



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, гр. ВЪРБИЦА, обл. ШУМЕН

ул. "Септемврийско въстание" 40, тел., факс 05391/21-05

изх. № 08.00.16 / 12.02 2018 г.

до
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВЪРБИЦА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЪРБИЦА

Вх. № 16
Дата 12.02.2018г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Мердин Байрам

Кмет на Община Върбица, област Шумен

Относно:

Разрешение за изработване на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура – водопровод, извън границите на урбанизираната територия, в землището на с. Тушовица, общ. Върбица, засягащ общински, държавни и частни имоти.

Във връзка с инициативата на ръководството на Община Върбица и в съответствие с Решение №1 по Протокол №12 от 06.11.2017г. на Общински Съвет – Върбица за приоритетна реализация на проект „Реконструкция на довеждащ водопровод от м.Рибника до с. Тушовица“,

в качеството на Община Върбица на заинтересовано лице на основание чл.131, ал.1 от ЗУТ и §7, ал.1, т.1 и т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми г-да общински съветници

С входирани скица предложение и задание за проектиране, се предвижда изготвяне на ПУП-ПП за трасето на съществуващ водопровод от м.Рибника до с. Тушовица. С плана се определя в цифров и графичен вид заварения сервитут по трасето на изградения водопровод, засягащ общински, държавни и частни имоти, по КВС на землището на с. Тушовица с ЕКАТТЕ 73537.

Засегнатите поземлени имоти са извън границите на населеното място и разрешението за изработване на ПУП-ПП, следва да се даде от Общински съвет на община Върбица, съгласно чл. 124а. ал.1 от ЗУТ

На основание горе изложеното предложение, предлагам Общинския съвет да

РЕШИ:

На основание чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), съгласно чл.12 ал.3 и чл.59, ал.1 и 2 от ЗУТ, във връзка с чл.75 от ЗУТ, становище на Гл.архитект на община Върбица

РАЗРЕШАВА:

Да се изработи проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП), за елементи на техническата инфраструктура – водопровод, извън границите на урбанизираната територия, в землището на с. Тушовица, общ. Върбица, засягащ общински, държавни и частни имоти съгласно скицата предложение и заданието за проектиране

Проекта за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП), за елементи на техническата инфраструктура – водопровод, извън границите на урбанизираната територия, следва да се съгласува съгласно изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът да се изработи върху актуална геодезическа снимка на имота.

Проекта да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове

Решението следва да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ

Настоящото решение не подлежи на обжалване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.



КМЕТ НА ОБЩИНА ВЪРБИНА

Мердин Байрам

ИЗГОТВИЛ: ГЛ. АРХИТЕКТ
арх. Николай Симеонов

СЪГЛАСУВАЛ
адв. Генчо Гатев



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

ул. „Св. Петър и Павел“ 40, тел/ факс 05391/ 20-05

ОБЩИНА ВЪРБИЦА

ОБЛАСТ ШУМЕН

Изх. № 08/00-25

Дата 12.02.2018 г.

до
ПРЕДСЕДЕТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ВЪРБИЦА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЪРБИЦА

Вх. № 17

Дата 12.02.2018 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Мердин Мустафа Байрам - кмет на Община Върбица

ОТНОСНО: Приемане на отчет за изпълнение на „Дългосрочна стратегия за интегрирано развитие на туризма в община Върбица 2014-2020 г.” през 2017г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно чл. 12, ал. 1 от Закона за туризма, кметът на общината разработва програма за развитие на туризма на територията на общината и отчета за нейното изпълнение и ги внася за приемане от Общинския съвет.

„Дългосрочна стратегия за интегрирано развитие на туризма в община Върбица 2014-2020 г.” и програмата за изпълнението и е разработена в съответствие с чл. 11 от Закона за туризма и е приета с Решение № 6 по Протокол № 4 от 17.07.2014г. от редовно заседание на Общински съвет Върбица. Тя е ключов документ, който дефинира политиката за развитие на туризма в общината.

В предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Върбица да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 12, ал. 1 от Закона за туризма приема:

I. Отчет за изпълнение на „Дългосрочна стратегия за интегрирано развитие на туризма в община Върбица 2014-2020 г.” през 2017г.

Кмет на Община Върбица
инж. Мердин Байрам



Изготвил:
Хава Хасанова - директор на Дирекция „РРХДИП“

Съгласувал:
Борислав Геронтиев - юрист



ОТЧЕТ

За изпълнението на Дългосрочната Стратегия за интегрирано развитие на туризма в община Върбица през 2017г.

Дългосрочната Стратегия за интегрирано развитие на туризма в община Върбица е разработена в съответствие с чл.11 от Закона за туризма и е приета с Решение № 6 по Протокол №4 от 17.07.2014г. от редовно заседание на Общински съвет-Върбица. Тя е ключов документ, който дефинира политиката за развитие на туризма в общината.

Съгласно нормативните разпоредби на Закона за туризма:

Стратегиите се приемат от Общинския съвет, който контролира изпълнението им. Кметът на общината ежегодно внася в Общинския съвет отчет за изпълнението на Стратегиите за интегрирано развитие на туризма, а при необходимост - и предложения за нейното допълване и актуализиране.

Община Върбица разполага с уникални възможности за практикуване на различни видове туризъм - здравен, балнеоложки, еко-, къмпинг-, културно-исторически, приключенски, ловен, риболовен, селски, спортен и конгресен туризъм. За съжаление потенциалът на общината не е използван пълноценно до момента и туризмът остава един от слабо развитите сектори в местната икономика.

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРАТЕГИЧЕСКИТЕ ЦЕЛИ НА ДЪЛГОСРОЧНА СТРАТЕГИЯ ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ТУРИЗМА В ОБЩИНА ВЪРБИЦА ПРЕЗ 2017г.

Специфична цел 1. Възстановяване и развитие на Курортен комплекс "Върбица" като желана дестинация за рекреация, балнеология, спорт, лов, къмпинг-, еко- и приключенски туризъм.

Мярка 1.2. Възстановяване и подобряване на обществената инфраструктура в курорта

1.2.4. Създаване на спортен комплекс със спортна зала, открити спортни площиадки и два плувни басейна.

Изграденият по мярка 321 от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013г., „Многофункционален спортен комплекс“ в КК-Върбица, бе официално отворен за посетители през 2017г. Комплексът функционира успешно и приема своите посетители, местни младежи и спортни клубове от цялата страна.

Мярка 1.3. Оползотворяване потенциала на трите минерални извора

1.3.1. Регистрация в МОСВ на минералните извори в курорта и до хижата

Направени са лабораторни изследвания в лицензирана лаборатория в гр. София и е установен химичният състав на водите на двата минерални извора. През 2017г. е изготвен Доклад за резултатите от хидрологическото проучване, същото е внесено в Басейнова дирекция „Черноморски район“ – гр. Варна за вписване на минералните извори в Регистъра на ресурсите на минералните води- публична общинска собственост по находища и водовземни съоръжения. Стартирана е процедурата по издаване на заповед за утвърждаване на експлоатационен ресурс и балнеологична оценка на двата минерални извора находящи се в КК-Върбица. Предстои проектиране и учредяване на санитарно-охранителна зона около изворите.

Специфична цел 2. Подобряване и разширяване на туристическия потенциал на язовир "Тича".

Мярка 2.2. Подобряване на техническите инфраструктури в с. Ловец и с. Сушина

2.2.1. Ремонт на пътната инфраструктура, уличните настилки и тротоари

През 2017 г. ул. „Ален Мак“ в с. Ловец бе цялостно ремонтирана, чрез полагане на паважна настилка.

2.2.3. Ремонт на площи, благоустройстване на паркове, зони за отдих и изграждане на детски и спортни площи

През 2016 г. бе проведена обществена поръчка по реда на ЗОП с предмет

„Благоустройство на площадно пространство в централната част на с. Сушина“.

През 2017 г. се изпълниха строително-монтажните дейности на обект „Благоустройство на площадно пространство в централната част на с. Сушина“. Изградено е площадно пространство с паркова среда и водно огледало - фонтан. Зоната е с обществен достъп, комуникационно обвързана със урбанизираната територия и осигуряваща правилна експлоатация и поддържане на зелените площи. Ясно ситуирани главни и второстепенни подходи, включително и достъп за хора с увреждания.

Специфична цел 3. Реставрация, консервация и социализиране на археологически обекти и културно-исторически паметници и превръщането им в туристически атракции

Мярка 3.1. Проучване, реставрация и консервация на археологически обекти

3.1.1. Реставрация и консервация на части от Праисторическо селище при с.

Иваново (обекта попада в частен имот и са необходими отчуждителни процедури)

Селищна могила „Банята“ при с. Иваново е сред малкото проучвани праисторически обекти с особена значимост за ранната история на региона и информация за селищната система по долината на река Камчия.

Селищна могила „Банята“ е висока 6,5 м и е разположена в североизточния край на с. Иваново, общ. Върбица, върху площ от 8 дка. Тя представлява затворен комплекс от селище, крепостна стена (ров и палисада) и некропол, за който има податки, че е разположен западно от селището. Обектът се проучва с археологически разкопки в периода 2008 – 2016 г. По време на разкопките са разкрити частично жилища от седем жилищни хоризонта. Селището е просъществувало през каменно-медната епоха (втора половина на 5 хил. г. пр. Хр.). Сред най-интересните находки са богата колекция от 63 бр. керамични модели на сгради и значителен брой рогови брадви.

Археологическите проучвания се извършват под ръководството на д-р Светлана Венелинова – н.с. в РИМ-Шумен.

3.1.2. Консервация и частично възстановяване на Праисторическо селище и каменна крепостна стена в с. Сушина – на полуостров и през част от годината остров в язовира

Праисторическата селищна могила „Нуриюк“ се е образувала от продължителното обитаване на селище през каменно-медната епоха (V хил. пр. Хр.). Тя има елипсовидна форма и заема площ от около 5 дка. При строителството на язовир Тича през 60-те години попада в неговата чаша и ежегодно се разрушава от промените в нивото на водата. През 2007 г., поради рязкото спадане нивото на язовира, на повърхността се появяват човешки кости от некропола на могилата. Тогава започват спасителни проучвания с научен ръководител доц. д-р Стефан Чохаджиев. За два кратки археологически сезона (2007-2008 г.) и през 2015 г. са проучени 15 гроба от този некропол. Предвид ежегодното разрушаване на могилата, през следващите осем години (2009-2016 г.) са провеждани редовни археологически проучвания и на селищната могила. Най-значим резултат от тях е разкриването на внушително каменно отбранително съоръжение. По време на разкопките до този момент са открити около 3000 артефакта с изключителна научна и експозиционна стойност.

До края на месец март 2017г. в Регионален исторически музей – Шумен бе експонирана изложба „Островът на съкровищата“. Тя показва резултатите от археологическите проучвания при с. Сушина през последните 10 години.

Специфична цел 4. Разнообразяване на туристическото предлагане - атракции, съществуващи дейности и услуги, събития, фестивали и др., представящи богатството на Върбишкия край.

Мярка 4.2. Организиране на събития, фестивали и др., представящи богатството на Върбишкия край.

4.2.1. Ежегодно организиране на възстановката на битката при Върбишкия проход „Крумова наздравица“.

На 20 септември 2017г. представители на родолюбив комитет „Крум Страшний“ взеха участие в празничното шествие на града и участваха в пресъздаване на сцени от битката при Върбишкия проход и демонстрираха бойни умения.

4.2.3. Организиране на есенно изложение на животни

През 2017г. на територията на град Върбица се проведе Традиционният Есенен Панаир, които е атракция, както за гостите на града така и за местните жители. Той се провежда ежегодно около 18 септември. Част от панаира са и провежданите в последния ден конни надбягвания и борби. Събират се множество калайджий, търговци и занаятчии. Обичаят е наричан още „Хайван пазар“, заради търговията на добитък: домашни животни, магарета и коне.

Специфична цел 5. Административно и информационно обслужване, кадрово обезпечаване на туризма, маркетинг и реклама

Мярка 5.1. Администриране и управление на туризма в община Върбица

5.1.3. Категоризация на всички туристически обекти и включване в националния регистър

През 2017г. са постъпили 2 броя заявления за категоризиране на туристически обекти на територията на общината. След проведените законоустановени процедури е издадено 1бр. удостоверение за определяне на категория на места за настаняване и 1бр. удостоверение за определяне на категория на заведение за хранене и развлечения по Закона за туризма.

В заключение може да се каже, че наблюдението и оценката на Стратегията за интегрирано развитие на туризма, като неделима част от местната туристическа политика се извършва с цел постигане на ефективност и ефикасност на стратегическото планиране, програмирането, управлението и ресурсното осигуряване на изпълнението ѝ.

Наблюдението и оценката отчитат резултатите от изпълнението на всички документи, които допринасят за развитието на туризма в община Върбица.

Реализирането на Стратегията за интегрирано развитие на туризма в община Върбица е непрекъснат процес на изпълнение на дейностите, наблюдение, контрол и актуализация. Отчита се натрупания опит, трудностите и неуспехите, извършват се корекции на съществуващите вече насоки за развитие в посока към адаптиране на новите обстоятелства и промени във вътрешната и външна инвестиционна среда.

Главните рискове за постигането на стратегическите цели са свързани с комплекс от фактори, които до голяма степен са трудно предвидими в бъдещето.

Стратегията за интегрирано развитие на туризма е динамичен и отворен документ. Тя може периодично да бъдат допълвани, съобразно настъпилите промени в приоритетите на общината, в националното законодателство и други фактори със стратегическо значение.



ОТЧЕТ

За изпълнението на Дългосрочната Стратегия за интегрирано развитие на туризма в община Върбица през 2017г.

Дългосрочната Стратегия за интегрирано развитие на туризма в община Върбица е разработена в съответствие с чл.11 от Закона за туризма и е приета с Решение № 6 по Протокол №4 от 17.07.2014г. от редовно заседание на Общински съвет-Върбица. Тя е ключов документ, който дефинира политиката за развитие на туризма в общината.

Съгласно нормативните разпоредби на Закона за туризма:

Стратегиите се приемат от Общинския съвет, който контролира изпълнението им. Кметът на общината ежегодно внася в Общинския съвет отчет за изпълнението на Стратегиите за интегрирано развитие на туризма, а при необходимост - и предложения за нейното допълване и актуализиране.

Община Върбица разполага с уникални възможности за практикуване на различни видове туризъм - здравен, балнеологички, еко-, къмпинг-, културно-исторически, приключенски, ловен, риболовен, селски, спортен и конгресен туризъм. За съжаление потенциалът на общината не е използван пълноценно до момента и туризмът остава един от слабо развитите сектори в местната икономика.

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРАТЕГИЧЕСКИТЕ ЦЕЛИ НА ДЪЛГОСРОЧНА СТРАТЕГИЯ ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ТУРИЗМА В ОБЩИНА ВЪРБИЦА ПРЕЗ 2017г.

Специфична цел 1. Възстановяване и развитие на Курортен комплекс "Върбица" като желана дестинация за рекреация, балнеология, спорт, лов, къмпинг-, еко- и приключенски туризъм.

Мярка 1.2. Възстановяване и подобряване на обществената инфраструктура в курорта

1.2.4. Създаване на спортен комплекс със спортна зала, открити спортни площиадки и два плувни басейна.

Изграденият по мярка 321 от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013г., „Многофункционален спортен комплекс” в КК-Върбица, бе официално отворен за посетители през 2017г. Комплексът функционира успешно и приема своите посетители, местни младежи и спортни клубове от цялата страна.

Мярка 1.3. Оползотворяване потенциала на трите минерални извора

1.3.1. Регистрация в МОСВ на минералните извори в курорта и до хижата

Направени са лабораторни изследвания в лицензирана лаборатория в гр. София и е установен химичният състав на водите на двата минерални извора. През 2017г. е изгotten Доклад за резултатите от хидрологичното проучване, същото е внесено в Басейнова дирекция „Черноморски район” – гр. Варна за вписване на минералните извори в Регистъра на ресурсите на минералните води- публична общинска собственост по находища и водовземни съоръжения. Стартирана е процедурата по издаване на заповед за утвърждаване на експлоатационен ресурс и балнеологична оценка на двата минерални извора находящи се в КК-Върбица. Предстои проектиране и учредяване на санитарно-охранителна зона около изворите.

Специфична цел 2. Подобряване и разширяване на туристическия потенциал на язовир "Тича".

Мярка 2.2. Подобряване на техническите инфраструктури в с. Ловец и с. Сушина

2.2.1. Ремонт на пътната инфраструктура, уличните настилки и тротоари
През 2017г. ул. „Ален Мак“ в с. Ловец бе цялостно ремонтирана, чрез полагане на паважна настилка.

2.2.3. Ремонт на площиади, благоустройстване на паркове, зони за отдих и изграждане на детски и спортни площиадки

През 2016г. бе проведена обществена поръчка по реда на ЗОП с предмет „Благоустройство на площиадно пространство в централната част на с. Сушина“.

През 2017г. се изпълниха строително-монтажните дейности на обект „Благоустройство на площиадно пространство в централната част на с. Сушина. Изградено е площиадно пространство с паркова среда и водно огледало - фонтан. Зоната е с обществен достъп, комуникационно обвързана със урбанизираната територия и осигуряваща правилна експлоатация и поддържане на зелените площи. Ясно ситуирани главни и второстепенни подходи, включително и достъп за хора с увреждания.

Специфична цел 3. Реставрация, консервация и социализиране на археологически обекти и културно-исторически паметници и превръщането им в туристически атракции

Мярка 3.1. Проучване, реставрация и консервация на археологически обекти

3.1.1. Реставрация и консервация на части от Праисторическо селище при с.

Иваново (обекта попада в частен имот и са необходими отчуждителни процедури)
Селищна могила „Банята“ при с. Иваново е сред малкото проучвани праисторически обекти с особена значимост за ранната история на региона и информация за селищната система по долината на река Камчия.

Селищна могила „Банята“ е висока 6,5 м и е разположена в североизточния край на с. Иваново, общ. Върбица, върху площ от 8 дка. Тя представлява затворен комплекс от селище, крепостна стена (ров и палисада) и некропол, за който има податки, че е разположен западно от селището. Обектът се проучва с археологически разкопки в периода 2008 – 2016 г. По време на разкопките са разкрити частично жилища от седем жилищни хоризонта. Селището е просъществувало през каменно-медната епоха (втора половина на 5 хил. г. пр. Хр.). Сред най-интересните находки са богата колекция от 63 бр. керамични модели на сгради и значителен брой рогови брадви.

Археологическите проучвания се извършват под ръководството на д-р Светлана Венелинова – н.с. в РИМ-Шумен.

3.1.2. Консервация и частично възстановяване на Праисторическо селище и каменна крепостна стена в с. Сушина – на полуостров и през част от годината остров в язовира

Праисторическата селищна могила „Нуриюк“ се е образувала от продължителното обитаване на селище през каменно-медната епоха (V хил. пр. Хр.). Тя има елипсовидна форма и заема площ от около 5 дка. При строителството на язовир Тича през 60-те години попада в неговата чаша и ежегодно се разрушава от промените в нивото на водата. През 2007 г., поради рязкото спадане нивото на язовира, на повърхността се появяват човешки кости от некропола на могилата. Тогава започват спасителни проучвания с научен ръководител доц. д-р Стефан Чохаджиев. За два кратки археологически сезона (2007-2008 г.) и през 2015 г. са проучени 15 гроба от този некропол. Предвид ежегодното разрушаване на могилата, през следващите осем години (2009-2016 г.) са провеждани редовни археологически проучвания и на селищната могила. Най-значим резултат от тях е разкриването на внушително каменно отбранително съоръжение. По време на разкопките до този момент са открити около 3000 артефакта с изключителна научна и експозиционна стойност.

До края на месец март 2017г. в Регионален исторически музей – Шумен бе експонирана изложба „Островът на съкровищата“. Тя показва резултатите от археологическите проучвания при с. Сушина през последните 10 години.

Специфична цел 4. Разнообразяване на туристическото предлагане - атракции, съпътстващи дейности и услуги, събития, фестивали и др., представящи богатството на Върбишкия край.

Мярка 4.2. Организиране на събития, фестивали и др., представящи богатството на Върбишкия край.

4.2.1. Ежегодно организиране на възстановката на битката при Върбишкия проход „Крумова наздравица“.

На 20 септември 2017г. представители на родолюбив комитет „Крум Страшний“ взеха участие в празничното шествие на града и участваха в пресъздаване на сцени от битката при Върбишкия проход и демонстрираха бойни умения.

4.2.3. Организиране на есенно изложение на животни

През 2017г. на територията на град Върбица се проведе **Традиционният Есенен Панаир**, които е атракция, както за гостите на града така и за местните жители. Той се провежда ежегодно около 18 септември. Част от панаира са и провежданите в последният ден конни надбягвания и борби. Събират се множество калайджий, търговци и занаятчии. Обичаят е наричан още „Хайван пазар“, заради търговията на добитък: домашни животни, магарета и коне.

Специфична цел 5. Административно и информационно обслужване, кадрово обезпечаване на туризма, маркетинг и реклама

Мярка 5.1. Администриране и управление на туризма в община Върбица

5.1.3. Категоризация на всички туристически обекти и включване в националния регистър

През 2017г. са постъпили 2 броя заявления за категоризиране на туристически обекти на територията на общината. След проведените законоустановени процедури е издадено 1бр. удостоверение за определяне на категория на места за настаняване и 1бр. удостоверение за определяне на категория на заведение за хранене и развлечения по Закона за туризма.

В заключение може да се каже, че наблюдението и оценката на Стратегията за интегрирано развитие на туризма, като неделима част от местната туристическа политика се извършва с цел постигане на ефективност и ефикасност на стратегическото планиране, програмирането, управлението и ресурсното осигуряване на изпълнението ѝ.

Наблюдението и оценката отчитат резултатите от изпълнението на всички документи, които допринасят за развитието на туризма в община Върбица.

Реализирането на Стратегията за интегрирано развитие на туризма в община Върбица е непрекъснат процес на изпълнение на дейностите, наблюдение, контрол и актуализация. Отчита се натрупания опит, трудностите и неуспехите, извършват се корекции на съществуващите вече насоки за развитие в посока към адаптиране на новите обстоятелства и промени във вътрешната и външна инвестиционна среда.

Главните рискове за постигането на стратегическите цели са свързани с комплекс от фактори, които до голяма степен са трудно предвидими в бъдещето.

Стратегията за интегрирано развитие на туризма е динамичен и отворен документ. Тя може периодично да бъдат допълвани, съобразно настъпилите промени в приоритетите на общината, в националното законодателство и други фактори със стратегическо значение.



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН
ул. "Септемврийско въстание" 40, тел/ факс 05391/ 20-05

ОБЩИНА ВЪРБИЦА
ОБЛАСТ ШУМЕН

Изх. № 08.00-24

Дата 12.02.2018г.

до
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ВЪРБИЦА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЪРБИЦА

Вх. № 18

Дата 12.02.2018г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Мердин Мустафа Байрам – Кмет на Община Върбица

ОТНОСНО: Годишен Доклад за наблюдение на изпълнението на Общински план за развитие на община Върбица 2014-2020г. за 2017 година

Уважаеми господин Председател,
Уважаеми общински съветници,

На основание чл.24, т.4 от Закона за регионалното развитие, предлагам на Вашето внимание Доклад за наблюдение на изпълнението на Общински план за развитие на община Върбица 2014-2020г. за 2017 година.

ПРОЕКТО РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.12 от ЗМСМА, чл.24, т.4 от Закона за регионалното развитие и чл.91, ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие Общински Съвет – гр. Върбица одобрява Годишен Доклад за наблюдение на изпълнението на Общински план за развитие на община Върбица 2014-2020г. за 2017г.

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЪРБИЦА

/инж. Мердин Байрам/



Изготвил.....
Х. Хасанова, директор Д „РРХДИП”

Съгласувал:
Борислав Геронтиев - юрист/



ДОКЛАД

ЗА НАБЛЮДЕНИЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ОБЩИНСКИ ПЛАН ЗА РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ВЪРБИЦА 2014-2020г.

за 2017г.

Общинският план за развитие на Община Върбица е разработен в изпълнение на разпоредбите на Закона за регионално развитие и приет от Общински съвет Върбица с Решение № 1-1 по Протокол № 7 от 30.10.2013г. При съставянето му са спазени принципните изисквания на Министерството на регионалното развитие и благоустройството, относно обемът и съдържанието.

Планът е изгoten на база актуалното социално-икономическо състояние и потенциал на общината и в съответствие със стратегическата ориентация на регионалната политика в Европейския съюз (ЕС) и националните цели и приоритети за регионално развитие. Документът е съобразен с постановките на: Областната стратегия за развитие на област Шумен 2014-2020 г.; Регионалният план за развитие на Североизточен район за периода 2014-2020г.; Националната стратегия за регионално развитие 2012-2022 г. и тези, заложени в Националната програма за развитие „България 2020”. В по-широк контекст, общинският план отчита приоритетите и целите на Стратегията „Европа 2020” и се съобразява с еволюцията на кохезионната политика на ЕС и трите нови приоритета за интелигентен, устойчив и приобщаващ растеж. В процеса на разработване са отчетени и хоризонталните приоритети на регионалната политика – устойчиво развитие, равни възможности и социално включване.

Хоризонтият на Общинския план за развитие е 7-годишен и съвпада с периода на действие на Областната стратегия за развитие на област Шумен, Регионалния план за развитие на Североизточния район и с периода на програмиране на помощта от Европейските фондове. Освен хармонизацията на целите и приоритетите в контекста на регионалната политика на ЕС, съответствие е постигнато и по отношение на методите за управление, наблюдение, оценка, а също и при изготвянето на индикатори за отчитане на постигнатите резултати и въздействие от прилагането на мерките и изпълнението на ОПР.

ОПР обвързва сравнителните предимства и потенциал за развитие с ясно дефинирана визия, цели и приоритети, насочени към общия стремеж за по-висок стандарт и доходи на хората в община Върбица, по-добра жизнена среда и качество на живот.

Общинският план за развитие на община Върбица 2014-2020 г. има характер на отворен документ, който може да се развива, усъвършенства и актуализира в съответствие с динамично променящите се условия.

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРАТЕГИЧЕСКИТЕ ЦЕЛИ НА ОБЩИНСКИЯ ПЛАН ЗА РАЗВИТИЕ ЗА 2017г.

Приоритет 1: Икономическо съживяване и развитие на района, насърчаване на предприемачеството и инвестициите с приоритети селско, горско стопанство и туризъм.

Специфична цел 1.2: Развитие на селското и горското стопанство

Мярка 1.2.1: Разнообразяване на земеделските култури

Дейност:

- Увеличаване на трайните насаждения (лозя, овощни градини);

Общинска администрация след взето решение на Общински съвет- Върбица за дългосрочно отдаване под наем на земи от ОПФ, провежда търгове за отдаване на земи предимно на местни младежи за създаване на трайни насаждения.

Мярка 1.2.2: Развитие на животновъдството

Дейност:

- Модернизация и разширяване на животновъдните обекти;

Съгласно регистър на фермите за производство на краве мляко (Съгласно Наредба №4 от 19.02.2008 г. за специфичните изисквания при производството, съхранението и транспортирането на сухово краве мляко и изискванията за търговия и пускане на пазара на мляко и млечни продукти) на територията на Община Върбица има 14 ферми от първа група.

Мярка 1.2.4: Поддържане и съхраняване на горските ресурси и развитие на горското и ловно стопанство

Дейност:

- Залесяване на пустеещи и на неземеделски земи;

На 02.04.2013г. Община Върбица подписа договор по Мярка 223 по Програма за развитие на селските райони - „Първоначално залесяване на неземеделски земи в Община Върбица – общо 1193.918 дка в землищата на гр.Върбица, с.Тушовица, с. Маломир и с. Станянци”– обща стойност – 928 788 без ДДС. Изпълнението на проекта продължава и през 2017г.

Проектното предложение включва дейности по залесяване на широколистни култури върху имоти при наклон до 10° и над 10° в землищата на гр.Върбица, с.Маломир, с.Станянци и с.Тушовица, изразяващи се в почистване, почвоподготовка, залесяване, попълване и отглеждане до петата година. Изпълнението на дейностите по проекта продължи и през 2017г.

Дейност:

- Подобряване превенцията срещу горски пожари и др.;

Община Върбица след проведена обществена поръчка има разработен проект с предмет „Изработка на технически и инвестиционен проект за високотехнологична система за пасивно пожаронаблюдение по проектно предложение на община Върбица с работно заглавие "Въвеждане и подобряване на превантивните дейности за намаляване на опасността от горски пожари в общинските горски територии, стопанисвани и управлявани от Община Върбица чрез изграждане на високотехнологична система за пасивно пожаронаблюдение". При отваряне на мерки от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020г. проекта ще бъде внесен в ДФ „Земеделие”.

Приоритет 2: Подобряване и възстановяване на техническата инфраструктура и опазване на околната среда.

Специфична цел 2.1: Доизграждане и модернизиране на техническата инфраструктура и подобряване качествата на средата

Мярка 2.1.2: Ремонт и реконструкция на общински пътища и улични мрежи

Дейност:

- Подобряване на уличните настилки на населените места в община Върбица – гр. Върбица, с. Бяла река, с. Ловец, с. Чернооково, Станянци и Тушовица.

През 2017 г. след проведени обществени поръчки се изпълниха следните обекти:

- "Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа в населените места в община Върбица" - „Рехабилитация на улица „Аврора“ 1 в с.Тушовица „Рехабилитация на улица „Аврора“ 2 в с.Тушовица „Рехабилитация на улица "Балкан" и улица "Чапаев" в с. Тушовица „Рехабилитация на улица "Васил Левски" в с. Тушовица „Рехабилитация на улица "Дружба" в с. Тушовица „Рехабилитация на улица "Камчия" в с. Тушовица „Рехабилитация на улица "Кишинев" в с. Нова бяла река „Рехабилитация на улица "Вапцаров" в с. Бяла река

През 2016г. след проведена обществена поръчка по ЗОП за „Доставка на бетонови изделия, за нуждите на община Върбица“ са доставени бетонови изделия – паве бехагон 195 x 160 x 80 mm 5650 кв.м.; бетонова тръба Ø400 - 405 лм.; Бетонова тръба - Ø500 -155 лм..

През 2017г. ул. „Ален Мак“ в с. Ловец бе цялостно ремонтирана, чрез полагане на паважна настилка.

Положени са бетонови тръби с цел отводняване и обезопасяване на жилищни и стопански постройки по улица граничеща с улица „Христо Ботев“ с.Нова бяла река.

Мярка 2.1.4: Предотвратяване и ограничаване на последиците от природни бедствия и аварии

Дейности:

- Брегоукрепване на язовири и корекция на речни корита.

Община Върбица кандидатства пред Междуведомствена комисия за възстановяване и подпомагане към Министерски съвет за обект: „Увеличаване проводимостта на р. Елешница и изграждане на стоманенобетонна пасарелка в с. Тушовица, Община Върбица, област Шумен“. При обилното снеготопене и проливни дъждове водите на преминаващата река през селото заливаха изградените жилищни сгради и елементи на техническата инфраструктура. Дървената пасарелка, пресичаща реката беше с пропаднали устои и отслабена носимоспособност, създаваше опасност за живота и здравето на преминаващите.

През 2017 г. след проведена обществена поръчка се изпълниха строително-монтажните дейности на обект: „Увеличаване проводимостта на р.Елешница и изграждане на стоманенобетонна пасарелка в с. Тушовица, Община Върбица, област Шумен“.

Изпълниха се следните строително-монтажни дейности:

- Изграждане на облицовъчни стени и дъно при пасарелка;
- Изграждане на пасарелка;
- Изграждане на подпорна стена;

- Изграждане на отводнителни канавки;
- Изграждане на дънен праг.

Мярка 2.1.7: Комплексно планиране и устройство на територията

Дейност:

- Разработване на Общ устройствен план на община Върбица;

През 2014г. Община Върбица след проведени процедури по ЗОП възложи проектиране на Общ устройствен план, като проектирането продължи и през 2017г. Внесен е предварителният проект на ОУП в МРРБ за съгласуване.

Мярка 2.1.8: Благоустройстване и обновяване на населените места

Дейности:

- Ремонт и благоустройство на площици в гр. Върбица и селата: Бяла река, Ловец и Чернооково;
- Ремонт и благоустройство на площици в селата: Нова Бяла река, Станянци и Тушовица;

През 2016г. бе проведена обществена поръчка по ЗОП за „Благоустройство на площадно пространство в централната част на с. Сушина“.

През 2017г. се изпълниха строително-монтажните дейности на обект „Благоустройство на площадно пространство в централната част на с. Сушина. Изградено е площадно пространство с паркова среда и водно огледало - фонтан. Зоната е с обществен достъп, комуникационно обвързана със урбанизираната територия и осигуряваща правилна експлоатация и поддържане на зелените площи. Ясно ситуирани главни и второстепенни подходи, включително и достъп за хора с увреждания.

През 2017г. бе проведена обществена поръчка по ЗОП за „Благоустройство и озеленяване на лесопарк с. Божурово, община Върбица, област Шумен“

През 2017г. се изпълниха строително-монтажните дейности на обект „Благоустройство и озеленяване на лесопарк с. Божурово, община Върбица, област Шумен“. Изградено е площадно пространство с паркова среда и водно огледало - фонтан. Зоната е с обществен достъп, комуникационно обвързана със урбанизираната територия и осигуряваща правилна експлоатация и поддържане на зелените площи. Ясно ситуирани главни и второстепенни подходи, включително и достъп за хора с увреждания.

Специфична цел 2.2: Опазване на околната среда и пълноценно използване на природните ресурси

Мярка 2.2.2: Подобряване управлението на отпадъците

Дейности:

- Подобряване на съществуващите практики и условия за събиране, транспортиране, депониране обезвреждане и рециклиране на битови и промишлени отпадъци и рекултивация на замърсени територии;

През 2017г. е подписан договор между Община Върбица и „ЕКОПАК БЪЛГАРИЯ“ АД за изграждане и обслужване на система за разделно събиране на отпадъци в трите най-големи населени места: гр. Върбица, с. Бяла река и с. Тушовица. Разработена е и утвърдена Програма за развитие на системата за разделно събиране на отпадъци от опаковки в цветни

контейнери на територията на община Върбица. Поставени са общо 16 комплекта контейнери, както следва:

I. Гр.Върбица:

1. Ул., „Септемврийско въстание”, паркинга срещу автогарата;
2. Ул., „Септемврийско въстание”, срещу училището уширението пред книжарницата;
3. Ул. „Септемврийско въстание”, паркинга срещу читалището;
4. Ул. „Септемврийско въстание”, уширението пред супермаркет „Магат маркет”;
5. Ул. „Септемврийско въстание”, уширението срещу ДГС - Върбица;
6. Ул. „Александър Стамболовски” – ЦДГ – Върбица;
7. Кръстовището между ул., „Александър Стамболовски” и ул. „Милан Борисов” м/у о.т. 325, 350, 351 и 350.
8. До джамията в квартал „Трошка”;
9. Пред ресторант „Еделвайс” – Курортен комплекс „Върбица”;
10. Срещу Спортно тренировъчен комплекс – Курортен комплекс „Върбица”.

II. с.Бяла река:

1. ул."Г.Димитров" – уширението пред супермаркет „Саров”;
2. Централен площад до паметника от страната на път 7304;
3. ул."Г.Димитров" – уширението пред Здравна служба;
4. ул."Г.Димитров" – уширението пред кафе – аперитив /Майзер/.

III. с.Тушовища:

1. ул."Г.Димитров" – на моста срещу супермаркет.
2. ул."Г.Димитров" – уширението до зала за общоселски мероприятия.

Приоритет 3: Подобряване качеството на живот, повишаване на заетостта, доходите и задържане на младите хора в района.

Специфична цел 3.1: Подобряване достъпа до заетост и създаване на нови работни места

Мярка 3.1.1: Подобряване условията на труд и повишаване на доходите.

Дейност:

- **Повишаване производителността на труда и доходите.**
През 2015г. Община Върбица кандидатства като партньор по Процедура BG05M9OP001-1.002 „Активни“, по ОП „Развитие на Човешките ресурси“ 2014-2020 с проектно предложение „Активни за нашия регион“.

Целевите групи на проекта са:

- Неактивни участници на възраст 15-24г. вкл. извън обучение или образование
- Неактивни участници на възраст 25-29г. вкл. извън обучение или образование
- Неактивни участници от ромски произход на възраст 15-24 г. вкл. извън обучение или образование
- Неактивни участници от ромски произход на възраст 25 -29 г. вкл. извън обучение или образование

Проекта се изпълнява и през 2017г, осигурено е наемането на лица от целевата група на проекта за срок от 6 месеца, след преминато обучение на следните длъжности:

- „Работник, озеленяване“ 22 лица,
- „Работник , строителство“ 22 лица.

По Регионална програма за заетост 2017г. бяха наети 6 безработни лица на длъжност „работник поддръжка“.

Мярка 3.1.2: Насърчаване на работодателите за наемане на работа на младежи до 29 години

Дейност:

- Старт в кариерата за лица завършващи средно и висше образование.

През 2017г. след кандидатстване на Община Върбица пред МТСП по програма „Старт в кариерата“ бяха одобрени следните работни места

- специалист „Компютърни мрежи и системи“;
- специалист „Земеделие“;
- специалист „Маркетинг и реклама на туризма“

Наемането на лицата се извърши февруари 2017г.

През 2017г. след кандидатстване на Община Върбица пред МТСП по програма „Старт в кариерата“ бяха одобрени следните работни места: специалист „Еколог“ и специалист „Социални дейности“. Наемането на лицата ще се извърши февруари 2018г.

Дейност:

- Наемане на работа на млади хора за чиракуване и стажување;

През 2017г. след кандидатстване на Община Върбица пред Агенция по заетостта по ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РАЗВИТИЕ НА ЧОВЕШКИТЕ РЕСУРСИ 2014-2020 по програма „ОБУЧЕНИЯ И ЗАЕТОСТ ЗА МЛАДИТЕ ХОРА“- етап 2 бяха одобрени следните работни места: 8 наети лица на длъжност- метач за период от 18.04.2017г. до 18.10.2017г.

През 2017г. след кандидатстване на Община Върбица пред Агенция по заетостта по ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РАЗВИТИЕ НА ЧОВЕШКИТЕ РЕСУРСИ 2014-2020 по програма „ОБУЧЕНИЯ И ЗАЕТОСТ ЗА МЛАДИТЕ ХОРА“- етап 3 бяха одобрени следните работни места: 18 наети лица на длъжност- Работник, строителство за период от 07.12.2017г. до 07.06.2018г.

Приоритет 4: Подобряване на качеството и достъпа до административни, здравни, образователни, социални и културни услуги.

Специфична цел 4.2: Осигуряване на качествено образование

Мярка 4.2.1: Подобряване достъпа до предучилищно и училищно образование

Дейност:

- Повишаване качеството на образованието и уменията на човешките ресурси - използване на информационни и комуникационни технологии;

Във всички училища има изградени кабинети по информационни технологии – оборудвани със компютри.

Дейност:

- Създаване на оптимални условия за самоподготовка на учениците, пълноценен отдих и извънкласни форми на обучение;

През 2017г. 95% от учениците са включени в групи за целодневна организация на учебния ден.

Сформирани са общо 39 обучителни и по интереси групи за извънкласни дейности с различни названия по проект BG05M2OP001-2.004-0004 "Развитие на способностите на учениците и повишаване на мотивацията им за учене чрез дейности, развиващи специфични знания, умения и компетентности (Твойт час)" – фаза 1, „Спорт старс“ и „Спортувай с мен“, „Спорт за здраве“, „Приказен свят“, „Краезнание“, „Аз говоря английски език“, „Преодоляване на обучителните затруднения по БЕЛ“, „Магията на математиката“, „Успешна матура по български език и литература“, „Матура по биология – желана и успешна“, „Уча се да чета и пиша 1 клас“, „Българският език – извор на знание“, „Математиката – ключът към успеха“, „Различната математика“, „Аз искам, аз мога, аз знам“, „Химия с любознателните“, „Подготовка за НВО по математика 4 клас“, „Младежта е толерантност и устрем за образование“, „Музика без край“, „Планинари“, „Арт студио“, „Забавна физика“, „Вълшебното в нас – театрална работилница“, „Младите програмисти“, „Мама и татко са страхови учители“ и „Зениците на фотоапарата“ и др. като осъществяват публични изяви на учениците.

Действие:

- Разгръщане на творческите способности на децата и учениците;

В училищата има обособени клубове и сипове за развитие на талантите на учениците;

Действие:

- Реинтеграция и намаляване броя на отпадащите от образователната система деца и ученици.

В училищата няма отпаднали ученици от образователната сфера, има ученици, които са преместени в други училища или заминали в чужбина.

С цел задържане на учениците в училище са проведени благотворителни кампании за подпомагане на ученици от финансово затруднени семейства.

Мярка 4.2.2: Обновяване на материалната и техническа база на образователните институции

Действие:

- Подобряване на образователната инфраструктура, включително въвеждане на мерки за енергийна ефективност и достъпна архитектурна среда:

През 2017г. след проведена обществена поръчка по ЗОП с предмет „Строително-ремонти работи за саниране на Детска градина, община Върбица“, е изградена отоплителна инсталация и котелно помещение, направена е топло изолация на външни стени на сградата на Детска градина „Кокиче“ с.Бяла река ; извършени са строително-монтажни дейности на покривната част на сградата.

Специфична цел 4.3: Повишаване достъпа до устойчиви и качествени здравни услуги

Мярка 4.3.2: Повишаване качеството и подобряване достъпа до здравни услуги

Действие:

- Повишаване броя на медицинския персонал;

През 2017г. осигуряват здравни грижи на населението 4 индивидуални практики за първична извънболнична медицинска помощ, 2 индивидуални практики за първична дентална помощ, лаборатория за изследване на кръв и урина и 1 Център за спешна медицинска помощ.

Дейност:

- Осигуряване на мобилност на медицинските услуги.

През 2017 г. със съдействието на ОА – Върбица са осигурени бесплатни гинекологични прегледи на 450 жени от различни възрасти част от тях здравно неосигурени, замерване на костна плътност на 18 лица, проведена е кампания за бесплатно измерване на въглеродния окис в белия дроб на пушачите- 25 лица и др.

Мярка 4.4.2: Подобряване качеството и достъпа до социални услуги в общността

Дейност:

- Разширяване дейността и капацитета на Домашен социален патронаж;

Община Върбица през 2017г. с реализирането на проект "Осигуряване на топъл обяд в Община Върбица" по Оперативна програма за хrани и/или основно материално подпомагане, Приоритетна ос „Осигуряване на топъл обяд”, разшири дейността на капацитета на съществуващият до момента Домашен социален патронаж, като вече социалната услуга се предоставя на общо 825 лица изпаднали в нужда във всички населени места на територията на община Върбица.

Дейност:

- Предоставяне на услугата „Личен асистент”;

През 2015г. Община Върбица след кандидатстване по ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РАЗВИТИЕ НА ЧОВЕШКИТЕ РЕСУРСИ 2014-2020” се подписа договор №BG05M9OP001-2.002-0203-C001 “Право на независим живот в Община Върбица” на общата стойност 499 749,79 лв. с вкл. ДДС и период на изпълнение: от 01.02.2016 г. до 31.12.2017г.

Основната цел на проектното предложение е подобряване качеството на живот и на достъпа до услуги за социално включване в отговор на комплексните потребности, включително и здравни, на хора с увреждания и хора над 65 г. в невъзможност за самообслужване с цел преодоляването на последиците от социалното изключване и бедността. От друга страна проектното предложение има за цел да предостави възможности за връщането на реалния пазар на труда на лицата, които полагат грижи за близките си с увреждания.

Проекта се реализира на три етапа, като предоставянето на услугите за първия етап започна през месец май 2016г. с назначаване на 40 лични асистенти за обгрижване на 40 потребителя. През вторият етап са назначени 35 лични асистенти на 35 потребителя.

През 2017г. са назначени още 20 лични асистенти, като общият брой достигна 95 лични асистенти обслужващи 94 потребителя.

Чрез предоставяне на услугата „личен асистент” се подобрява качеството на живот и ще се подпомогнат възможностите им за независимост и за социално включване на потребителите.

Дейност:

- Обществени трапезарии за социално слаби лица.

Община Върбица през 2016г. кандидатства за финансиране по Оперативна програма за хrани и/или основно материално подпомагане, Приоритетна ос Осигуряване на топъл обяд, процедура "Осигуряване на топъл обяд - 2016" Код на процедура BG05FMOP001-3.002 проектно предложение "Осигуряване на топъл обяд в Община Върбица".

Основна цел на проекта е да бъде осигурен безплатен топъл обяд за нуждаещи се лица, които са изпаднали в неблагоприятно социално положение.

Проектното предложение отговаря на заложените мерки за разширяване и създаване на нови, съобразени с потребностите на хората, социални услуги в Общинския план за развитие на община Върбица 2014-2020. Храната за потребителите се приготвя от Домашен социален патронаж в гр. Върбица, който е с дългогодишен опит в предоставянето на социалната услуга на възрастни хора, изразяваща се в ежедневна доставка на топла храна по домовете, съобразена с изискванията за рационално хранене.

Основните целеви групи на които се предоставя топъл обяд са:

- Лица и семейства на месечно подпомагане по реда и условията на чл.9 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане;
- Лица с доказана липса на доходи и близки, които да се грижат за тях, установено от съответната дирекция „Социално подпомагане“;
- Самотно живеещи лица и семейства, получаващи минимални пенсии - за осигурителен стаж и възраст; за инвалидност; наследствени пенсии; пенсии, несвързани с трудова дейност;
- Скитащи и бездомни деца и лица.

Социалната услуга „Обществена трапезария“ се предоставя на потребители във всички населени места на територията на общината.

С реализирането на проекта се осигури топъл обяд на общо 825 лица от избраните по горе целеви групи.

Специфична цел 4.5: Развитие на културата, спорта и младежките дейности

Мярка 4.5.4: Ремонт, модернизация и изграждане на спортна инфраструктура

Дейност:

- Изграждане на спортно тренировъчен комплекс на територията на община Върбица в курорта;

Изграденият по мярка 321 от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013г., „Многофункционален спортен комплекс“ в КК-Върбица, бе официално отворен за посетители. През 2017г. Комплексът функционира успешно и приема своите посетители, местни младежи и спортни клубове от цялата страна.

Мярка 4.5.5: Насърчаване дейността на спортните и младежки клубове.

Дейност:

- Подкрепа за развитие на местни спортните клубове и млади спортни таланти;

През 2017г. в община Върбица създаденият през 2014г. едноименен клуб по футбол има проведени общо 26 футболни срещи.

Дейност:

- Превенция на рисковото поведение сред децата и младите хора.

Местната комисия за противообществени прояви работи в тясна връзка с РУ на МВР гр. Върбица. Разглеждат се възпитателни дела и се налагат възпитателни мерки по ЗБ ППМН, Наредба 1 за поддържане и опазване на обществения ред на територията на община Върбица, която има за цел да осигури спокойствие на гражданите.

В заключение трябва да се отбележи, че в Общинска администрация – гр. Върбица няма специфично обособени механизми за събиране, обработка и анализ на данни. Общоприетата практика е винаги да се отделя максималното от общинския бюджет за подобряване условията на живот на гражданите живеещи на територията на общината. В последните години финансиране на различни видове дейности се търси предимно чрез проекти към Оперативните програми на ЕС и други донорски програми, а по-специално през последната година това се наложи като основен източник поради съкращаване на бюджетните средства. Като резултат от всичко това, основна пречка пред осъществяване на Общинския план за развитие може да се отбележи липсата на средства и амортизацията на инфраструктурата на територията на общината, подобряване състоянието на която пък от друга страна изисква значителен обем средства. Попадането в този омагьосан кръг наложи изпълнението на по-дребномащабни мерки, които от своя страна са не по-маловажни, но недостатъчни за задоволяване на обществените нужди и потребности.

Основни проблеми остават застаряващото население, миграцията и безработицата. Има съществен напредък в обновяването на техническите и социални инфраструктури. Слабост на този етап отчитаме при реализиране на проекти за насърчаване на заетостта, както и по проект и дейности в сферата на здравеопазването, с бенефициент МЗ и в сферата на опазване на културното наследство с бенефициент МК.



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН
ул. "Септемврийско въстание" 40, тел/ факс 05391/ 20-05

ОБЩИНА ВЪРБИЦА
ОБЛАСТ ШУМЕН

Изх. № 08 00-23
Дата 12.02.2018 г.
до

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ВЪРБИЦА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЪРБИЦА

Вх. № 12/02
Дата 12.02.2018 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от МЕРДИН МУСТАФА БАЙРЯМ – КМЕТ НА ОБЩИНА ВЪРБИЦА

ОТНОСНО: Приемане на списък на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за общо и индивидуално ползване.

Уважаеми господин Председател,
Уважаеми общински съветници,

Съгласно чл.37и, ал.3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване, като списък на имотите за индивидуално ползване с категория се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 март.

Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимашите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37и, ал.3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи предлагам Общинския съвет – Върбица да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Върбица на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37и, ал.3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи:

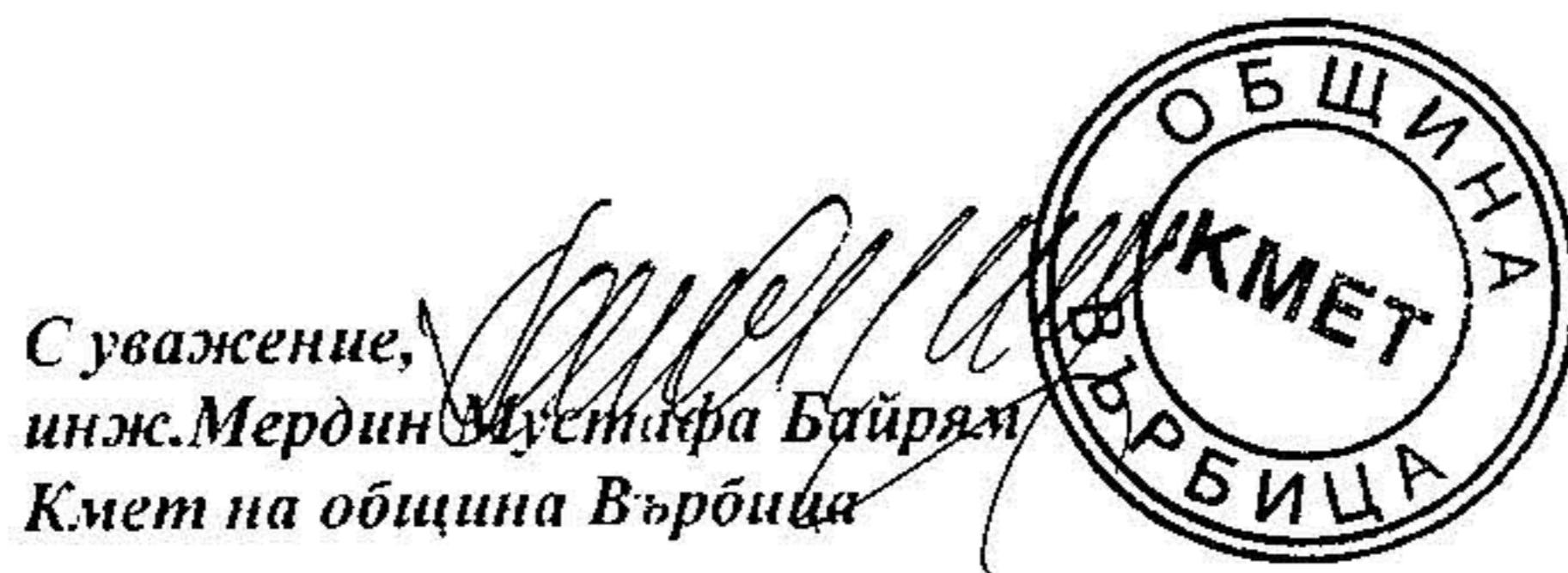
1. Утвърждава списък на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ по землища за индивидуално ползване съгласно Приложение №1.

2. Имотите да бъдат разпределени на правоимашите съгласно изискванията заложни в чл.37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, като бъдат предоставени за ползване под наем за срок от 5 стопански години, при годишна наемна цена от 6 /шест/ лева за декар.

3. Всички останали свободни имоти, които не са обхванати в списъка по Приложение №1 остават за общо ползване от местните животновъди.

4. Упълномощава кмета на Община Върбица да предприеме всички необходими действия по изпълнение на настоящето решение.

Приложение №1 - Списък на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ по землища за индивидуално ползване – 2018г.



С уважение,
инж. Мердин Мустафа Байрам
Кмет на община Върбица

Изготвил: 

Хава Хасанова – директор на Дирекция „РРХДИП”

Съгласувал: 

Б. Геронтиев – юрист

Списък

на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ по землища за
индивидуално ползване 2018г.

землище гр.Върбица				
ИМОТ	МЕСТНОСТ	НТП	КАТ	ПЛОЩ ДКА
000004	КОРИЯТА	Пасище, мера	VIII	22,641
000035	АДЖА КОРИЯ	Пасище, мера	IV	18,424
000042	КАРА ОРМАН	Пасище, мера	VI	15,065
000082	ГЯУРТАРЛЕ	Пасище, мера	VI	136,475
000090	КОПРИВКА	Пасище, мера	VI	113,525
000119	ГУЛЧОВ ТРАП	Пасище, мера	VIII	13,255
000191	БОЖИ БАИР	Пасище, мера	V	26,390
000192	БОЖИ БАИР	Пасище, мера	V	16,747
000193	БОЖИ БАИР	Пасище, мера	V	54,565
000197	БЕГЛИК ЧАИР	Пасище, мера	V	40,385
008059	ГЯУРТАРЛЕ	Пасище, мера	VI	40,993
079043	БОАЗА	Пасище, мера	VIII	25,461
079044	БОАЗА	Пасище, мера	VIII	26,794
079045	БОАЗА	Пасище, мера	VIII	24,335
			общо:	575,055
землище с.Бяла река				
ИМОТ	МЕСТНОСТ	НТП	КАТ	ПЛОЩ ДКА
000003	ГЮЛЕДЖИК	Пасище, мера	VI	1,803
000009	КАРШИ ТАРЛА	Пасище, мера	VI	25,167
000023	МАНДЖА	Пасище, мера	VI	10,622
000075	БАТАКЛЪК	Пасище, мера	VI	12,031
000125	КУЗ БАЛЪК	Пасище, мера	VII	85,266
000128	КУЗ БАЛЪК	Пасище, мера	VI	24,455
000131	КУЗ БАЛЪК	Пасище, мера	VII	15,087
000146	КАРА МЕШЕ БОЮ	Пасище, мера	VI	40,681
000150	КАРА МЕШЕ БОЮ	Пасище, мера	VI	16,332
000174	ТРЕТА ЛИВАДА	Пасище, мера	VII	31,202
000188	БАЛАР	Пасище, мера	VII	27,185
000190	САРЪ КЕЛЕМЕ	Пасище, мера	VI	3,382
000194	ТРЕТА ЛИВАДА	Пасище, мера	VII	24,500
000256	АЧМАЛЪК	Пасище, мера	VII	10,515
000275	СРЕДЕН БЮК	Пасище, мера	VI	22,111
000355	БАЛЪК АЛТЬ	Пасище, мера	VI	18,536
000362	КОРЛУК АЛТЬ	Пасище, мера	VI	160,206
000364	БОСТАНЛЪК	Пасище, мера	VI	12,947
000366	БОСТАНЛЪК	Пасище, мера	VI	10,747
000384	ЕШЕК ЧЕШМЕ	Пасище, мера	VI	16,669
000415	КЮЧУК КАРШИ	Пасище, мера	VI	16,862
000437	САРЪ КЕЛЕМЕ	Пасище, мера	VI	9,212
000441	САРЪ КЕЛЕМЕ	Пасище, мера	VI	6,490
000445	САРЪ КЕЛЕМЕ	Пасище, мера	VI	9,190
000450	КАВАЛДЖИК	Пасище, мера	VI	4,822
000453	КАВАЛДЖИК	Пасище, мера	VI	15,616
000466	САРЪ КЕЛЕМЕ	Пасище, мера	VI	10,940
000485	КАВАЛДЖИК	Пасище, мера	VI	5,223
000598	ПЪНДЪКЛЪК	Пасище, мера	VIII	19,832
026012	АЧМАЛЪК	Пасище, мера	VI	173,306
003010	БАТАКЛЪК	Пасище, мера	VI	13,977
003016	БАТАКЛЪК	Пасище, мера	VI	10,225
004010	КУЗ БАЛЪК	Пасище, мера	VII	11,592
004013	КУЗ БАЛЪК	Пасище, мера	VII	12,660
019002	КРАЙОЛУ	Пасище, мера	VI	10,584
041115	КУВАНЛЪК	Пасище, мера	X	11,756
042007	КОРЛУК АЛТЬ	Пасище, мера	VI	12,988
042008	КОРЛУК АЛТЬ	Пасище, мера	VI	11,498
042011	КОРЛУК АЛТЬ	Пасище, мера	VI	17,337
042019	КОРЛУК АЛТЬ	Пасище, мера	VI	10,001
042020	КОРЛУК АЛТЬ	Пасище, мера	VI	25,177
			общо:	988,732

землище с.Тушовица				
ИМОТ	МЕСТНОСТ	НТП	КАТ	ПЛОЩ ДКА
000045	КУЗ	Пасище, мера	VIII	51,785
000050	КАВАК ДОРУСУ	Пасище, мера	IV	33,065
000056	РАДИЧ	Пасище, мера	IV	42,094
000069	ДИМИША	Пасище, мера	VIII	34,011
000084	КУЗ	Пасище, мера	VIII	13,888
000120	БЮК ТАРЛА	Пасище, мера	IV	33,921
000121	УФАЖИК ГЕЧИТ	Пасище, мера	VIII	24,251
000122	БЕДЖЕНЕЛИК	Пасище, мера	VIII	12,365
000188	КУЛАК ДЕРЕ	Пасище, мера	VI	11,133
000189	КЪРМЪЗА АЛМА	Пасище, мера	VIII	12,991
001003	АВЛУДЖИК	Пасище, мера	VIII	173,753
009022	КУВАНЛЪК	Пасище, мера	IV	25,882
011053	КОДЖА ГЕЧИТ	Пасище, мера	VIII	21,852
011054	КОДЖА ГЕЧИТ	Пасище, мера	VIII	14,524
011055	КОДЖА ГЕЧИТ	Пасище, мера	VIII	35,013
011076	ДИМИША	Пасище, мера	VIII	93,853
011077	ДИМИША	Пасище, мера	VIII	33,103
			общо:	667,484

землище с.Менгишево				
ИМОТ	МЕСТНОСТ	НТП	КАТ	ПЛОЩ ДКА
000050	БАТАКЛЪК	Пасище, мера	IV	76,241
000052	БАРАКЛАР	Пасище, мера	IV	34,425
000054	КУРУ ЧЕШМЕ	Пасище, мера	V	67,989
000056	КАРА КЪШЛА	Пасище, мера	IV	24,581
000073	ДЖАМИ ЯНЬ	Пасище, мера	IV	27,264
000084	САЗГЪОЛ	Пасище, мера	IV	19,580
000090	КЮТЮКЛЮК	Пасище, мера	IV	12,545
000091	КЮТЮКЛЮК	Пасище, мера	IV	11,204
000096	КАРА ОРМАН	Пасище, мера	IV	12,553
000097	БАРАКЛАР	Пасище, мера	IV	47,839
000115	ХАДЖИ КЪЙ	Пасище, мера	IV	41,294
000165	ДЖАМИ ЯНЬ	Пасище, мера	IV	38,884
000166	ДЖАМИ ЯНЬ	Пасище, мера	IV	11,171
000176	САЗГЪОЛ	Пасище, мера	IV	21,461
000181	ОРМАНА	Пасище, мера	IV	12,993
000194	КУМЛУК	Пасище, мера	IV	36,004
000205	КУВАНЛЪК	Пасище, мера	IV	11,121
000208	ЕСКИ МЕЗАРЛЪК	Пасище, мера	IV	10,945
000210	ГРОБИЩА	Пасище, мера	IV	10,000
000217	САЗГЪОЛ	Пасище, мера	IV	24,850
			общо:	552,944

землище с.Конево				
ИМОТ	МЕСТНОСТ	НТП	КАТ	ПЛОЩ ДКА
000016	КАРАЧ АЛТЬ	Пасище, мера	V	13,665
000017	ЯМА АЛТЬ	Пасище, мера	IV	12,507
000019	КЬОК ТАРЛА	Пасище, мера	V	100,000
000027	КАРА КОРУ	Пасище, мера	IX	40,000
000037	КАРА КОРУ	Пасище, мера	IV	16,273
000039	ОРТА АЛТЬ	Пасище, мера	IV	55,553
000043	КАВАКЛАР СЪРТА	Пасище, мера	IV	12,150
000062	САРА МЕШЕ	Пасище, мера	IV	19,256
000069	САРА МЕШЕ	Пасище, мера	IV	42,977
000080	САРА МЕШЕ	Пасище, мера	IV	46,624
000099	БАЛАБАН ГЮНЯ	Пасище, мера	IV	186,778
000101	БАЛАБАН ГЮНЯ	Пасище, мера	IV	19,571
000114	ЧАИР БАШИ	Пасище, мера	IV	14,022
001079	ГОРЕН АЙКЪН	Пасище, мера	V	54,283
031023	БАЛАБАН ГЮНЯ	Пасище, мера	IV	22,271
031032	БАЛАБАН ГЮНЯ	Пасище, мера	IV	34,210
			общо:	690,140

землище с.Ловец				
ИМОТ	МЕСТНОСТ	НТП	КАТ	ПЛОЩ ДКА
000005	ОЛАМУРЛЪК АЛТЬ	Пасище, мера	IV	19,572
000010	УВА	Пасище, мера	IV	70,094

000019	БАЛЖАЛЬК	Пасище, мера	V	12,067
000020	ЕСКИ БАЛЪК	Пасище, мера	V	58,434
000029	ДОВРУ ЮСТЮ	Пасище, мера	IV	12,388
000039	ПАПАЗ ГЪОЛ	Пасище, мера	IV	12,182
000044	ИРЕКЛИК	Пасище, мера	IV	10,787
000052	ИРЕКЛИК	Пасище, мера	IV	45,107
000064	ЛОЗЯТА	Пасище, мера	IV	21,278
000073	ПАПАЗ ГЪОЛ	Пасище, мера	IV	30,420
000081	СЪРТА	Пасище, мера	IV	18,643
000094	ПАПАЗ ГЪОЛ	Пасище, мера	IV	11,724
000097	ПАПАЗ ГЪОЛ	Пасище, мера	IX	12,669
000098	ПАПАЗ ГЪОЛ	Пасище, мера	IV	30,136
000111	УЗУНДЖА	Пасище, мера	IV	35,305
000112	УЗУНДЖА	Пасище, мера	III	24,555
000120	ЮК ЮСТЮ	Пасище, мера	IV	16,471
000129	СЪРТА	Пасище, мера	IV	84,395
000139	КУВАНЛЪК	Пасище, мера	IX	34,638
000140	ПРИ УЧАСТЬКА	Пасище, мера	IV	25,241
000158	ДОЛАПБАШИ	Пасище, мера	IV	16,857
000164	КАРШИ	Пасище, мера	IV	16,463
000174	ЧАТАЛКАЯ	Пасище, мера	IV	22,368
000182	ДОВРУ ЮСТЮ	Пасище, мера	V	19,973
000191	КЪШЛАДЖИК	Пасище, мера	IV	19,823
		общо:		681,590

землище с.Методиево

ИМОТ	МЕСТНОСТ	НТП	КАТ	ПЛОЩ ДКА
007001	ИСТОБОРУН	Пасище, мера	IV	18,616
007002	ИСТОБОРУН	Пасище, мера	IV	36,429
007003	ИСТОБОРУН	Пасище, мера	IV	43,313
011001	СУЛТАНБАШИ	Пасище, мера	VI	36,591
011005	СУЛТАНБАШИ	Пасище, мера	VI	41,463
101001	КУРУДЕРЕ	Пасище, мера	VIII	95,533
102001	ДЕРЕДЖИКАНАРА	Пасище, мера	VIII	189,884
108001	КУРУАЛТА	Пасище, мера	V	213,816
110001	РИМСКИ ПЪТ	Пасище, мера	VIII	20,370
112001	КУРУАЛТА	Пасище, мера	VI	43,540
113001	КУРУАЛТА	Пасище, мера	IV	61,739
114001	МАНГАЛИЦА	Пасище, мера	IV	14,823
117001	КЪЗ БАИР	Пасище, мера	VI	129,344
121001	КАСТАНЧУКУР	Пасище, мера	VIII	46,820
122001	СЕЛИЩЕ	Пасище, мера	VIII	28,738
133001	ГРАДАСЪРТ	Пасище, мера	V	22,836
133003	ГРАДАСЪРТ	Пасище, мера	III	91,706
		общо:		1135,561

землище с.Станянци

ИМОТ	МЕСТНОСТ	НТП	КАТ	ПЛОЩ ДКА
000022	ДЕРМЕН АЛТЬ	Пасище, мера	VI	24,578
000042	ЧОКУР ЧАИР	Пасище, мера	IV	20,435
000045	КАШЪ ЧЕШМЕ	Пасище, мера	VI	15,774
000059	АРАБКАЗАЛЬ	Пасище, мера	VI	10,652
000064	АРАБКАЗАЛЬ	Пасище, мера	VI	25,778
000067	МЕСИТ ЙОЛУ	Пасище, мера	IV	16,414
000070	ЮВЕН ДОЛ	Пасище, мера	IV	32,993
000073	МЕСИТ ЙОЛУ	Пасище, мера	IV	276,507
000209	БААЛЬК	Пасище, мера	V	37,204
000212	АЛАН	Пасище, мера	VI	24,364
		общо:		484,699

землище с.Божурово

ИМОТ	МЕСТНОСТ	НТП	КАТ	ПЛОЩ ДКА
000243	-----	Пасище, мера	V	17,673
000404	-----	Пасище, мера	V	12,706
000430	-----	Пасище, мера	IV	93,644
000435	-----	Пасище, мера	IV	14,023
000453	-----	Пасище, мера	X	10,133
000482	КОРУ ТАРЛА	Пасище, мера	IX	34,777
000483	ЕНИ КОРУ	Пасище, мера	V	20,510

000490		Пасище, мера	V	15,956
		общо:		219,422
землище с.Крайгорци				
ИМОТ	МЕСТНОСТ	НТП	КАТ	ПЛОЩ ДКА
000033	ДЮЗЕНЛИК.....	Пасище, мера	VI	16,386
000063	БЕДЖЕНЕ.....	Пасище, мера	V	17,711
000067	ЕЛЕЧ.....	Пасище, мера	V	10,555
000119	.....	Пасище, мера	V	11,724
012021	ЮРТЛУК.....	Пасище, мера	VI	14,380
		общо:		70,756
землище с.Староселка				
ИМОТ	МЕСТНОСТ	НТП	КАТ	ПЛОЩ ДКА
000053	ЧАНДЖИКА	Пасище, мера	X	16,072
014160	ЧАНДЖИКА	Пасище, мера	X	37,102
		общо:		53,174
землище Виница				
ИМОТ	МЕСТНОСТ	НТП	КАТ	ПЛОЩ ДКА
000040	.....	Пасище, мера	IV	35,243
000051	ТОП КОРУ	Пасище, мера	VI	37,415
000059	ТОП КОРУ	Пасище, мера	VI	17,554
000064	.....	Пасище, мера	VIII	10,113
000088	.....	Пасище, мера	IV	11,864
000094	ТОПАЗ ТАСЛА	Пасище, мера	IV	21,690
000124	БАИР СЪРТ	Пасище, мера	IX	295,678
000182	КОРУ АЛТЬ	Пасище, мера	IV	19,730
000186	ТАШКЪК СЪРТ	Пасище, мера	IV	68,615
000942	ЧИБУК КЬОИРЮ	Пасище, мера	VIII	20,298
000943	.....	Пасище, мера	IX	33,197
		общо:		571,397
землище с.Чернооково				
ИМОТ	МЕСТНОСТ	НТП	КАТ	ПЛОЩ ДКА
018001	ЧАИРЛЪК	Пасище, мера	IX	4,947
		общо:		4,947
землище с.Маломир				
ИМОТ	МЕСТНОСТ	НТП	КАТ	ПЛОЩ ДКА
000060	ЯЙЛАТА	Пасище, мера	V	43,598
015001	ПОД ГРОБИЩАТА	Пасище, мера	V	10,000
		общо:		53,598

общо по землища:		
№	землище	общо дка
1	гр.Върбица	575,055
2	с.Бяла река	988,732
3	с.Тушовица	667,484
4	с.Менгишево	552,944
5	с.Конево	690,140
6	с.Ловец	681,590
7	с.Методиево	1135,561
8	с.Станянци	484,699
9	с.Божурово	219,422
10	с.Крайгорци	70,756
11	Староселка	53,174
12	Виница	571,397
13	с.Чернооково	4,947
14	с.Маломир	53,598
	общо за общината:	6749,499



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, гр. ВЪРБИЦА, обл. ШУМЕН

ул. "Септемврийско въстание" 40, тел. 05391/2160

ОБЩИНА ВЪРБИЦА
ОБЛАСТ ШУМЕН
Изх. № 08/00-29
Дата 13/02 2018 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГРАДСКИ СЪВЕТ
ВЪРБИЦА
Вх. № 20
Дата 13/02 2018 г.

от МЕРДИН МУСТАФА БАЙРЯМ - Кмет на Община Върбица

ОТНОСНО: Промяна предназначението на имот публична общинска собственост в частна, представляващ сграда, построена в УПИ XXI, кв.15 по плана на с.Бяла река
МОТИВИ: Сградата в имота е отредена за Здравно заведение, но втория етаж е престанал да се ползва по предназначение.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

Във връзка с гореизложеното предлагам следния

ПРОЕКТ за РЕШЕНИЕ

За УПИ XXI, кв.15 по плана на с.Бяла река е съставен Акт за публична общинска собственост № 120/17.04.2000г, вписан в Агенцията по Вписванията под рег.№ 2683/31.10.2017г. Имотът представлява дворно място от 1455 кв.м. с построена в него масивна сграда на два етажа.

Отреждането на имота е за „Здравно заведение“. Но конкретно по предназначение лекарски кабинети се ползват само на първия етаж.

Вторият етаж от сградата е престанал да има предназначение по чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС , /т.e. грайно да задоволява обществените потребности от местно значение от какъвто и да е характер/ и за това е необходимо да се смени предназначението му от публична в частна собственост.

Във връзка с гореизложеното предлагам следното РЕШЕНИЕ:

- На основание чл.6, ал.1 от ЗОС , ВТОРИ ЕТАЖ от масивна сграда, построена в УПИ XXI кв.15 по плана на с.Бяла река да бъде обявен за частна общинска собственост;

Кмет на Община:
/ Мердин Байрам



Съгласувал:

Адв. Генчо Гатев

Изготвил гл.спец."КРВП"
Виолета Филипова