

# **ОБЩИНА ВЪРБИЦА**

## **О Б Я В Я В А**

На основание Заповед № 746 / 11.04.2019г. на кмета на Община Върбица във връзка с влезли в сила Решения на Общински съвет - Върбица публичен търг с явно наддаване за продажба на следните имоти частна общинска собственост:

### **I. По плана на с. Сушина:**

1. **Поземлен имот с идентификатор № 70398.501.66** по Кадастралната карта на с. Сушина с площ 2889 кв.м. с построените в него паянтова сграда със ЗП 160 кв.м. и паянтова сграда със ЗП 6 кв.м. с първоначална тръжна цена - **17 200,00 лв. без вкл. ДДС.**

2. **Поземлен имот с идентификатор 70398.501.305** по кадастрална карта на с. Сушина и УПИ XII, кв. 22 по регулационния план на с. Сушина с площ 435 кв.м., и построената в него паянтова сграда на два етажа с идентификатор 70398.501.305.1 със застроена площ 120 кв.м. с първоначална тръжна цена – **21 700 лв. без вкл. ДДС.**

### **II. По плана на с. Ловец:**

1. **УПИ V-219, кв. 31**, представляващ празно дворно място с площ 520 кв. м. с първоначална тръжна цена **4 800,00 лв. с включен ДДС.**

2. **УПИ III-229 кв. 32**, представляващ празно дворно място с площ 760 кв. м. с първоначална тръжна цена **6 640,00 лв. с включен ДДС.**

3. **УПИ V-228 кв. 32**, представляващ празно дворно място с площ 814 кв. м. с първоначална тръжна цена **6 800,00 лв. с включен ДДС.**

4. **УПИ VI-229 кв. 32**, представляващ празно дворно място с площ 777 кв. м. с първоначална тръжна цена **6 400,00 лв с включен ДДС.**

5. **УПИ VII-230 кв. 32**, представляващ празно дворно място с площ 814 кв. м. с първоначална тръжна цена **6 640,00 лв с включен ДДС.**

6. **УПИ VIII-231 кв. 32**, представляващ празно дворно място с площ 685 кв. м. с първоначална тръжна цена **5 680,00 лв с включен ДДС.**

7. **УПИ IV-228 кв.32**, представляващ празно дворно място с площ 920 кв. м. с първоначална тръжна цена **8 000,00 лв с включен ДДС.**

8. **УПИ IX-52 кв. 8**, представляващ дворно място с площ 780 кв. м. с построената в него масивна сграда със ЗП 85 кв. м., с първоначална тръжна цена **9 440,00 лв без включен ДДС.**

9. **УПИ V кв. 42**, представляващ дворно място с площ 1385 кв. м. с построените в него 3 броя паянтови жилищни сгради с обща ЗП 188 кв. м., с първоначална тръжна цена **22 400,00 лв. без включен ДДС.**

### **III. По плана на с. Бяла река:**

1. **УПИ I-585, кв. 54** представляващ празно дворно място с площ 1502 кв. м. с първоначална тръжна цена **9010,00 лв. с вкл. ДДС.**

2. **УПИ II-585a, кв. 54** представляващ празно дворно място с площ 1388 кв. м. с първоначална тръжна цена - **8330,00 лв. с вкл. ДДС**

Търгът ще се проведе на **02.05.2019г. от 10.00 часа** в ОБА- гр. Върбица стая 206.

Депозит за участие в размер на 10 % от първоначалната тръжна цена ще се приема до 16.00 часа на последния работен ден предхождащ търга в брой в касата на Общината или по банков път.

При необходимост повторен търг при същите условия ще се проведе на **10.05.2019г. от 10.00 часа.**

До участие в търга се допускат физически и юридически лица след предварително подадено заявление за участие в търга до Община Върбица, най-късно до 16.00 часа на последния работен ден предхождащ търга придружено от следните документи:

1. За физически лица – копие от документ за самоличност;

2. За юридически лица и едноличните търговци: търговците следва да посочат своя ЕИК, а юридическите лица, които не са търговци, следва да представят БУЛСТАТ и удостоверение за актуалното състояние, издадено с дата до един месец преди датата на провеждане на търга;
3. нотариално заверено пълномощно, в случай, че кандидатът се представлява от пълномощник; пълномощното следва да е изрично за търга/конкурса и да дава право на пълномощника да прави наддавателни предложения; едно лице не може да представлява повече от един участник- лично или чрез пълномощник;
4. Декларация от лицето, което представлява ЮЛ, че участникът не се намира в производство по обявяване в несъстоятелност и ликвидация;
5. Декларация по образец, че участникът няма непогасени задължения към общината с настъпил падеж;
6. Документ за внесен депозит, съответно за внесена гаранция за участие. За депозит/гаранция се приема парична вноска по посочена банкова сметка или директно внесена в касата.
7. Декларация, че участникът не е: а) осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 194 - 217, 219 - 260, 301 - 307, 321 и 321а от Наказателния кодекс; б) свързано лице по смисъла на § 1, т. 1 от допълнителната разпоредба на ЗПУКИ с кмета на общината; в) сключил договор с лице по чл. 21 ЗПУКИ; г) лишен от право да упражнява търговска дейност; изискванията по т.9 се отнасят за управителите и членове на управителните органи на участника;

Оглед на имотите ще се извършва всеки работен ден, в рамките на работното време на администрацията, след предварителна заявка.

За справки: стая 201 на Община Върбица и тел. 05391/21-60.