на горския сектор в Република България” 2013-2020 г. Национална програма за развитие на селските райони 2014-2020г.
10	Опазване, възстановяване и устойчиво управление на биологичното разнообразие в страната за създаване на оптимални условия, среда и перспективи за живот на хората. Спиране на загубата на биологично разнообразие в България до 2010 г.	Национален план за опазване на биологичното разнообразие за периода 2005-2010г. Стратегически план за развитие на биоразнообразието 2011-2020г и целите от Аичи за биоразнообразието
11	Опазване здравето на гражданите чрез осигуряване на здравословна жизнена среда.	Закон за здравето

С прилагането на ОУП ще се постигне хармонично единство на урбанизираната структура със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфичните социално-икономически условия. Спазвайки изискванията на Българското законодателство, Конвенции и Директивите, по които България е страна ще се постигне ограничаване и намаляване на негативното въздействието върху околната среда при реализация на ОУП за Община Върбица.

5.2. Цели по опазване на околната среда на международно ниво, взети под внимание при изготвянето на ОУП на Община Върбица

Основните цели за опазване на околната среда на международно ниво включват тези, посочени в ключови стратегии, програми и планове на ЕС, като за основен стратегически документ се приема Стратегия "Европа 2020".

Изпълнението на стратегия Европа е свързан със стремежа за постигане на интелигентен, приобщаващ и устойчив растеж.

Предвижданията на ОУПО Върбица са насочени основно към социално-икономическото развитие, създаване на условия за реализация на инвестиционни инициативи, отговарящи на целите и приоритетите на регионалното развитие, както и доразвиване на положителните идеи и тенденции, заложи в предходни устройствени планове за територията на общината.

5.3. Цели за опазване на околната среда, взети под внимание при изготвяне на плана дефинирани на база концепцията на Възложителя

Целите, които поставя ОУП са дефинирани на база концепцията на Възложителя при отчитане екологичните особености на района .

Целите са дефинирани и на база целите на съотносимите на плана с други планове, стратегии и програми.

6. ВЪЗМОЖНИ ЗНАЧИТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА, ВКЛЮЧИТЕЛНО КОМПОНЕНТИТЕ И ФАКТОРИТЕ ПО ЧЛ. 4 И 5 НА ЗООС, КУЛТУРНО - ИСТОРИЧЕСКОТО НАСЛЕДСТВО И ВРЪЗКИТЕ МЕЖДУ ТЯХ

I. Оценка на въздействията на ОУП на Община Върбица върху компонентите и факторите на околната среда, културно-историческото наследство и здравно хигиенните аспекти.

КЛИМАТ И АТМОСФЕРЕН ВЪЗДУХ

Климат - очаквани промени Промени на климата са факт, вследствие на глобални процеси с големи териториални мащаби Те са резултат на продължителни процеси, отдалечени във времето и пространството. Промени в климата не могат да настъпят от приложението на ОУП на община Върбица в един кратък период от време.

Промените, които могат да настъпят от последните предложения в ОУП на Община Върбица, могат да засегнат микроклимата на отделни части от града и околностите.

Положително въздействие ще има при промените в комуникационно-транспортната система на общината .Минимални положителни въздействия могат да се очакват в онези части, в които чрез промяна на комуникационните връзки се постига опазване целостта на озеленените пространства.

Атмосферен въздух – оценка на въздействието-

По време на реализацията на ОУПО идентифицираните въздействията са:

- битов сектор – **постоянно въздействие с ниска степен** – използват се основно твърди горива - дърва и въглища.
- автомобилен транспорт - **постоянно въздействие със средна степен**

→ трансграничен пренос на замърсители - климатичните условия не предполагат трансграничен пренос на замърсители.

Територията на общината притежава голям естествен потенциал и условия за естествено самопречистване, а в климатично отношение осигурява високи рекреационни качества на приземния слой въздух.

Кумулативният ефект върху качеството на атмосферния въздух от наслагване на вредни емисии, отделяни от МПС на регулярния автотранспорт и туристическите потоци се очаква да бъде с много ниска степен на въздействие.

ЗЕМНИ НЕДРА

Въздействие върху земните недра по време на евентуално бъдещо строителство ще бъде аналогично на осъщественото в застроената урбанизирана територия на гр. Върбица и останалите населени места. В Предварителния проект на ОУП са взети предвид устройствените изисквания и се предвиждат мерки за свеждане до минимум на негативните въздействия върху околната среда.

Води

Подземни води

При бъдещата строителна дейност по изграждане на предвидените в ОУП жилищни сгради, обслужващи съоръжения, транспортна, техническа и социална инфраструктура и пр., е възможно негативно въздействие върху подземните води, но то се оценява като незначително поради обстоятелството, че водовземането се осъществява в рамките на разполагаемите ресурси на подземни водни тела и в съответствие с изискванията за опазване на химичното им състояние на подземните води.

Повърхностни води

Повърхностните води в района са застрашени от влошаване на състоянието на екологичните им параметри, замърсяване на речните води от битово-фекални води от населените места непречиствани в ПСОВ, което създава условия за здравен риск за обитатели, гости и населението в района. Липсата на изградена канализационна мрежа в повечето населени места на територията на общината влошава екологичната обстановка.

В Предварителния проект на ОУП са взети предвид устройствените изисквания на дейностите, свързани с опазване на околната среда и се предвиждат мерки за свеждане до минимум на негативните въздействия върху околната среда респективно върху компонент "води"

ПОЧВИ, ЗЕМИ И ЗЕМЕПОЛЗВАНЕ

Балансът на териториите на Община Върбица и предвидените в ОУП на Общината територии присъединени към урбанизираните, най-ясно дава представа за възможните въздействия върху почвите, земите и земеползуването след приемането на плана.

Трябва да отбележим и благоприятният факт, че нарушените земи в Общината са малко и всички те са предвидени за възстановяване и рекултивация.

БИОЛОГИЧНО РАЗНООБРАЗИЕ. ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ. ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ

Имайки предвид стратегическите цели и определените мерки, Проектът за Общ Устройствен План в Община Върбица няма да окаже негативно въздействие върху биоразнообразието на територията на общината и е съвместим с предмета и целите на опазване на Защитените територии и Защитените зони.

Защитени територии-

ОУП не засяга терени, включени в намиращите се в района защитени територии и е значително отдалечен от тях.

Защитени зони

Изготвен е ДОСВ с основен извод устройствените решения в проекта на ОУП на Община Върбица не оказват негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на Защитените зони.

Въз основа на направените изводи и констатации към разработването на ОУП на общината се формулират изисквания, които са взети предвид при изготвяне на Предварителният проект на ОУП на Община Върбица и като се прилагат необходимите мерки за свеждане до минимум негативните въздействия на предвидените дейности в ОУП се гарантира спазване на всички изисквания на действащото законодателство за опазване на биоразнообразието в района, на ЗТ и дейностите да са съвместими с предмета и целите на ЗЗ.

ЛАНДШАФТ

Състоянието на съвременните ландшафти се оценява като относително стабилно, като не се прогнозира промени в структурите на ландшафтите и функционирането на отделните групи ландшафти от реализацията на ОУП за Община Върбица.

Промени в характера на ландшафта след реализиране на Проекта на ОУП и устройствено зонирание на територията в разширен обхват се очаква да настъпят в присъединените към населените места територии, но Проектът се е стремил да запази тяхното ландшафтно предназначение, като ги обединява с една цялостна урбанизирана структура.

КУЛТУРНО ИСТОРИЧЕСКО НАСЛЕДСТВО

Очакваните негативни въздействия върху културно-историческото наследство ще бъдат предотвратени чрез прилагане на ОУП на Община Върбица и осъществяване на концепцията за опазване на КИИ, заложена в него.

При прилагането на ОУП и заложените в него мерки с Правила и Нормативи за опазване на Културно-историческото наследство не се очаква негативно въздействие върху КИИ в района, обхванат от ОУП-а.

ОТПАДЪЦИ

В Плана за развитие на Община Върбица са предвидени необходимите мерки, които са взети предвид и при разработването на Проекта за ОУП и крайградските територии и се гарантира ефективен контрол и управление и свеждане до минимум негативното въздействие на отпадъците върху околната среда.

ОПАСНИ ВЕЩЕСТВА

Не се очаква негативно въздействие при реализацията на ОУП.

ВРЕДНИ ФИЗИЧНИ ФАКТОРИ – ШУМ, ВИБРАЦИИ, ЛЪЧЕНИЯ И ДРУГИ

Акустичното натоварване В ОУП на Община Върбица са предвидени необходимите мерки и. не се очаква значимо негативно въздействие при реализацията му.

ЗДРАВЕН РИСК

При реализацията на ОУП на Община Върбица ще се повиши качеството на околната среда и качеството на жизнената среда за населението в района. Предвидените решения в ОУП ще допринесат за устойчиво развитие на общината и осигуряване на мерки за недопускане създаване на условия за възникване на екологичен риск и здравен риск за населението в района

Спазвайки изискванията на Българското законодателство, Конвенции и Директивите, по които България е страна ще се постигне ограничаване и намаляване на негативното въздействието върху околната среда при реализация на ОУП за Община Върбица.

II Оценка на въздействията на ОУП на Община Върбица с оглед екологичните аспекти

В ДЕО от отделните експерти е направен анализ и оценка на потенциалното въздействие върху околната среда на индикативните цели, заложи в заданието за изготвяне на ОУП на община Върбица с оглед на екологичните аспекти, които имат отношение към тях.

III Оценка на въздействията на ОУП на Община Върбица с оглед трансгранично въздействие.

Не се очакват трансгранични въздействия.

Нетехническо резюме
Екологична оценка на Общ устройствен план на община Върбица

Таблица II. 7.1. Мерки за опазване на околната среда, предвидено да се отразят в окончателния проект на ОУПО Върбица

№	Компоненти/фактори на околната среда	Мерки за отразяване в окончателния Общ устройствен план на Община Върбица	Резултати от прилагането на мерките
1	Атмосферен въздух	Не се предвиждат допълнителни мерки, които да се отразят в окончателния проект на ОУП.	
2.	Земни недра	Не се предвиждат допълнителни мерки, които да се отразят в окончателния проект на ОУП.	
3	Води Повърхностни води Подземни води	<ol style="list-style-type: none"> Да се ревизира обяснителната записка към ОУПО Върбица, в т. ч. съществуващото състояние и прогнозите за развитие, като се отрази актуалната информация от настоящия ДЕО, точка 2.1.3. Води. На опорния план на общината да бъдат отразени водоземните съоръжения от подземни води и учредените по Наредба № 3/16.10.2000 г и по преди действала нормативна уредба санитарно-охранителни зони на водоземните съоръжения за питейно-битово водоснабдяване. 	Реално представяне на съществуващото състояние на водите (повърхностни и подземни води), основа за ефективното им управление и за недопускане наднорменото им замърсяване, както и бъдеща реализация на проектни решения, осигуряващи осигуряване на достатъчно вода с добри качества за населението, промишлеността и селското стопанство.
4	Земни и почви	<ol style="list-style-type: none"> Да се ревизира ОУП по отношение на урбанизираните територии и при възможност да се намалят площите, предложени за промяна на предназначението им. 	Опазване на ресурса – обработваеми земи Опазване на земите.
5	Биоразнообразие	<ol style="list-style-type: none"> Преди реализиране на всяко бъдещо, отделно инвестиционно предложение (в съответствие с устройствената схема на ОУПО), да се преминава процедура по реда на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Инвестиционни предложения, планове, програми или проекти, за които се изисква оценка на степента на въздействие с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на ЗБР, да се одобряват само след произнасяне със съответния административен акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване на препоръките от извършените оценки, както и с условията на съответния административен акт. 	Превантивен контрол за опазване на биологичното разнообразие, защитените територии и зони

Нетехническо резюме
Екологична оценка на Общ устройствен план на община Върбица

№	Компоненти/фактори на околната среда	Мерки за отразяване в окончателния Общ устройствен план на Община Върбица	Резултати от прилагането на мерките
6	Отпадъци	1. Да се ревизира обяснителната записка към ОУПО Върбица, в т. ч. съществуващото състояние и прогнозите за развитие, като се отрази актуалната информация от точка 2.1.8 Отпадъци от настоящия ДЕО.	Представяне на актуалното съществуващо състояние на управление на отпадъците е база за технологични решения и предвиждане на мерки, осигуряващи опазване на околната среда.
7	Културно-историческо наследство	1. Да се предвиди инструментариум, който без да ограничава развитието, да съответства на цялостната стратегия за опазване на културния ландшафт, съхраняването на основните му структуроопределящи характеристики като: съотношение между селищни пространства и исторически формирала се селищна мрежа; структуриращата роля на природните елементи и подчиняване на устройствената структура.	Зонирането и режимите отнасящите се до културното наследство (в Правилата и нормативите за устройство и изграждане на територията, като част от правилата за прилагане на ОУПО) ще отразят интеграционните процеси и ще нормират естетико-композиционните характеристики и допълнителните специфични екологични изисквания.

Таблица П. 7.2. Мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от осъществяването на ОУП на Община Върбица

№	Компоненти/фактори на околната среда	Мерки за подобряване на околната среда при реализиране на плана	Ефекти от прилагането на мерките
1	Атмосферен въздух	<u>Мерки за предотвратяване на отрицателните въздействия</u>	
		1. Разработване и внедряване на проекти, свързани с повишаване на енергийната ефективност чрез саниране на сгради и производството и доставката на топлина в рамките на отоплителните инсталации на отделните сгради.	Запазване и поддържане на доброто качество на атмосферния въздух чрез намаляване емисиите от битово отопление
		2. Одобряване за реализация на производствени дейности, които прилагат най-добрите налични техники за минимизиране на емисиите в атмосферния въздух след преценка по ЕО или ОВОС.	Завишен контрол над фирми, с източници на емисии на вредни вещества
		<u>Мерки за намаляване на отрицателните въздействия</u>	
		1. Поддържане на пътните настилките и откритите площи в населените места чисти от прах през сухите месеци.	Намаляване на неорганизираните емисии от транспорта и възможността за вторичен унос

Нетехническо резюме
Екологична оценка на Общ устройствен план на община Върбица

№	Компоненти/ фактори на околната среда	Мерки за подобряване на околната среда при реализиране на плана	Ефекти от прилагането на мерките
		2. Своевременно извършване на ремонтни работи и поддържане в техническа изправност на настилките на уличната мрежа в населените места с подмяна на паважните настилки.	на прах.
		3. Изграждане на велоалеи в обектите на отдиш и туризъм	Запазване и поддържане на доброто качество на атмосферния въздух
		4. Контрол на замърсители на атмосферен въздух и в най-близко разположените жилищни територии по време на строителството на инфраструктурни проекти.	
		5. Оросяване на работните площи.	
		6. Използване на модерна мобилна техника с ниско ниво на емисии на вредни вещества в изгорелите газове.	
2	Земни недра	<u>Мерки за предотвратяване на отрицателните въздействия</u>	
		1. Стриктно спазване на техническите изисквания на Наредба 12/03.07.2001 г за проектиране на геозащитни строежи, сгради и съоръжения в свлачищни райони и на Норми за проектиране на плоско фундиране, в това число и за фундиране в структурно неустойчиви лъсови почви	Устойчивост на геоложката среда, която да осигурява стабилност и сигурност на сградите, съоръженията и инфраструктурата, като по този начин се осигурява безопасност за хората и се запазва живота и здравето им.
		2. Забрана за пряко отвеждане на отпадъчни води в земните недра и подземните води	
		<u>Мерки за намаляване на отрицателните въздействия</u>	
		1. Качествено изпълнение на строителните работи и възстановяване на терена около построените сгради и съоръжения	Устойчивост на геоложката среда, която да осигурява стабилност и сигурност на сградите, съоръженията и инфраструктурата, като по този начин се осигурява безопасност за хората и се запазва живота и здравето им
		2. Съобразяване на проектите за обектите с резултатите, изводите и препоръките в докладите за инженерно-геоложките и хидрогеоложките проучвания и с изискванията на законовите и нормативните документи;	
		3. Изготвяне на стабилитетни прогнози за устойчивостта на откосите на евентуални дълбоки изкопи.	
		4. При проектиране на сгради и съоръжения да се спазват всички изисквания на Наредба № РД-02-20-2/27.01.2012 г за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони	
3	Повърхностни и	<u>Мерки за предотвратяване на отрицателните въздействия</u>	

Нетехническо резюме
Екологична оценка на Общ устройствен план на община Върбица

№	Компоненти/ фактори на околната среда	Мерки за подобряване на околната среда при реализиране на плана	Ефекти от прилагането на мерките
	подземни води	<ol style="list-style-type: none"> <li data-bbox="495 309 1601 643">1. Проектирането и строителството на нови обекти и съоръжения, произтичащи от устройствените мерки в ПУП, да се съобразява с регламентираните в чл. 118а на Закона за водите забрани за прякото отвеждане на замърсители в подземните води, обезвреждането, включително депонирането на приоритетни вещества, които могат да доведат до непряко отвеждане на замърсители в подземните води, други дейности върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества в подземните води, използването на материали, съдържащи приоритетни вещества, при изграждане на конструкции, инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води. <li data-bbox="495 643 1601 764">2. Да се изпълняват мерките съгласно ПУРБ 2016-2021 на БДЧР Варна към раздел „Програма от мерки за постигане целите на опазване на околната среда” за община Върбица <li data-bbox="495 764 1601 847">3. По време на експлоатация да се подържат в техническа и експлоатационна изправност водоснабдителната система, канализационната система и пречиствателните съоръжения; . <li data-bbox="495 847 1601 1038">4. Да се превежда в съответствие с разпоредбите на ЗВ правото за ползване на повърхностни водни обекти за заустване на пречистените отпадъчни води като се издава Разрешително за заустване на отпадъчните води от БДЧР; Съобразяване на режима на санитарно-охранителните зони около водоизточниците при подробното устройствено планиране (ПУП) и проектиране <li data-bbox="495 1038 1601 1160">5. Поетапно ликвидиране на точкови и дифузни източници на замърсяване на водите. Реализация на канализация и пречистване на отпадъчните води в населените места, производствени обекти и животновъдни ферми. <li data-bbox="495 1160 1601 1281">6. Да се осъществява строг контрол върху разрешените добивни дейности на инертни материали /наноси/ от реките и недопускане увреждане речните дъна и параметрите на съществуващите. <li data-bbox="495 1281 1601 1402">7. Да се изпълняват предвидените Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най - пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици при изпълнението на ПУРН. <p data-bbox="495 1402 1601 1449"><u>Мерки за намаляване на отрицателните въздействия</u></p>	<p data-bbox="1601 309 2168 764">Опазване на повърхностните и подземните води от замърсяване.</p> <p data-bbox="1601 764 2168 1449">Недопускане нарушаване на екологичния минимум на речния отток след точките на водоземане, както и влошаване на количествените характеристики на подземните водни тела.</p>

Нетехническо резюме
Екологична оценка на Общ устройствен план на община Върбица

№	Компоненти/ фактори на околната среда	Мерки за подобряване на околната среда при реализиране на плана	Ефекти от прилагането на мерките
		<ol style="list-style-type: none"> 1. Да се узакони водоземането от всички съоръжения за добив на подземни води, чрез осъществяване на процедури за водоземане, както и за учредяването на СОЗ около водоизточниците за питейно битово водоснабдяване, съгласно Наредба 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около източниците и съоръженията за питейни-битово водоснабдяване; 2. Планът за собствен мониторинг на подземните води от всяко водоземно съоръжение да се изготви в съответствие с изискванията на чл.70 от Наредба 1 /11.04.2011 г. за мониторинг на водите и се съгласува с БДЧР- Варна; 3. По график да се извършва диагностика и при необходимост рехабилитация на цялата водопроводна система и цялата канализационна мрежа и съоръженията (бъдеща реализация) към тях за да се предотвратят загубите на питейна вода и замърсяването на почви, подземни и повърхностни води 4. Третиране на отпадъчните води до необходимите изисквания на действащото законодателство. Преди въвеждане в експлоатация на ЛПСОВ да се изготви и и представи в РИОСВ технологична инструкция за експлоатация на ЛПСОВ, План за собствен мониторинг и План при аварийни ситуации. 5. Осигуряване ефективен контрол и управление на водите 6. Да се изпълняват предвидените конкретни мерки на територията на РИОСВ, отнасящи се и за територията на община Върбица сред които са: забрана на голи сечи; залесяване с подходящи дървесни видове; контролирано временно наводняване; въвеждане и изпълнение на изисквания за добро земеделско и екологично състояние на селскостопанските площи и др. 7. Да се изпълняват и предвидените Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най - пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия при изпълнението на ПУРН. 8. Всички дейности, произтичащи от предвижданията в ОУП, следва да се съобразяват с изискванията в „Програмата от мерки за ограничаване и предотвратяване на 	<p>Недопускане нарушаване на екологичния минимум на речния отток след точките на водоземане, както и влошаване на количествените характеристики на подземните водни тела.</p> <p>Ограничаване и предотвратяване на замърсяването на водите с нитрати от</p>

Нетехническо резюме
Екологична оценка на Общ устройствен план на община Върбица

№	Компоненти/ фактори на околната среда	Мерки за подобряване на околната среда при реализиране на плана	Ефекти от прилагането на мерките	
		замърсяването на водите с нитрати от земеделски източници“, утвърдена със Заповед № 09-222/27.02.2020 г на министъра на земеделието и храните и Заповед № 237/17.03.2020 г на министъра на околната среда и водите и „Програмата за мониторинг на нитратите в подземните води	земеделски източници	
4	Земи и почви	<u>Мерки за предотвратяване на отрицателните въздействия</u>		
		1. Предотвратяване замърсяването на почвата с отпадъци при неправилното им временно съхранение	Опазване на почвите, растителността, водните ресурси и земите от замърсяване и от физическо унищожаване и запечатване	
		2. Необходимо е да се възстановят всички съседни площи, евентуално нарушени от строителството, както и временните площадки в рамките на отредения терен.	Поддържане на продуктивния потенциал на земните ресурси (почвени, водни, растителни и животински)	
		3. Необходимо е всички технологично свободни пространства да се оформят като зелени площи с подходяща растителност, съгласно изготвени проекти за паркоустройство на даден определен терен.	Поддържане и увеличаване на екосистемните услуги от различните видове територии (урбанизирани, земеделски, горски)	
		4. Мерки за недопускане на течове на нефтопродукти и замърсяване на почвата от аварийни ситуации. При аварийни локални разливи да се отстраняват замърсените почви и да се третира като опасен отпадък - да се предават на лицензирана фирма за обезвреждане.	Целесъобразно и своевременно оползотворяване на изкопаните земни маси.	
		5. Необходимо е хумусният пласт, отделен при строителството да се депонира отделно и да се използва по предназначение за рекултивация на нарушените терени.	Създаване на по-здравословна среда чрез произвеждане на продукти от екологично земеделие и животновъдство	
		6. Оформяне на алеи и вътрешни пътища за транспортни средства, като се ограничат с видими бордюри.		
		<u>Мерки за намаляване на отрицателните въздействия</u>		
		1. Недопускане разрастването на урбанизираните територии за сметка на ценни земеделски земи;	Ограничаване на почвените деградационните процеси	
		2. Териториална организация на озеленените площи (естествени и култивирани) с оглед изпълнение на изолационни и защитни функции;		
3. Увеличаване дела на биологичното земеделие и животновъдство.				
4. Ограничено ползване при доказана необходимост на торове и хербициди.				

Нетехническо резюме
Екологична оценка на Общ устройствен план на община Върбица

№	Компоненти/ фактори на околната среда	Мерки за подобряване на околната среда при реализиране на плана	Ефекти от прилагането на мерките
		5. Включване на залесителните мероприятия от ЛУП на ДГС като приоритет на Общината за борба с ерозията.	
5	Биоразнообразие ЗТ и ЗЗ	<u>Мерки за ограничаване степента на отрицателните въздействия</u>	
		1. При предвижданията на бъдещи ПУП-ПЗ и реализирането на инвестиционни предложения, е необходимо прецизиране на видовия състав и недопускане деградирането на местните естествени екосистеми. Залесителните и озеленителни мероприятия да се извършват изключително с автохтонни дървесни и храстови видове.	Редуциране на вероятността за разпространението на чужди, рудерални/синантропни и инвазивни растителни видове в общината и трансформацията на природни местообитания/ местообитания на видове.
		2. При реализиране на конкретни планове и инвестиционни предложения да не се допуска пряко отрицателно въздействие и нарушаване на биокоридорни връзки за местната фауна.	Опазване на биологичното разнообразие и неговите елементи.
		3. При изграждане на нови елементи на напоителната система и водовземни съоръжения да не се допуска възпрепятстване на миграционните коридори на хидробионтите или увреждане на крайречната флора и фауна	Осигурява спазване на всички условия, свързани с опазване на ЗТ и ЗЗ и съвместимост на приетите в ОУП решения с предмета и целите на опазване на ЗЗ.
		4. При определяне на бъдещото функционално използване на отделните части на територията, както и провеждането на новите пътни трасета и инфраструктурни проводи, да се отчита стриктно териториалния обхват на защитените територии и зони	Намалява вероятността за загуба на индивиди от консервационно значими видове и видовете, предмет на опазване в ЗЗ.
		5. Да се проучи необходимостта и съгласува с компетентните органи по опазване на околната среда евентуалното определяне на буферен район около защитена територия „Богданов дол“.	Намалява вероятността за загуба на индивиди от консервационно значими видове и видовете, предмет на опазване в ЗЗ.
6	Ландшафт	<u>Мерки за предотвратяване на отрицателните въздействия</u>	
		1. При устройствените решения максимално да се запазва съществуващия ландшафт на територията на общината. 2. Изработването на ландшафтно устройствен и паркоустройствен план на общината. 3. На бъдещите площадки за производствени и складови дейности да се предвиди подходящо озеленяване.	Намаляване на негативното визуално въздействие

Нетехническо резюме
Екологична оценка на Общ устройствен план на община Върбица

№	Компоненти/ фактори на околната среда	Мерки за подобряване на околната среда при реализиране на плана	Ефекти от прилагането на мерките
		<p>4. Благоустройство и ландшафтно устройство на паметниците на културата и включването им като туристически дестинации;</p> <p>5. Постепенно увеличаване делът на туризма като културна и икономически важна дейност от дела на икономиката на Общината</p>	
7	Културно историческо наследство	<p><u>Мерки за предотвратяване на отрицателните въздействия</u></p> <p>1. Да се спазват специализираните устройствени режими, както и зонирването, заложен в ОУП във връзка със социализирането и опазването на КИИ.</p> <p>2. По време на строителството на отделните обекти да се спазват заложените в ОУП мерки за опазване на КИИ.</p> <p>3. Да се спазят изискванията на чл. 83 ал. 1 и 2; чл.93 ал. 1; чл. 94, чл.97 от ЗКН за опазване, идентифициране и съхранение на културните ценности, както и чл. 158 ал.1 за предаване на движимите археологически ценности в РИМ. и чл. 160 ал.1 и 2 от ЗКН, съответно чл. 72 и 73 – при откриване на структури и находки, които имат признаци на културни ценности, строителните дейности се спират.</p>	По-ефективно опазване и устойчиво развитие на културното наследство.
8	Отпадъци	<p><u>Мерки за намаляване на отрицателните въздействия</u></p> <p>1. Синхронизиране на управлението на отпадъците на общинско ниво със стратегическите цели на национално ниво. Актуализиране на документи и дейности, свързани с управление на отпадъците съобразно целите на Националния план за управление на отпадъците 2014-2020 г.</p> <p>2. Разработване на програми и регионални мерки за насърчаване, развитие и финансово подпомагане на дейности, свързани с интегрираното управление на отпадъците. Реализиране на различни по вид бизнес дейности на смесено общинско-частно ниво, на частен бизнес и особено на джойнвенчер с водещи европейски и международни институции в областта на третирането на отпадъците.</p> <p>3. Повишаване на административния капацитет на общината за дейностите с управление на отпадъците.</p> <p>4. Създаване на електронни таблици за дейностите с отпадъците.</p>	<p>Осигуряване компетентно и ефективно управление на отпадъците в общината</p> <p>Бърз достъп до данни. Подобряване на управлението на отпадъците и постигане на</p>

Нетехническо резюме
Екологична оценка на Общ устройствен план на община Върбица

№	Компоненти/ фактори на околната среда	Мерки за подобряване на околната среда при реализиране на плана	Ефекти от прилагането на мерките
			целите на НПУДО.
		5. Подобряване на система за разделно събиране на отпадъците от бита: на хартиени, пластмасови и стъклени отпадъци; на опасни отпадъци и на биоотпадъци.	Ефективно добро управление на отпадъците , осигуряване опазването на околната среда и чистотата на градската среда и средата на другите населени места
		6. Изграждане и поддържане на площадка за събиране и третиране на МРО (ОЧЦМ, ИУМПС, ИУЕЕО, НУБА, отпадъци от опаковки и др.	
		7. Изграждане на специализирана площадка за събиране и подготовка за оползотворяването на строителните отпадъци на терен (общинска собственост. Дейностите на площадката могат да обхващат и рециклиране, подготовка за повторна употреба и/или подготовка за обезвреждане на строителни отпадъци, с цел намаляване количеството на депонираните строителни отпадъци и за постигане на целите по чл. 32 от Закона за управление на отпадъците.	
		8. Осигуряване на достатъчен брой съдове за сметосъбиране и на нова сметоизвозваща техника;	
		9. Създаване на оптимална система за организиране на сметоизвозването.	
		<u>Мерки за предотвратяване на отрицателните въздействия</u>	
		1. Да не се допуска образуване на нови незаконни сметища на територията на общината	Ефективно добро управление на отпадъците, осигуряване опазването на околната среда и чистотата на градската среда и средата на другите населени места
		2. Осигуряване на достатъчно кошчета за отпадъци в откритите публични пространства, около обществени обекти, терените за движение и транспорт, за спорт и отдих	
		3. Редовно инспектиране на територията на общината за изпълнение на всички дейности по управление на отпадъците.	
9	Опасни вещества	<u>Мерки за предотвратяване на отрицателните въздействия</u>	
		Стриктно спазване на всички инструкции за работа с опасни вещества. Строг контрол и управление В ОУП не са предвидени предприятия с висок или нисък рисков потенциал, попадащи в обхвата на Глава 7, раздел I на ЗООС	Ограничаване на въздействието от опасните вещества в околната среда и опазване на човешкото здраве.
10	Вредни физични фактори	<u>Мерки за намаляване на отрицателните въздействия</u>	
		1 Да се използва съвременна строителна и транспортна техника и осигуряване на добра	Ограничаване на нивата на излъчвания шум в

Нетехническо резюме
Екологична оценка на Общ устройствен план на община Върбица

№	Компоненти/ фактори на околната среда	Мерки за подобряване на околната среда при реализиране на плана	Ефекти от прилагането на мерките
	Шум	<p>организация на строителната дейност.</p> <p>2 Да се спазва стриктно работното време за извършване на работи с наднормен шум</p>	<p>околната среда на населени места.</p> <p>Намаляване на шумовото натоварване в жилищните зони на гр. Върбица и др. населени места</p>
		<u>Мерки за предотвратяване на отрицателните въздействия</u>	
		<p>1 При обособяване на терени за различна производствено-складова дейност да се вземат под внимание изискванията по отношение на шума в разположените в близост територии с нормиран шумов режим .</p> <p>2 При разработване на ПУП за обекти за отдых и рекреация (особено чувствителни по отношение на шумовото въздействие) да се отчитат външните и собствените източници на шум (атракционни, спортни обекти, заведения с озвучителни уредби и др);</p> <p>3 При необходимост да се извършат контролни измервания на нивото на шума, излъчван от различни източници на шум в местата на въздействие. Измерванията да се извършат от акредитирана лаборатория. При необходимост да се разработят и приложат мерки за шумозащита</p> <p>4 Спазване на изискванията на действащото законодателство за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда при ситуиране на открити паркинги с над 50 паркоместа.</p> <p>5 Оформяне на буферна зелена, шумозащитна ивица от подходящи растителни видове около основните пътища, тангиращи местата за рекреация,</p> <p>6 Алейно озеленяване на пътищата.</p>	<p>Ограничаване на въздействието от електромагнитните полета излъчвания в околната среда и опазване на човешкото здраве.</p>
11	Вредни физични фактори Ел. магнитни лъчения-	<u>Мерки за предотвратяване на отрицателните въздействия</u>	
		<p>Необходимо е по - подробна и актуална информация за поддържане на списъка на предавателите, ел.подстанциите, високо волтовите електропроводи, местоположението, мощност и др., които в следващите, подробни фази на планиране да намерят отражението им.</p>	
12	Здравно хигиенни	<u>Мерки за предотвратяване на отрицателните въздействия</u>	

Нетехническо резюме
Екологична оценка на Общ устройствен план на община Върбица

№	Компоненти/ фактори на околната среда	Мерки за подобряване на околната среда при реализиране на плана	Ефекти от прилагането на мерките
	аспекти на околната среда	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разработване на мероприятия за повишаване екологичното образование, култура и съзнание на гражданите, по-лесен достъп до информация относно състоянието на околната среда и активно участие на обществеността и бизнеса в процесите по опазване на околната среда. 2. Запознаване на представители на регионалните и местни власти с ключовите аспекти на европейското законодателство по околна среда 	Подобряване на жизнената среда за населението и намаляване на заболяемостта и смъртността/
		<p style="text-align: center;"><u>Мерки за намаляване на отрицателните въздействия</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Поддържане на достатъчно терени за движение и транспорт, за спорт и отдих. 2. Технологично обновяване и привличане на инвестиции (наши и чужди) в опазването, възстановяването и възпроизводството на околната среда. Разработка и реализиране на проекти и ноу-хау на наши и чужди програми, финансирани от ЕС и български екофондове. 3. Поддържане на достатъчно терени за движение и транспорт, за спорт и отдих. 4. Постоянно подобряване на системата за управление на битовите и др. отпадъци. 	Подобряване на жизнената среда за населението и намаляване на заболяемостта и смъртността/
13	Природни рискови фактори	<p style="text-align: center;"><u>Мерки за предотвратяване на отрицателните въздействия</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Спазване на нормите, свързани със сеизмичността на територията при проектиране и строителство. 2. Да се предвидят системи за аварийни ситуации и бързо действие при възникване на пожар и наводнения. 3. Изготвяне на Програми за ефективно и бързо отстраняване на щетите от наводнения, пожар и др. 	Намаляване на риска за населението от последици, вследствие земетресения и наводнения.
14	Природни ресурси	<ol style="list-style-type: none"> 1. Реализация на всички мерки, свързани с опазване на водните ресурси в Община Върбица. 2. Да не се допуска преразход на инертни материали, вода, горива и др. спомагателни материали, свързани със строителството. 3. Да се води строг контрол за недопускане на незаконни сечи, за ползване на дървен материал при строителство на отделни обекти. 	Опазване на природните ресурси

8. МОТИВИ ЗА ИЗБОР НА РАЗГЛЕДАНИТЕ АЛТЕРНАТИВИ

Разглеждат се само две алтернативи:

- нулева алтернатива – без прилагане на ОУП на Община Върбица- отхвърля се
- одобряване на действие съгласно нов ОУП на Община Върбица – приета алтернатива.

9.ОПИСАНИЕ НА МЕТОДИТЕ НА ИЗВЪРШВАНЕ НА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА, СПИСЪК НА ИЗТОЧНИЦИТЕ НА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИЗПОЛЗВАНИТЕ МЕТОДИ ЗА ОЦЕНКА НА ТЕКУЩОТО СЪСТОЯНИЕ И ПРОГНОЗА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

При извършването на екологичната оценка се спазват всички изисквания на нормативната уредба, свързана с прилагането на екологичното законодателство.

Настоящата екологична оценка се разработва в съответствие със Закона за опазване на околната среда, Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и Директива 2001/42/ЕС на Европейския за оценка на въздействието върху околната среда на планове и програми.

Използват се съвременни методики за оценка по отношение на всички компоненти и фактори на околната среда, на КИН и здравните аспекти на околната среда

10. ИНДИКАТОРИ И НЕОБХОДИМИ МЕРКИ ВЪВ ВРЪЗКА С НАБЛЮДЕНИЕТО ПО ВРЕМЕ НА ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА

Таблица 10-1 Предложени мерки за наблюдение и контрол при прилагане на плана

No.	Мерки за наблюдение и контрол	Индикатори	Орган, отговорен за изпълнението им
1	Атм.въздух		
1.1	Контрол на замърсителите в атмосферния въздух	Годишни, дневни, максимални пределни норми за качество на въздуха. mg/m ³	РИОСВ Шумен
1.2	Създаване на база данни за емисии в атмосферния въздух от местни производствени източници.	Брой обхванати производствени предприятия и kg за година	Община Върбица
1.3.	Състояние на настилката на пътна мрежа в общината (републиканска или общинска).	Отношение на km настилката в състояние (лошо, задоволително или добро) към km пътна мрежа в общината в %	Община Върбица
		Дължина на пътища, нуждаещи се от рехабилитация.km	Община Върбица
1.4	Поддържане и почистване на основните пътни артерии	Намаляване емисиите на прах от автомобилния транспорт	Община Върбица

No.	Мерки за наблюдение и контрол	Индикатори	Орган, отговорен за изпълнението им
2	Води		
2.1	Подмяна и доизграждане на водопроводната мрежа. Изграждане на Пречиствателни съоръжения за питейни води	% от населението на общината, обслужвано от водопроводна мрежа; Изградена и рехабилитирана водопроводна мрежа в km и отклоненията към нея. % от населението на общината, обслужвано от преч.съоръжения за питейни води.	Община Върбица и ВиК оператор “ВиК Шумен” ЕООД
2.2	Изграждане на канализационната мрежа в населените места в Общината.	% от населението на общината, обслужвано от канализационна мрежа; Изградена канализационна мрежа и отклонения, km.	Община Върбица и ВиК оператор “ВиК Шумен”
2.3	Пречистване на отпадъчните води. Изграждане на ПСОВ.	% от населението на общината, обслужвано от ПСОВ. Отношение на количеството пречиствани отпадъчни води към общото количество отпадъчни води.	Община Върбица и ВиК оператор
2.4	Контрол на качеството на подземните води за питейно-битово водоснабдяване	Физико-химични показатели по разрешителни за водовземане и Наредба № 9/16.3.001 г за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели – бр. отклонения	РЗИ – Шумен ВиК оператор; БДЧР
2.5	Процедури за получаване на разрешителни за водовземане и за учредяване на санитарно-охранителни зони - СОЗ около водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване	Брой получени разрешителни за водовземане и учредени СОЗ по реда на Наредба №3 от 2000г.	Община Върбица “ВиК” Шумен БДЧР Варна;
2.6	Съобразяване на режима на санитарно-охранителните зони около водоизточниците при подробното устройствено планиране и проектиране.	Брой издадени становища и предписания относно СОЗ	Община Върбица БДЧР - Варна
3	Биоразнообразие.Защитени зони и Защитени територии.		
3.1	Спазване на режимите на защитените територии, определен по реда на Закона за защитените територии ЗЗТ, заповедта за обявяване на конкретната защитена територия и плана на управлението ѝ, ако има такъв или заповед по чл. 45, ал.1	Одобрени и реализирани планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения, допустими спрямо режима на защитените територии;	Община Върбица РИОСВ – Шумен

No.	Мерки за наблюдение и контрол	Индикатори	Орган, отговорен за изпълнението им
	от ЗЗТ, ако има такава.	Реализирани планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения, недопустими спрямо режима на защитените територии	
3.2	Спазване на режимите на дейностите в защитените зони, определени със заповедта по чл. 12, ал. 6 от ЗБР, както и със заповедта по чл. 19, ал. 1 от ЗБР и/или плана за управление, ако има такъв.	Одобрени и реализирани планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения, допустими спрямо режима на защитените зони; Реализирани планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения, недопустими спрямо режима на защитените зони.	Община; РИОСВ Шумен
4	Земи и почви		
4.1	Рекултивация на нарушени терени	Площ/год	Община Върбица РИОСВ – Шумен
4.2	Спазване на изискването за осигуряване на минимална озеленена площ за различните устройствени зони	Отношение между реалната и нормативно изискващата се озеленена площ за отделните устройствени зони на територията на община Оряхово	Община Върбица
5	Отпадъци		
5.1	Разделно събиране на масово разпространени отпадъци (МРО) и биоотпадъци на територията на общината	% от населението на общината, обхванато в разделно събиране на МРО и биоотпадък,	Община Върбица
5.2	Количество депонирани отпадъци /битови, строителни, производствени	т/год	Община Върбица
5.3	Количество рециклирани отпадъци по вид	т/год	Община Върбица
6	Шум		
6.1	Спазване на нормите за шум за отделните територии в рамките на общината.	Установени превишения на нормите за шум, бр./годишно	Община Върбица РЗИ Шумен
7	Опасни вещества		
7.1	Контрол при издаване на разрешения за строеж по реда на ЗУТ на ПВРП/ПНРП и на обекти в близост до тях. за контрол на поставени ограничения при устройственото планиране за осигуряване на безопасни разстояния/в бъдеще при евентуално предвиждане на такива обекти.	Осигуряване безопасността на населението в района	Община Върбица РЗИ Шумен

Резултатите от наблюдението и контрола на въздействието върху околната среда ще се включват в ежегодните доклади за изпълнение на ОУП по реда на чл.127,ал.9 от ЗУТ и на основание чл.30, ал.1 от Наредбата за ЕО да се представят всяка година в РИОСВ Шумен, преди представянето им за приемане от Общински съвет.

11. ТРУДНОСТИ ПРИ ИЗГОТВЯНЕ НА ДЕО

При изготвяне на Проект за ОУП на Община Върбица и ДЕО към него се срещат редица трудности свързани със събирането на актуална информация, анализирането ѝ, посточните промени в изискванията към плана, постоянни промени в законодателството и т.н.

Въпреки това експертите, използвайки професионалния си опит, свързан с редица проучвания, преодоляват трудностите и се справят с анализ и оценка на въздействие на ОУП върху компонентите и факторите на околната среда и върху здравето на хората в Община Върбица.

12. СПРАВКА ЗА ПРОВЕДЕНИТЕ КОНСУЛТАЦИИ

Заданието за обхвата и съдържанието на ЕО на ОУП на община Върбица е съгласувано с РИОСВ Шумен, РЗИ ОУП на община Върбица: Басейнова Дирекция Черноморски район, РЗИ Шумен и др. ДОСВ и ДЕО на Предварителен проект на ОУП на Община Върбица редакция 1 е с положително становище. Справка за проведените консултации по чл.20 на ДЕО на Предварителен проект на ОУП на Община Върбица редакция 1./дадена в приложение.

След направените промени в Предварителен проект на ОУП на Община Върбица редакция 2 се изготвя следните документи, изисквани от екологичното законодателство :

- 1. ДОСВ на Предварителен проект на ОУП на Община Върбица редакция 2 е с положителна оценка на КО РИОСВ Шумен – 2019 г.*
- 2. След провеждане на консултациите по чл.20 от Наредбата за ЕО на ДЕО на Предварителен проект на ОУП на Община Върбица редакция 2 и ДЕО към него и общественото обсъждане ще се вземат предвид получените становища и дадени препоръки от КО за даване на становище РИОСВ Шумен и др.заинтересовани от реализацията на ОУПО Върбица институции и общественост /РЗИ Шумен, БДЧР и др.*

ЗАКЛЮЧЕНИЕ, КОНСТАТАЦИИ И ПРЕПОРЪКИ КЪМ ПЛАНА

ОУП е изработен въз основа на Задание за проектиране съгласно ЗУТ като е запазен специфичният облик на Община Върбица.

Предложени са препоръки и мерки за намаляване на въздействието и решаване на евентуалните екологични проблеми при реализацията на плана, гарантиращи опазване здравето на хората, околната среда и устойчивото развитие на територията, като при дефинирането им са съобразени и мерките за предотвратяване, намаляване и възможно най - пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на плана върху околната среда.

Целите на актуализирания ОУП са в съответствие с изискванията за постигане на устойчиво развитие, като се търси баланс между икономическите интереси на

общината, инвестиционни намерения, стабилизиране на населените места, осигуряване на високо качество на живот и околна среда при съхраняване на уникалните природни дадености и културно наследство.

Не се очаква съществено нарушаване на околната среда вследствие реализацията на ОУП при спазване на препоръките, дадени в Доклада.

ОУП отговаря на основните приоритети, заложи в Плана за развитие на община Върбица, Стратегия за развитие на област Шумен и Национална стратегия за опазване на околната среда.

Докладът за екологична оценка на Общ устройствен план на Община Върбица е изготвен съгласно изискванията на Закона за опазване на околната среда и Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и изискванията на РИОСВ Шумен.

Целта на Доклада е да отчете екологичните проблеми на най - ранен етап на вземане на решение и да направи процеса на оценяване на екологичните последици от предложения план достъпен до обществеността посредством проведените консултации, информираност на населението и обществено обсъждане.

При реализацията на проекта е необходимо да се изпълнят препоръчаните мерки за свеждане до минимум въздействието върху околната среда и да се спазят необходимите нормативни изисквания при строителство и експлоатация.

Проектът на ОУП на община Върбица с предложените в него решения е със значимо позитивно въздействие относно осигуряването на по-добра жизнена и околна среда в района. Направеният анализ и оценка на приетите в ОУП устройствени решения и предложените мерки от екипа експерти по отделните компоненти и фактори на околната среда доказват, че реализацията на Проекта на ОУП на Община Върбица няма да окаже значително негативно въздействие.

Колективът от експерти предлага на почитаемия Експертен съвет на РИОСВ-Шумен да одобри реализацията на Проекта на ОУП на Община Върбица и след отразяване на забележките, становищата и препоръките при направените консултации с Компетентния орган и другите институции да даде положително становище по Доклада за ЕО.